

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа градске општине Младеновац
Број:Ш-03-217-21/2023
Датум: 23.10.2023. године
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Радмановић Јован из Београда, ул. Новосадска бр. 65Л, Земун, у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале на породичном стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

И Одбија се пријава бр. 2896 од 10.7.2023. године коју је поднео Радмановић Јован из Београда, Земун, ул. Новосадска бр. 65Л, ЈМБГ _____ заведена као предмет Ш-03-217-21/2023 од 23.8.2023. године, а ради утврђивања права на државне помоћ у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде - дејства поплава у мају и јуну 2023. године на стамбеном објекту, постојећем у Марковцу, у ул. Др. Снежане Драговић бр. 25, кп.бр. 612/4 КО Марковац, као неоснована.

Образложење

Дана 10.7.2023. године, под пријемним бр. 2896, Радмановић Јован из Марковца, ул. Др. Снежане Драговић бр. 25, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета Ш-03-217-21/2023 од 23.8.2023. године), ради утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на породичном стамбеном објекту који се налази у Марковцу, ул. Др. Снежане Драговић бр. 25. У својој пријави подносилац наводи да је штета настала од временских непогода и да је више пута пријављивана штета на објекту.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима бр. П-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године;

- Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 17.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број Ш-03-217-21/2023 од 12.9.2023. године а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- податке електронског читача личне карте Радмановић Јована из Београда, издате од стране ПС Земун под бројем _____ од 22.12.2020. године;

25-10-2023
Exp [signature]

- фотокопију платне картице подносиоца пријаве - Радмановић Јована, са бројем текућег рачуна отворен код Банке Поштанска штедионица а.д. Београд;
- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за април 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;
- фотокопију решења Министарства финансија – Пореска управа – Одсек за контролу издвојених активности малих локација Младеновац о порезу на пренос апсолутних права бр. 070-436-03-00224/2022-01 од 13.4.2022. године;
- Изјаву два сведока, оверену код Јавног бележника под УОП- I: 2807-2023 од 14.09.2023. године, којом сведоци под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђују да је „Радмановић Јован власник објекта и да стално живи у објекту који је претрпео оштећење у улици Др. Снежана Драговић бр. 25, Марковац“;
- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС-Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 612/4 КО Марковац, као и
- сателитски снимак са КпWeb апликације Републичког геодетског завода (приступ за регистроване кориснике) за кп.бр. 612/4 КО Младеновац.

Увидом у предметну пријаву бр. 2896 од 10.7.2023. године, која је заведена као предмет број III-03-217-21/2023 од 23.8.2023. године, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године, овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале услед елементарних непогода – поплава у мају и јуну 2023. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023), али је ценио да је благовремена јер је Јавним позивом наведено да лица која су у писаној форми пријавила насталу штету пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС – Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 612/4 КО Марковац, ком приликом је утврђено да је на кп.бр. 612/4 КО Марковац евидентирана породична стамбена зграда, уписана као објекат бр. 1, као објекат који има одобрење за употребу, уписан као приватна својина подносиоца пријаве – Радмановић Јована, са целим уделом, у чијој је приватној својини са целим уделом и сама кп.бр. 612/4 КО Младеновац, на којој је предметна породична стамбена зграда налази. На основу овако утврђеног чињеничног стања може се сматрати да подносилац пријаве – Радмановић Јован има правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби члана 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву и податке катастра непокретности за кп.бр. 612/4 КО Марковац, утврђено је да је предмет пријаве штета на породичној стамбеној згради - објекат има одобрење за употребу, на катастарској парцели број 612/4 КО Марковац, и да се како катастарска парцела, тако и објекат налазе у приватној својини подносиоца пријаве Радмановић Јована, са целим уделом 1/1.

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број од 17.7.2023. године, констатовано је да је на објекту спратности П+0 (приземље), постојећем у Младеновцу, ул. Др. Снежане Драговић бр. 25, на кп. бр. 612/4 КО Марковац, утврђена прва категорија оштећења, као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године, који су овом органу достављени од стране Министарства за јавна улагања РС, утврђено је да је Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских

падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 17.7.2023. године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у штампане податке читача електронске личне карте Радмановић Јована из Београда, издате од стране ПС Земун, бр. л.к. од 22.12.2020. године, утврђено је да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси Новосадска бр. 65Л, Земун, Београд.

Увидом у записник од 12.9.2023. године сачињен пред овим органом утврђено је да је подносилац пријаве је изјавио да је сагласан са Извештајем о извршеној верификацији процене штете Министарства за јавна улагања РС за градску општину Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године којим се утврђује да је Комисија градске општине Младеновац, која врши процену штете настале након елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године у општини Младеновац исправно и тачно извршила процену штете, као и да је сагласан са верификованим записником Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 17.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења којим је утврђена прва категорија оштећења као последица обилних атмосферских падавина у мају и јуну 2023. године за предметни објекат.

