

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-13/2018
Датум: 28.03.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави коју је поднео Мустафа Сафет из Младеновца, Улица Мали Пролаз број 55, ради штете настале услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године, члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Мустафи Хашиму из Младеновца, Улица Мали Пролаз број 55, бр. лк. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, [REDACTED] власнику породичног стамбеног објекта изграђеног без одобрења за изградњу, спратности П+0, постојећег у Младеновцу, у Улици Мали Пролаз број 55, на кп.бр. 5743 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 1861 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са синовима Мустафа Сафетом и Мустафа Рамоном и њиховим породицама, **право на доделу бесповратне државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале на наведеном објекту услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године.**

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Мустафа Хашиму из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED] отворен код Комерцијалне банке а.д. Београд.

Образложење

Мустафа Сафет из Младеновца, Улица Мали Пролаз број 55, поднео је дана 02.07.2018. године Градској општини Младеновац пријаву штете бр.4975, настале као последица елементарне непогоде на породичном стамбеном објекту постојећем у улици

Мали пролаз бр. 55, заведену као предмет број III-03-217-13/2018, дана 11.7.2018.године. У својој пријави, именовани је моли Штаб за ванредне ситуације да изађе на терен и констатује штету насталу од поплаве.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив градске општине Младеновац за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године,
- извод из Листа непокретности број 1861 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 5743 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38340/2018 од 04.12.2018. године;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-13/2018 од 20.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-13/2018 од 20.07.2018. године о процени штете и извршеној категоризацији оштећења;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- Записник о раду Верификационе комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;
- Записник о раду Верификационе комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;
- изјаву Мустафа Сафета, дату на записник код овог органа број III-03-217-13/2018 од 24.1.2019.године;
- изјаву Мустафа Хашима, власника предметног стаменог објекта и оца подносиоца пријаве, од 19.02.2019.год.;
- фотокопију личне карте Мустафа Хашима,рег.бр.009784461, издате од стране ПС Младеновац дана 17.08.2017. године;
- податке електронског читача личне карте Мустафа Сафета, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 09.06.2015. године;
- уверење о пребивалишту за Мустафа Сафета, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;
- фотокопију платне картице издату на име Мустафа Хашима од стране Комерцијалне банке, са бројем текућег рачуна бр. 205-9001008508053-27.
- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/10949/2018-070 од 19.03.2018. године о порезу на имовину за 2018. годину;
- фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за децембар 2018. године;
- фотокопију рачуна за комуналне услуге за децембар 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, Улица Краљице Марије број 32

Увидом у предметну пријаву бр.4975, овај орган је утврдио да је дана 02.07.2018. године Мустафа Сафет из Младеновца, поднео Градској општини Младеновац пријаву штете од елементарне непогоде, која је 11.7.2018.године заведена као предмет број III-03-217-13/2018. Увидом у јавни позив који је 4.7.2018.године објавила ГО Младеновац под број II-00-96-2/245/2018 у складу са Одлуком Владе РС о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), утврђено је, да она лица

која су поднела пријаве пре објављивања јавног позива, не морају поново подносити исте, па имајући у виду да је предметна пријава поднета три дана пре јавног позива, иста се може сматрати благовременом у складу са Јавним позивом.

Увидом у извод из Листа непокретности број 1861 КО Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под број 952-085-38340/2018 од 04.12.2018. године, за катастарску парцелу број 5743, уписану као приватна својина Мустафа Хашима, утврђено је да је предметни објекат означен на наведеној парцели као објекат бр.1-породична стамбена зграда у ул. Мали Пролаз бр. 55, изграђен без одобрења за градњу, и уписан као приватна својина Мустафа Хашима из Младеновца, са целим правом 1/1, као и да је на основу изјава датих на Записник од 24.01.2018.год. и 19.02.2018.год., од стране подносиоца пријаве Мустафа Сафета и његовог оца Мустафа Хашима, утврђено да се отац Хашим придружио пријави који је поднео његов син за породичан стамбени објекат који је у његовом власништву и у којем стално и свакодневно живе са својим породицама, као и да је у том смислу утврђено да је Мустафа Сафет имао правни интерес за подношење пријаве и покретање поступка, чиме је утврђена његова активна легитимација, сагласно одредбама чл. 44.став 1. Закона о општем управном поступку, који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Имајући у виду да је Мустафа Хашим уписани власник породичног стамбеног објекта који је предмет овог поступка, који се изјавом на записник пред овим органом придружио пријави коју је поднео његов син Мустафа Сафет, поступајући орган налази да су испуњени услови садржани у напред наведеним одредбама чл. 44 став 1. ЗУП-а, да се именованом призна својство странке у овом поступку.

