

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа градске општине Младеновац
Број: III-03-217-26/2023
Датум: 23.10.2023. године
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Јовановић Мирјана из Младеновца, ул. Триглавска бр. 7, у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале на породичном стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Јовановић Мирјани из Младеновца, ул. Триглавска бр. 7, ЈМБГ власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Младеновцу, ул. Триглавска, кућни број 7, на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете настале на наведеном породично стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године (прва категорија оштећења).

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ примаоцу помоћи - Јовановић Мирјани из Младеновца, у износу од 200.000,00 динара (словима: двестотинахиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта, а у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023).

III Након коначности овог решења, Министарство за јавна улагања РС ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења примаоцу помоћи из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број _____, отворен код Банка Поштанска штедионица а.д. Београд.

Образложење

Дана 24.7.2023. године, под пријемним бр. 3068, Јовановић Мирјана из Младеновца, ул. Триглавска бр. 7, поднела је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета III-03-217-26/2023 од 23.8.2023. године), ради утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на породичном стамбеном објекту који се налази у Младеновцу, ул. Триглавска бр. 7. У својој пријави именована, између осталог, наводи да се штета састоји од оштећења на породично - стамбеном објекту у њеном власништву, који се налази на адреси Триглавска бр. 7, као последица елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године;
- Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

25-10-2023
EM

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-26/2023 од 12.9.2023. године, а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године, може за потребе поступка извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- фотокопију личне карте Јовановић Мирјане из Младеновца, ул.Триглавска бр.7, бр. л.к. издате од стране ПС Младеновац;

- фотокопију платне картице подносиоца пријаве - Јовановић Мирјане, са бројем текућег рачуна отворен код Банка Поштанска штедионица а.д. Београд;

- рачуне за утрошену електричну енергију за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- рачуне за комуналне услуге за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- рачуне за СББ услуге за мај и јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- рачун за гас за јун 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;

- оверену фотокопију и фотокопију решења Основног суда у Младеновцу О.бр. 4024/13 од 21.8.2014. године;

- фотокопија решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/4863/2023-070 од 14.3.2023. године;

- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош,

- орто фото снимак и копија плана из базе података РГЗ-а,

Увидом у предметну пријаву поступајући орган је утврдио да је Јовановић Мирјана из Младеновца, ул. Триглавска бр. 7, дана 24.7.2023. године, поднела Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде бр. 3068 (заведену као предмет број III-03-217-26/2023) и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 17.7.2023. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош, ком приликом је утврђено да је предметни породично стамбени објекат постојећи на катастарској парцели број 4489 КО Младеновац Варош и да је уписан као „породична стамбена зграда“, као „објекат преузет из земљишне књиге“, у приватној својини Јовановић Радмила из Младеновца, са целим уделом 1/1. Подносилац пријаве Јовановић Мирјана доставила је поступајућем органу, оверену фотокопију решења Основног суда у Младеновцу О.бр. 4024/13 од 21.8.2014. године, на основу којег се може утврдити да је супруга оставиоца, Јовановић Мирјана, једини наследник иза пок. Јовановић Радмила из Младеновца, из чега следи да је именована ванкњижни власник породичног стамбеног објекта на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош за који је пријављена штета.

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву и податке катастра непокретности за кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предмет пријаве штета настала на породичној стамбеној згради - објекат преузет из земљишне књиге, на катастарској парцели број 4489 КО Младеновац Варош и да је објекат уписан као

приватна својина Јовановић Радмила из Младеновца, са целим уделом 1/1. Подносилац пријаве, Јовановић Мирјана, супруга пок. Јовановић Радмила, доставила је поступајућем органу, фотокопију и оверену фотокопију решења О.бр. 4024/13 од 21.8.2014. године, на основу којих се може утврдити да је Јовановић Мирјана једини наследник иза пок. Јовановић Радмила из Младеновца, из чега следи да је подносилац пријаве ванкњижни власник породичног стамбеног објекта на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош.

