

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-27/2023  
Датум: 15.11.2023. године  
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Андонов Драган из Младеновца, ул. Савића Млин бр. 31 (раније Савића Млин бр. 41), у поступку утврђивања права на државну помоћи у циљу отклањања штете настале на породичном стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Андонов Драгану из Младеновца, ул. Савића Млин бр. 31 (раније Савића Млин бр. 41), бр. л.к. \_\_\_\_\_ издате од стране ПС Младеновац, ЈМБГ \_\_\_\_\_, ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Младеновцу, ул. Савића Млин бр. 31, на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете настале на наведеном породично стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године (прва категорија оштећења).**

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ примаоцу помоћи - Андонов Драгану из Младеновца, у износу од 200.000,00 динара (словима: двестотинехиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта, а у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023).

III Након копачности овог решења, Министарство за јавна улагања РС ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења примаоцу помоћи из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број \_\_\_\_\_ отворен код Raiffeisen banke а.д. Београд.

## Образложење

Дана 24.7.2023. године под пријемним бр. 3069, Андонов Драган из Младеновца, поднео је Градској општини Младеновац пријаву штете (заведену под бројем предмета III-03-217-27/2023 од 23.8.2023. године), наводећи да је иста настала на породично - стамбеном објекту у његовом власништву на адреси Савића Млин бр. 31, односно стари назив улице Савића Млин бр. 41, и то као последица елементарне непогоде у јуну 2023. године.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је Градска општина Младеновац објавила дана 17.7.2023. године;
- Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;
- изјаву подносиоца пријаве, дату на записник код овог органа број III-03-217-27/2023 од 12.9.2023. године, а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима



од значаја за утврђивање права на државну помоћ, са сагласаношћу подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године, може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања

- штампане податке електронског читача личне карте Андонов Драгана из Младеновца, издате од стране ПС Младеновац под бројем од 5.10.2021. године;
- фотокопију платне картице подносиоца пријаве - Андонов Драгана, са бројем текућег рачуна, отворен код Raiffeisen banke а.д. Београд;
- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за мај и јун 2023. године, за адресу мерног места Савића Млин бр. 41, Младеновац;
- фотокопију рачуна за комуналне услуге за мај и јун 2023. године, за адресу мерног места Савић Млин бр. 41, Младеновац;
- оверену фотокопија и фотокопија решења Основног суда у Младеновцу О.бр. 119/97 од 15.4.1997. године;
- фотокопија решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/14883/2023-070 од 14.3.2023. године;
- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС-Геодетско-катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош,
- орто фото снимак и копију плана из базе података РГЗ-а,
- обавештење РГЗ - увид у базу података Адресног регистра о утврђеном кућном броју за објекат бр. 1, на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош,
- Уверење РГЗ-а о идентификацији за кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, бр. 951-5-085-22071/2023 од 13.11.2023. године.

Увидом у предметну пријаву поступајући орган је утврдио да је Андонов Драган из Младеновца, поднео Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете бр. 3069 од 24.7.2023. године на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде (заведену као предмет број III-03-217-27/2023) и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 17.7.2023. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид у податке катастра непокретности - по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС – Геодетско - катастарски информациони систем katastar.rgz.gov.rs (приступ за регистроване кориснике) прибављен је податак о својини на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, ком приликом је утврђено да је на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош евидентирана породична стамбена зграда, означена бројем 1, уписана као „објекат преузет из земљишне књиге“, уписан назив улице у којој се објекат налази „Савића Млин 31, Савића Млин 41, Савића Млин 41 31“, уписана као приватна својина Андонов Донка са целим уделом 1/1.

Увидом у оверену фотокопију и фотокопију решења Основног суда у Младеновцу О.бр. 119/97 од 15.4.1997. године, утврђено је да је Андонов Драган једини наследник иза пок. Андонов Донка из Младеновца, а чију заоставштину чини „, кп.бр. 806/3 КО Младеновац Варош кућа са кућиштем, двориштем и воћњаком у пов. од 0.06,37 ха“

Увидом у Уверење РГЗ-а бр. 951-5-085-22071/2023 од 13.11.2023. године о идентификацији за кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош утврђено да је парцела кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, на којој се налази породично стамбени објект који је предмет овог поступка, у обнови премера за КО Младеновац Варош добила садашњи број 4542 КО Младеновац Варош, док је стари број парцеле био кп.бр. 806/3 КО Варош Младеновац, из чега следи да је подносилац пријаве ванкњижни власник породичног стамбеног објекта евидентираног на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош за који је пријављена штета (стари број парцеле 806/3 КО Варош Младеновац).

На основу овако утврђеног чињеничног стања потврђена је активна легитимација подносиоца захтева сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".



Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у сву прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву и податке катастра непокретности за кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, утврђено је да је предмет пријаве штета настала на породичној стамбеној згради евидентираној на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, означеној бројем 1, уписаној као „објекат преузет из земљишне књиге“ уписан назив улице „Савића Млин 31, Савића Млин 41, Савића Млин 31 41“, у пов. 69м<sup>2</sup>, уписаној као приватна својина са целим уделом 1/1 Андонов Донка, док је сама катастарска парцела на којој се овај објекат налази кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош уписана као државна својина РС са целим уделом 1/1, и уписаним правом коришћења са целим уделом 1/1 Андонов Донка.

Увидом у оверену фотокопију и фотокопију решења Основног суда у Младеновцу О.бр. 119/97 од 15.4.1997. године, утврђено је да је Андонов Драган једини наследник иза пок. Андонов Донка из Младеновца, а чију заоставштину чини „ кп.бр. 806/3 КО Младеновац Варош кућа са кућиштем, двориштем и воћњаком у пов. од 0.06,37 ха“.

Увидом у Уверење РГЗ-а бр. 951-5-085-22071/2023 од 13.11.2023. године о идентификацији за кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош утврђено да је парцела кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, на којој се налази породично стамбени објект који је предмет овог поступка, у обнови премера за КО Младеновац Варош добила садашњи број 4542 КО Младеновац Варош, док је стари број парцеле био кп.бр. 806/3 КО Варош Младеновац.

Увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број од 24.7.2023. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту спратности П+0, постојећем у Младеновцу, ул. Савића Млин бр. 31, на кп. бр. 4542 КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења, као последица дејства полава у мају и јуну 2023. године.

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године, који су овом органу достављени од стране Министарства за јавна улагања РС, утврђено је да је Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац, исправно и тачно извршила процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023.године, којим је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Увидом у записник од 12.9.2023. године сачињен пред овим органом утврђено је да је подносилац пријаве је изјавио да је сагласан са Извештајем о извршеној верификацији процене штете Министарства за јавна улагања РС за градску општину Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године којим се утврђује да је Комисија градске општине Младеновац, која врши процену штете настале након елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године у општини Младеновац исправно и тачно извршила процену штете, као и да је сагласан са верификованим записником Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 24.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења којим је утврђена прва категорија оштећења као последица обилних атмосферских падавина у мају и јуну 2023. године за предметни објекат.

Увидом у исти записник од 12.9.2023. године утврђено је и да је подносилац пријаве изјавио и да „живи у објекту за који је поднео пријаву а који се налази у ул. Савића Млин бр. 31 (стари назив Савића Млин бр. 41), а који је у катастру непокретности још уписан на покојног оца Донка, за шта прилаже оставинско решење“, као и да је у вези решења о порезу, рачуна за воду и струју које је том приликом доставио изјавио да су „на његово име и да стижу на стару адресу Савића Млин бр. 41, иако је сада Савића Млин бр. 31“.

Увидом у податке садржане у чипу личне карте Андонов Драгана из Младеновца, издате од стране РС Младеновац под бројем [ ] од 5.10.2021. године, утврђено је да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси Савића Млин бр. 41, Младеновац.

Увидом у фотокопију решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/14883/2023-070 од 14.3.2023. године, утврђено је да је подносилац пријаве порески обвезник објекта који се налази на адреси Савића Млин бр. 41, у Младеновцу.

Увидом у достављене фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију за мај и јун 2023. године, као и фотокопије рачуна за извршене комуналне услуге за мај и јун 2023. године, утврђено је да су



сви издати на име Андонов Драгана из Младеновца, за адресу породично стамбеног објекта који се налази на адреси Савића Млин бр. 41, Младеновац, као и да исти приказују потрошњу у посматраном периоду, односно да се подносилац пријаве задужује за утрошену електричну енергију и комуналне услуге, што указује на чињеницу да подносилац пријаве стално и свакодневно живи у Младеновцу, на адреси Савића Млин бр. 41, те да је породични стамбени објекат на овој адреси у свакодневној и редовној употреби.

Увидом у по службеној дужности прибављено обавештење РГЗ - база података Адресног регистра о утврђеном кућном броју, истим се потврђује да је увидом у базу података Адресног регистра РГЗ-а утврђен кућни број 31, за објекат 1, на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, насељено место Младеновац Варош, општина Младеновац, улица Савића Млин.

Такође, увидом у податке катастра непокретности за објекат бр. 1, на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, код назива улице у којој се објекат налази уписано је „Савића Млин 31, Савића Млин 41, Савића Млин 31 41“, из чега следи да се објекат за који је пријављена штета, према последњем важећем упису у катастру, уписан у улици Савића Млин бр. 31, док је претходни упис гласио на улицу Савића Млин кућни број 41, какав је и упис адресе пребивалишта у личној карти подносиоца пријаве и достављеним рачунима за утрошену електричну енергију и испоручене комуналне услуге, као и решењу о утврђивању пореза на имовину.

Обзиром на напред наведено, поступајући орган је прихватио да достављени рачуни за утрошену електричну енергију за месеце мај и јун 2023. године, као и испоручене комуналне услуге за месец јун 2023. године, који гласе на име Андонов Драгана из Младеновца, за адресу породично стамбеног објекта Савића Млин 41, приказују потрошњу електричне енергије и испоручених комуналне услуге у посматраном периоду за породично стамбени зграду постојећу на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош на којој је пријављена штета и чија је важећа адреса Савића Млин бр. 31. Увидом у исте је утврђено да се подносилац пријаве задужује за утрошену електричну енергију и испоручене комуналне услуге, што указује да подносилац пријаве стално и свакодневно живи у Младеновцу, на адреси Савића Млин бр. 31 (раније Савића Млин 41) на којој се налази породични стамбени објекат који је предмет овог поступка, као и да је објекат у свакодневној и редовној употреби.

На основу напред прибављених и изведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио:

- да је пријава бр. 3069 од 24.7.2023. године благовремена и изјављена од овлашћеног лица,
- да је подносилац пријаве Андонов Драган из Младеновца, ванкњижни власник са целим уделом 1/1 породичног стамбеног објекта постојећег на кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош, означеног бр. 1, уписаног као породична стамбена зграда, у пов. 69м<sup>2</sup>, као објекат преузет из земљишне књиге, са уписаним називом улице на којој се објекат налази „Савића Млин бр. 31; Савића Млин 41; Савића Млин 41 31 (подаци катастра непокретности за кп.бр. 4542 КО Младеновац Варош).

- да је на истом утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица дејства поплава у мају и јуну 2023. године,

- да подносилац пријаве у истом објекту стално и трајно живи, те му је као такав неопходан за задовољавање основних животних потреба, као и да је објекат у свакодневној или редовној употреби,

- да Комисија за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији ГОМ, образована решењем бр. П-00-06-2/788/2023 од 19.6.2023. године, није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована од стране надлежног органа, као и

- да је подносилац пријаве сагласан са проценом штете,

на основу чега је овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете настале услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, који су садржани у:

- одредбама члана 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени."

и



- да је одредбама члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023), прописано: "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године.", па је сагласно тој одредби и одредби тачке 3. став 1. подтачка 1) Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део наведене Уредбе, а које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 200.000,00 динара", те је Управа Градске општине Младеновац донела одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови наконелементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,  
под бројем ПИ-03-217-27/2023 дана 15.11.2023. године.**

Доставити:

1. Андонов Драган из Младеновца, ул. Савића Млин бр. 31 (раније Савића Млин бр. 41)
2. Министарство за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и  
стамбене послове и пословни простор**

Гордана Шундић Кривокапић

*Гордана Шундић Кривокапић*

**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић**