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у прибављену документацију, на основу које је утврдио:

-Увидом у извод из Листа непокретности број 1861 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 5743, утврђено је да се на истој налази породична стамбена зграда означена на наведеној парцели као објекат бр. 1 у ул. Мали Пролаз бр. 55, изграђена без одобрења за градњу, и која зграда је уписана као приватна својина Мустафа Хашима из Младеновца, са целим правом 1/1;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-13/2018 од 20.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у Улици Мали пролаз број 55, на кп. бр. 5743 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје Верификационе комисије Канцеларије за управљање јавним улагањима, о извршеној верификацији процене штете која је вршена методом случајног узорка, за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду Верификационе комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-13/2018 од 20.07.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на објекту који је предмет овог поступка;

- да је у изјавом на записник датој код овог органа од 24.01.2019. године, Мустафа Сафет, навео да је власник куће његов отац Мустафа Хашим, да у истој живе заједно његови отац и мајка, брат Мустафа Рамон са женом и децом, и он Сафет са супругом, а да је прикључак за електричну енергију задужен на име оца, те да је власник прикључка за воду брат Мустафа Рамон, као и да је услед поплаве и града, негде око 15.6.2018.године, дошло до оштећења куће, да су све собе поплавиле, да кров прокишњава, оштећен је плафон, подови и зидови су у лошем стању и у кући је велика влага;

- да је изјавом на записник датој код овог органа од 19.02.2019. године, Мустафа Хашим изјавио да је власник породичне куће у ул. Мали Пролаз бр. 55, у којој живи са супругом и двојцом синова Сафетом- подносиоцем пријаве и Рамоном, те да се као власник придружује пријави коју је поднео његов син Мустафа Сафет и да је сагласан са проценом штете;

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Мустафа Сафета, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године, утврђено да Мустафа Сафет има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у Улици Мали пролаз број 55 од 15.05.1986. године;

-да је увидом у фотокопију личне карте Мустафа Хашима, рег бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 17.08.2017. године, утврђено да је именовани пријављен на адресу Мали пролаз 55;

- да је увидом у Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI -01-436-1/10949/2018-070 од 19.03.2018, утврђено да је Мустафа Хашим порески обвезник за објекат у Улици Мали пролаз број 55, у Младеновцу, површине 30 м²;

- да је увидом у рачуне за утрошену електричну енергију за децембар 2018. године, утврђено да се исти испостављају на име Мустафа Хашима из Младеновца, Улица Мали пролаз број 55 (оца подносиоца пријаве), за објекат који је предмет овог поступка;

- да је увидом у рачун за децембар 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, Улица Краљице Марије број 32, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Мустафа Рамон и да постоји потрошња за децембар 2018.год.

Имајући у виду да се Мустафа Хашим, власник предметног породичног стамбеног објекта у улици Мали пролаз бр. 55 у Младеновцу, придружио пријави коју је благовремено поднео његов син Мустафа Сафет, да именовани у предметном објекту стално и свакодневно живи са супругом и двојцом синова- Мустафа Сафетом и Рамоном и њиховим породицама, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Верификационе комисије Канцеларије за управљање јавним улагањима, да је именовани као власник објекта сагласан са проценом и категоријом штете, да у изјави пред овим органом није овластио свога сина Сафета да буде носилац решења и права на државну помоћ, поступајући орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи Мустафа Хашиму, у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту која је у његовој својини а која је настала услед дејства поплаве и града у јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018) које уређују: " Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење

основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-одредбама чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 1. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , па је применом истих донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

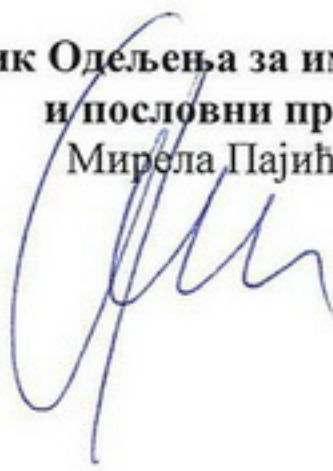
Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-13/2018 дана 28.03.2019. године.

Доставити:

1. Мустафа Хашиму из Младеновца, Улица Мали пролаз број 55,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Ул. Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Ул. Немањина број 26;
4. На огласну таблу и итернет страницу Градске општине Младеновац
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор
Мирела Пајић



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић