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број од 24.7.2023. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту спратности По+П+1, постојећем у Младеновцу, ул. Триглавска бр. 7, на кп. бр. 4489 КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица дејства полава у мају и јуну 2023. године.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године, који су овом органу достављени од стране Министарства за јавна улагања РС, утврђено је да је Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у записник од 12.9.2023. године, утврђено је да се подносилац пријаве Јовановић Мирјана изјаснила да је сагласна са Извештајем о извршеној верификацији процене штете Министарства за јавна улагања РС за градску општину Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године којим се утврђује да је Комисија градске општине Младеновац, која врши процену штете настале након елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године у општини Младеновац исправно и тачно извршила процену штете, као и да је сагласан са верификованим записником Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења којим је утврђена прва категорија оштећења као последица обилних атмосферских падавина у мају и јуну 2023. године за предметни објекат.

У својој изјави датој на записник код овог органа од 12.9.2023. године, подносилац пријаве Јовановић Мирјана изјавила је да је она ванкњижни власник предметног породичног стамбеног објекта, који се налази у Младеновцу, ул. Триглавска број 7, да у истом стално и свакодневно живи.

Увидом у личну карту Јовановић Мирјане из Младеновца утврђено је да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси Триглавска бр. 7, Младеновац.

Увидом у фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију, утврђено је да је издат на име Јовановић Александар, на адреси породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета. Подносилац пријаве, на записнику је изјавила да рачуне за електричну енергију прима на име сина Александра, јер је у време промене бројила тражено да се са супруга који је преминуо 2012 године, бројило преведе на некога од живих чланова домаћинства. С тим у вези је приложила фотокопију и оверену фотокопију оставинског решења О.бр. 4024/13 од 21.8.2014. године, на основу којег је именована ванкњижни власник предметног објекта у катастру непокретности, као једини наследник пок. Јовановић Радмила из Младеновца. Именована је приложила и рачуне за комуналне услуге услуге СББ, сви за мај и јун 2023. године, као и рачун за испоручени гас за месец јун 2023. године, увидом у које је утврђено да су исти издати на име Јовановић Мирјане, на адреси породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета, да се подносилац пријаве задужује за комуналне услуге, услуге СББ-а и гас у посматраном периоду, што указује на чињеницу да подносилац пријаве стално и свакодневно живи у Младеновцу, на адреси Триглавска број 7, на којој се налази породични стамбени објекат, који је предмет овог поступка, као и да је објекат у свакодневној и редовној употреби.

Увидом у фотокопију решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/4863/2023-070 од 14.3.2023. године, утврђено је да се као порески обвезник за објекат који се налази на адреси Триглавска бр. 7, у Младеновцу, и даље води Јовановић Радмила, пок. супруг подносиоца пријаве, Јовановић Мирјане.

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава бр. 3068 од 24.7.2023. године благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је подносилац пријаве Јовановић Мирјана, ванкњижни власник са целим уделом 1/1 породичног стамбеног објекта на кп.бр. 4489 КО Младеновац Варош, ул. Триглавска број 7,

- да је на истом утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године,

- да подносилац пријаве у истом објекту стално и трајно живи (има пријављено пребивалиште на адреси објекта), те му је као такав неопходан за задовољавање основних животних потреба, као и да је објекат у свакодневной или редовной употреби,

- да Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији ГОМ, образована решењем бр. П-00-06-2/788/2023 од 19.6.2023. године, није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована од стране надлежног органа,

Обзиром на напред утврђено чињенично стање, поступајући орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, који су садржани у:

- одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

- одредбама члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023), којом је прописано: "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године.", па је сагласно тој одредби и одредби тачке 3. став 1. подтачка 1) Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део наведене Уредбе, а које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 200.000,00 динара"; Управа градске општине Младеновац донела одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови наконелементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,
под бројем П-03-217-26/2023 дана 23.10.2023. године.**

Доставити:

1. Јовановић Мирјани из Младеновца, ул. Триглавска бр.7
2. Министарству за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви

**Начелник Одељења за имовинско правне и
стамбене послове и пословни простор**
Гордана Шундић Кривокапић

Гордана Шундић Кривокапић

Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симовић

