

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-105/2018
Датум: 18.06.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Марковић Мирјане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр.23, ради штете настале на породичном стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), у складу са чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 13. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се пријава број III-03-217-105/2018 од 12.07.2018.године, коју је поднела Марковић Мирјана из Младеновца ул.Доктора Руса бр.23, ради штете настале у сутерену породичног стамбеног објекта, у ул.Доктора Руса бр.23, постојећем на кп.бр.1815 КО Младеновац Варош, услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године, као неоснована.

Образложење

Марковић Мирјана из Младеновца, ул. Доктора Руса бр.23, поднела је Градској општини Младеновац пријаву штете бр.5356 од 12.07.2018.године, која је заведена под бројем III-03-217-105/2018 од 12.07.2018.године, а која је настала у сутерену породичног стамбеног објекта, у Младеновца, ул.Доктора Руса бр.23. У својој пријави, именована наводи да се штета састоји од изливања канализације у приземљу(соба,кухиња, купатило) која је уништила комплетан намештај,белу технику и зидове. У пријави наводи да је штета настала од последица елементарне непогоде дана 6 на 7 јул 2018.године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичноим стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године;

-извод из Листа непокретности број 2839 КО Младеновац Варош, за кп.бр.1815 КО КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38356/2018 од 10.12.2018.године;

-уверење о пребивалишту за Марковић Мирјану, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019.године;

-Записници бр. III-03-217-105/2018 од 06.09.2018.год. и 19.02.2019.г.;

-фотокопију Уговора о поклону Ов.бр.2952/79 од 27.09.1979.г.;

-фотокопију решења о промени личног имена-презимена VI бр.201-138 од 25.12.1984.г.;

-фотокопију Решења Дн.бр.1303/92 од 31.07.1992.г.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI - 01-436-1/8136/2018-070 од 19.03.2018. године о порезу на имовину за 2018.годину;

- фотокопија исечка рачуна за плаћање утрошене електричну енергију за мај 2018. године;;

-фотокопија рачун за комуналне услуге ЈКП Младеновац за мај и јун 2018.г.;

- прочитани податци личне карте за Марковић Мирјану,бр. [REDACTED] од 08.08.2011.г.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-105/2018 од 17.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

-фотокопија Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

-фотокопија Записника о раду верификационе Комисије бр.ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- фотокопија Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018.године;

- фотокопија Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018.године.

Поступајући орган, ценећи благовременост предметне пријаве бр.5356 од 12.7.2019. године, заведене истог дана као предмет број III-03-217-105/2018, у којој стоји да је штета настала услед елементарне непогоде која се десила б. на7. Јул 2018.године, поступајући орган је на основу увида у Јавни позив бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године за пријаву штете на породичним стамбеним објектима која је настала у јулу и августу 2018.године, који је дана 3.9.2019.године објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе о проглашењу елементарне непогоде у јулу и августу 2018.године („Сл гласник РС“ бр.66/2018.), утврдио да је иста поднета пре рока утврђеног у јавном позиву за пријаву штете, али се иста може сматрати да је благовременом јер у јавном позиву стоји да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, овај орган је извршио увид у предметну пријаву, извод из Листа непокретност бр.2839 КО КО Младеновац Варош, уверење о пребивалишту за подносиоца пријаве, Записник од 06.09.2018.г., рачуни за порез и струју.

Увидом у наведену документацију, поступајући орган је утврдио да се на кп.бр.1815 КО Младеновац Варош, налази породична стамбена зграда у ул. Доктора Руса бр.23, означена као објекат бр.1, у сувласништву Раичевић Александре из Београда,са уделом од 2/10,Новаковић Љиљане из Београда, са уделом од 3/10,Пантелић Надежде из Младеновца, са уделом од 3/10,Степић Радослава из Београда,са уделом од 1/10 и Степић Зорана из Београда, са уделом од 1/10. На предметној парцели су уписана још 2 помоћна објекта на којима су сувласници горе наведена лица, али ови помоћни објекти нису предмет поступка, на основу увида у лист непокретности утврђено је да подносилац пријаве Мирјана Марковић није уписана као власник посебног дела објекта.

Подносилац пријаве Марковић Мирјана пријављена је на адреси у ул. Пут за Марковиће бр.58а, у Рипњу од 03.12.2001.г., такође је на записник код поступајућег органа изјавила да је власник сутерена породичног стамбеног објекта, да сама живи ту али да често чува унучиће сину у Београду, па је из тог разлога пријављена на адресу у Рипњу, као и да се из рачуна за порез на имовину може утврдити да именована плаћа порез за 20м2, за наведени објекат, као и да рачуни за струју стижу на њено име, те да су сведоци потврдили да именована живи на наведеној адреси, па је на основу тако утврђеног чињеничног стања закључено да се подносилац пријаве може сматрати активно легитимисаном станком у поступку у складу са одредбама чл. 44.став 1. ЗУП-а који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је на основу прибављених и изведених доказа утврдио следеће:

- да је увидом у извод из Листа непокретности број 2839 КО Младеновац Варош, на кп.бр.1815 КО Младеновац Варош, уписана је породична стамбена зграда у ул. Доктора Руса бр.23, означена као објекат бр.1, на којој су као сувласници уписани Раичевић Александра из Београда,са уделом од 2/10,Новаковић Љиљана из Београда, са уделом од 3/10,Пантелић Надежда из Младеновца, са уделом од 3/10,Степић Радослав из Београда,са уделом од 1/10 и Степић Зоран из Београда, са уделом од 1/10, односно утврђено је да Мирјана Марковић није уписана као власник објекта за који је поднела пријаву;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-105/2018 од 17.07.2018.године, утврђено да се ради о породичном стамбеном објекту спратности Сут+П(сутерен+приземље),