Увидом у исти записник од 12.9.2023. године утврђено је и да је подносилац пријаве, изјавио и да „живи на адреси Др. Снежане Драговић бр. 25, где је власник куће која је претрпела поплаву, да му решење о порезу још није стигло, те да прилаже пореско решење о порезу на пренос апсолутних права, као и рачун за струју за објекат који је полавио, а који му стиже на адресу која му је у личној карти Новосадска 65/л, Београд, јер је код брата пријављен на адреси, није још променио личну карту, воду користи бунарску, јер је у питању село у којем живи“.

С тим у вези подносилац пријаве је приложио фотокопију решења Министарства финансија – Пореска управа – Одсек за контролу издвојених активности малих локација у Младеновцу о порезу на пренос апсолутних права бр. 070-436-03-00224/2022-01 од 13.4.2022. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета, као и Изјаву два сведока УОП-И:2807-2023 од 14.9.2023. године.

Увидом горе наведено пореско решење, поред осталог, утврђено да је купац Јован Радмановић, на кога су пренета апсолутна права, поред осталог и стамбена зграда у насељу Марковац, ул. Др. Снежане Драговић (без означања, у овом решењу, катастарске парцеле на којој се иста налази и кућног броја) истим обавезан да солидарно јемчи за плаћање пореза на пренос апсолутних права.

Увидом у изјаву два сведока УОП-И: 2807-2023 од 14.9.2023. године, оверену код јавног бележника, утврђено је да истом сведоци под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђују да је „Радмановић Јован власник објекта и да стално живи у објекту који је претрпео оштећење у улици Др. Снежана Драговић бр. 25, Марковац“.

Увидом у фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију, утврђено је да су издати на име Радмановић Јована, на адреси мерног места Др. Снежане Драговић бр. 25 односно објекта на коме је пријављена штета, с тим да се исти достављају Радмановић Јовану на адресу његовог пребивалишта из личне карте. Увидом у исти утврђено је и да на овом мерном месту није евидентирана потрошње електричне енергије годину дана уназад у односу на месец за који је издат рачун (0 kWh).

Један од услова за остваривање права на државну помоћ је да се докаже да је оштећена или уништена ствар тј. објекат у свакодневној или редовној употреби и да као такав служи за задовољење основних животних потреба. Ценећи испуњеност овог услова у конкретном случају, као доказ ове тврдње, не може послужити пријава пребивалишта из личне карте подносиоца пријаве јер је иста на адреси Новосадска 65л, Београд, а не на адреси породично стамбеног објекта за који је пријављена штета – ул. Др. Снежане Драговић бр. 25, Марковац. Изјава два сведока оверена код Јавног бележника којом се, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, потврђује да је подносилац пријаве „власник објекта и да стално живи у објекту који је претрпео оштећење у ул. Др. Снежане Драговић бр. 25, Марковац“, би се могла прихватити као доказ ове тврдње само уз додатне кумулативне доказе, као што су рачуни за комуналне и друге сталне услуге везане за објекат (електричну енергију, воду, телефон и слично), а из чије се потрошње може увидети да се објекат користи и да се користио у претходном периоду. Увидом у достављену фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за месец април 2023. године, за адресу мерног места Др. Снежана Драговић бр. 25, Марковац, који гласи на име Радмановић Јована, и именованом се доставља на адресу Новосадска бр. 65л, Београд, утврђено је да није евидентирана потрошња електричне енергије годину дана уназад у односу на месец за који је издат рачун. Обзиром на наведено: да подносилац пријаве нема пријављено пребивалиште на адреси објекта за који је пријављена штета, да је Законом о пребивалишту и боравишту грађана одређен рок од 8 дана од

дана настајења на адреси на којој грађанин пријављује пребивалиште, да грађанин пријави пребивалиште надлежном органу, да из достављеног рачуна за утрошену електричну енергију није евидентирана потрошња годину дана уназад у односу на месец за који је издат рачун, да није достављен ни један други рачун за комуналне и друге сталне обавезе везане за објекат (нпр. телефон), а из кога би се могла утврдити потрошња у претходном периоду, поступајући орган је и поред Изјаве два сведока, ценио да није доказано да је објекат у свакодневној или редовној употреби.

Имајући у виду напред утврђено чињенично стање, као и одредбе члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбе тачке 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. **Наведени услови морају бити кумулативно испуњени.**", поступајући орган се није упуштао у оцену осталих прибављених доказа, већ је закључио да није испуњен услов за доделу државне помоћи – да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби, те применом наведених одредби донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,
под бројем III-03-217-21/2023 дана 23.10.2023. године.**

Доставити:

1. Радмановић Јован из Београда, Земун, ул.Новосадска бр.65л
2. Министарство за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и
стамбене послове и пословни простор**
Гордана Шундић Кривокапић

Гордана Шундић Кривокапић

Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић

