

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-125/2018  
Датум: 4.7.2019. године  
Младеновац  
ул.Јанка Катића бр.6  
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави, коју је поднео Ђорђевић Жељко из Јагњила кућни број 366, ради штете настале услед елементарне непогоде у мају и јуну 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/19), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.8.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

### РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Ђорђевић Жељку из Јагњила кућни број 366, бр. лк. [REDACTED], издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], власнику породичног стамбеног објекта, постојећег у Јагњилу, кућни број 366, на кп.бр.1386, уписаној у Листу непокретности бр.206 К.О. Јагњило, у којем објекту свакодневно живи са супругом Ђорђевић Биљаном, мал. ћерком Ђорђевић Маријаном и мал. сином Ђорђевић Матејом, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у мају и јуну 2018. године.**

**II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Ђорђевић Жељку из Јагњила кућни број 366, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).**

**III Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, Ђорђевић Жељку из Јагњила кућни број 366, број личне карте [REDACTED] ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], на текући рачун број [REDACTED].**

### Образложење

Ђорђевић Жељко из Јагњила кућни број 366, поднео је дана 17.7.2018.године Градској општини Младеновац пријаву штете настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у Јагњилу, заведену као предмет број III-03-217-125/2018.У својој пријави, именовани је навео да се штета састоји од око 200 комада полупаног црепа и да су оштећени ламинат, кревет, телевизор, веш машина, моторна тестера, брусница, мотор за воду, регал, зидови у соби, док је бунар пун неупотребљиве воде.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године;

- препис Листа непокретности број 206 К.О. Јадњило, за кп.бр.1386 К.О. Јагњило, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-35603/2019 од 20.6.2019.године;

- извод из базе регистра РГЗ-а за кп.бр.1386 уписану у Лист непокретности број 206 К.О. Јадњило;

- фотокопију Одобрења за изградњу Секретаријата за комуналне и стамбене послове СО Младеновац број 351-176/76-04 од 05.04.1976.године;

- фотокопије Потврде ПС Младеновац бр. 205-2339/17 од 08.09.2017. године на име Ђорђевић Матеје Јагњило к.бр. 366;

- фотокопије Потврде ПС Младеновац бр. 205-2340/17 од 08.09.2017.године на име Ђорђевић Маријане Јагњило к.бр.366;

- фотокопије рачуна ЕПС-а за утрошену електричну енергију за мај и јун 2018. године на Ђорђевић Милана кућни број 366;

- податке електронског читача личне карте Ђорђевић Жељка, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 22.04.2016. године;

- уверење о пребивалишту за Ђорђевић Жељка, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.1.2019. године;

- фотокопију платне картице Ђорђевић Жељка из Јагњила кућни број 366 са бројем текућег рачуна број [REDACTED] код Комерцијалне банке АД Београд;

- Записнике Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено/2018 од 25.7.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.1.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;

- изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-125/2018 од 01.10.2018. године и 12.03.2019. године;

Увидом у предметну пријаву од 17.07.2018.године, овај орган је утврдио да је Ђорђевић Жељко из Јагњила кућни број 366, дана 17.07.2018. године, поднео Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете од елементарне непогоде, заведену као предмет број III-03-217-125/2018, и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018.године, који је објавила Градска општина Младеновац 4.7.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је увидом у предметну пријаву, увидом у препис Листа непокретности број 206 К.О. Јадњило, за кп.бр.1386 К.О. Јагњило, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-35603/2019 од 20.6.2019.године и Уверење о пребивалишту за Ђорђевић Жељка, утврдио да се на наведеној парцели налази породична стамбена зграда, као и да је подносилац пријаве власник са целим уделом на истој и да има пребивалиште у Јагњилу бр.366 од 14.1.1983.године, чиме је потврђен његов правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл. 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује "(1) Странака у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Разматрајући основаност захтева поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

Увидом у препис Листа непокретности бр.206 К.О. Јадњило, за кп.бр.1386 К.О. Јагњило, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-35603/2019 од 20.6.2019. године, утврђено је да се предметна породична стамбена зграда налази на наведеној парцели, да је означена бројем 1 и да је подносилац пријаве Ђорђевић (Милана) Жељко из Јагњила уписан као носилац права приватне својине са целим уделом и на породичној стамбеној згради и на наведеној парцели;

На основу извештаја о уплати за утрошену електричну енергију за мај и јун 2018. године, утврђено је да се исти испостављају на име оца подносиоца захтева, пок. Ђорђевић Милана бив. из Јагњила кућни број 366, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду исказана потрошња;

Увидом у Одобрење за изградњу Секретаријата за комуналне и стамбене послове СО Младеновац број 351-176/76-04 од 05.04.1976. године утврђено је да је оцу подносиоца захтева Ђорђевић Милану из Јагњила одобрена изградња породичне приземне стамбене зграде у селу Јагњилу на кп.бр.1386/1 и 1386/2;

Увидом у уверење о пребивалишту за Ђорђевић Жељка, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.01.2019.године, утврђено је да именовани има пријављено пребивалиште на адреси у Јагњилу кућни број 366 од 14.01.1983.године;

На основу података из електронског читача личне карте Ђорђевић (Милана) Жељка, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 22.04.2016.године, утврђено је да именовани има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у Јагњилу кућни број 366;

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено/2018 од 25.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту постојећем у Младеновцу, на кп. бр. 1386/1 К.О. Јагњило, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. Службено/2018 од 25.07.2018. године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

- да је у изјави на записник датој код овог органа од 01.10.2018.г., подносилац пријаве, између осталог навео да је власник породичног стамбеног објекта постојећег у Јагњилу кућни број 366 у којем живи са супругом Ђорђевић Биљаном, мал. ћерком Ђорђевић Маријаном и мал. сином Ђорђевић Матејом, да је услед поплаве, дана 17.јуна 2018.године, полупано око 200 комада црепа и да су оштећени ламинат, кревет, телевизор, веш машина, моторна тестера, брусаница, мотор за воду, регал, зидови у соби, док је бунар пун неупотребљиве воде;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, власник породичног стамбеног објекта у Јагњилу кућни број 32, да у истом објекту свакодневно живи са супругом Ђорђевић Биљаном, мал. ћерком Ђорђевић Маријаном и мал. сином Ђорђевић Матејом, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном

стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/19) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 1. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...", Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-125/2018 дана 4.7.2019. године.**

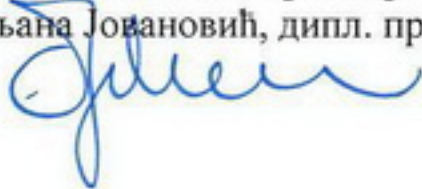
Доставити:

1. Ђорђевић Жељку из Јагњила, кућни број 366;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр. 26;
4. Архиви.

**Начелник**

**Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац**

Мирјана Симовић, дипл. правник