постојећем на кп.бр.1815 КО Младеновац Варош, констатовано да је услед велике количине атмосферских падавина дошло до изливања фекалне канализације преко купатила у сутерену површине 30м², оштећени су подови и зидови и присутна је влага, и да је утврђена I категорија оштећења, као и да су ти записници верификован од стране Верификационе комисије за управљање јавним улагањима Владе РС Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр.217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године,којим је исправљена грешка у писању датума настале приликом израде извештаја;

-да је Марковић Мирјана, дана 06.09.2018.год. и 19.02.2019.г., на записник изјавила да је власник сутерена породичног стамбеног објекта који се налази у ул. Доктора Руса бр.23, у Младеновцу, да сама живи ту, али да често чува унучиће сину у Београду, па је из тог разлога пријављена на адресу у Рипњу, као и да се из рачуна за порез на имовину може утврдити да плаћа порез за кућу, као и да рачуни за струју стижу на њено име,а рачуни за воду на сестрино име која је сувласник, да је вода продрла у кућу тако што је изливала из канализације.Изјаве на записник су дали и сведоци који су потврдили да именована живи у предметном објекту, а у последње време повремено. Такође је изјавила да се слаже са извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године;

-да је увидом у Уговор о поклону којим је Траиловић Катарина из Младеновца као власник кп.бр.254/3(стари број парцеле) КО Варош Младеновац, куће са кућиштем и двориштем, поклонила својим ћеркама сувласничке уделе у наведеној згради тако да 1)Пантић Надежди, поклања 3/10 сувласничког удела, који се састоји од једне собе и једне просторије у сутерену куће,2) Новаковић Љиљани, поклања 3/10 сувласничког удела, који се састоји од једне собе,кухиње,купатила и предсобља,све просторије се налазе у горњем нивоу зграде,3) Степић Мирајни, поклања 2/10 сувласничког удела, који се састоји од просторија у сутерену, купатила и предсобља,5) поклонодавац задржава за себе 2/10 сувласничког удела, који се састоји од једне собе на горњем нивоу зграде;

-затим је подносилац пријаве приложила и копију решења о промени личног имена-презимена тако што ће уместо Степић Мирјана(отац Радослав) у будуће гласити Марковић Мирјана;

-да је увидом у Дн решење из 1992.г. утврђено да се на основу уговора о поклону Ов.бр.2076/92 од 30.07.1992.год. дозвољава укњижба права власништва на 2/10, куће постојеће на кп.бр.254/3 КО Варош Младеновац, који се састоји од собе,кухиње и купатила са ВЦ-ом у сутерену и пута који повезује просторије са улицом, досадашње власништво Марковић Радосављево Мирјане из Београда, у корист Степић Велимиривог Зорана из Београда, са 1/10 и Степић Велимиривог Радослава из Београда, са 1/10, док досадашњи власник Марковић Мирјана остаје и даље власник наведене куће са уделом од 2/10,

- да је именована својом изјавом на записник 06.09.2018.г., изјавила да је она власник сутерена објекта, док се из горе наведене документације јасно може утврдити да су сувласници сутерена предметног објекта њени синови Степић Радослав и Зоран, док су остали сувласници куће њене сестре Пантелић Надежда и Новаковић Љиљана и њена ћерка Александра, које стање стање се поклапа са уписом у листу непокретности, односно утврђено је да именована није власник сутерена објекта за који је поднела пријаву;

-да је увидом у уверење о пребивалишту за Марковић Мирјану, утврђено да именована пријављена на адреси у ул.Пут за Марковиће бр.58а, у Рипњу од 03.12.2001.г.;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину за 2018. годину, утврђено да је именована порески обвезник за објекат у ул.Доктора Руса бр.23, у Младеновцу, површине 20 м²;

- да је увидом у исечак рачуна за утрошену електричну енергију плаћеног за мај 2018. године, утврђено да се исти испоставља на име Марковић Мирјане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр.23;

- да је увидом у рачуне за комуналне услуге ЈКП Младеновац за мај и јун 2018.год.,утврђено да се испостављају на име Новаковић Љиљане-сестре подносиоца пријаве а уједно и једног од сувласника објекта;

-да је на основу провере службене евиденције која се води код РГЗ СКН Младеновац утврђено да је стари број кп.бр.254/3 КО Варош Младеновац одговара новом кп.бр.1815 КО Младеновац Варош;

- увидом у изјаве сведока Живојиновић Горана и Јоцић Зорана датих на Записник од 06.09.2018.г., утврђено је даје именована у предметном објекту живела од рођења, а да у последње време повремено борави у кући.

Након разматарања свих прикупљених доказа у поступку и утврђеног чињеничног стања, несумњиво је утврђено да је пријава благовремена, да је поднета од овлашћеног лица, да је предмет пријаве штета настала у сутерену породичног стамбеног објекта, постојећем на кп.бр.1815 КО Младеновац Варош, у ул.Доктора Руса бр.23 у Младеновцу, да сутерен предметног објекта, на основу приложених доказа, у сувласништву Степић Зорана и Радослава, да подносилац пријаве повремено живи у истом, као и да је на објекту евидентирана штета која је категорисана.

На основу напред утврђеног чињеничног стања, поступајући орган је закључио да није испуњен услов за доделу државне помоћи садржан у члану 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), који уређује "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јуну и августу 2018. године", а све у вези одредби чл. 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015 који уређује: "Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)." на је сагласно тим одредбама донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-105/2018 дана 18.06.2019. године.

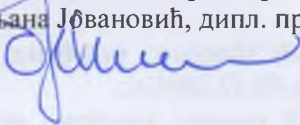
Доставити:

1. Марковић Мирјана из Младеновца, ул.Доктора Руса бр.23;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина број 11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
- 5.Архиви

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Марковић, дипл. правник

