

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-43/2018
Датум: 18.06.2019. године
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
ЂК

Управа Градске општине Младеновац, одлучујући по пријави коју је поднела Мирјана Ђурић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3, ради штете на породичном стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године, чл.136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев за пријаву штете бр.5058 од 04.07.2018. године, заведена као предмет број III-03-217-43/2018 од 12.07.2018.године, коју је поднела Мирјана Ђурић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед поплава и града у јуну 2018.године, на дограђеном делу породичног стамбеног објекта, означеном бр.6. На копији плана за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, као неоснован.

Образложење

Мирјана Ђурић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3, поднела је Градској општини Младеновац пријаву штете бр.5058 од 04.07.2018.године, која је заведена као предмет број III-03-217-43/2018 дана 12.07.2018.године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на породичном стамбеном објекту која је задесила територију Градске општине Младеновац у јуну 2018.године, а који се налази у Младеновцу, у ул.Карађорђевој бр.3. У својој пријави, именована је између осталог навела да је услед кише, вода продрла у кућу, када је оштећена бела техника, замрзивач, кревети, регали и ламинат.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- фотокопију јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-43/2018 од 09.07.2018. године, о изласку на лице места и процени, односно категоризацији оштећења;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-43/2018 од 09.07.2018. године, којим је утврђена категоризација оштећења;

- записник број III-03-217-43/2018 од 13.09.2018. године, којим је констатован оправдан недолазак странке ради давања изјаве на околности из пријаве;

- податке РГЗ-а за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош;

-Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- извод из Листа непокретности број 2282 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36862/2018 од 28.11.2018.године;
- Уверење о пребивалишту за Мирјану Ђурић, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у извештају од 22.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка настала приликом писања датума у записнику од 22.11.2018.године;
- записник број III-03-217-43/2018 од 20.02.2018.године, којим је констатован неоправдан недолазак странке ради давања изјаве на околности из пријаве;
- изјаву коју је подносилац пријаве дала на записник код овог органа број III-03-217-43/2018 дана 03.04.2019.године;
- штампане податке садржане у чипу личне карте подносиоца пријаве;
- фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију за мај и јун 2018.године;
- фотокопије рачуна за комуналне услуге за мај и јун 2018.године;
- фотокопију налога за уплату пореза на имовину;
- фотокопију Решења Општинског Комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Скупштине Општине Младеновац број 360-129/81IV од 03.08.1981.године;
- фотокопију Уверења Градске Управе Града Београда, Секретаријата за јавне приходе Града Београда, Сектора јавних прихода за подручја градских општина – Одељења Младеновац број XXVI-01-437-1/2018-575-05 од 21.03.2018.године,
- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Секретаријата јавних прихода, Сектора јавних прихода за подручје градских општина – Одељења Младеновац број XXVI-01-436-1/10614/2018-070 од 19.03.2018.године,
- уверење Управе Градске општине Младеновац, Одељења за грађевинске и комуналне послове број III-03-351-171/2019 од 08.04.2019.године.

Увидом у пријаву штете број 5058 од 04.07.2018. године, заведену као предмет број III-03-217-43/2018 од 12.07.2018.године, овај орган је утврдио да је Мирјана Ђурић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3, поднела Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете на породичном стамбеном објекту насталу од елементарне непогоде у року одређеном јавним позивом број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 04.07.2018.године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Оцењујући активну легитимацију подносиоца захтева, поступајући орган је извршио увид у извод из Листа непокретности број 2282 КО Младеновац Варош, за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36862/2018 од 28.11.2018.године, фотокопију Решења Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Скупштине Општине Младеновац број 360-129/81-IV од 03.08.1981.године, као и у Уверење о пребивалишту за Мирјану Ђурић, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4987/2018 од 02.01.2019.године.

Увидом у извод из Листа непокретности бр.2282 КО Младеновац Варош за кп.бр. 2871/1 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на истој пре доношења прописа о одобрењу за изградњу изграђено укупно 10 објеката, као и да се исти налазе у јавној својини Града Београда.

Увидом у наведено Решење Општинског Комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове, утврђено је да је Мирјани Ђурић домаћици из Младеновца, као нужни

смештај додељен на коришћење стан (соба и кухиња), који се налази у Младеновцу, у ул. Карађорђевој број 3, док је увидом у уверење о пребивалишту утврђено да именована има пријављено пребивалиште на наведеној адреси.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, може се сматрати да именована има правни интерес за подношење пријаве сходно члану 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка").

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио следеће:

Увидом у предметну пријаву и извод из Листа непокретности за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, утврђено је да је Мирјана Ђурић из Младеновца, поднела пријаву штете на породичном стамбеном објекту означеном бр.6. на наведеној катастарској парцели, уписаном као јавна својина Града Београда са целим уделом 1/1.

Увидом у Решење Општинског секретаријата за комунално стамбене послове број 360-129/81-IV од 03.08.1981. године, утврђено је да је стан који се налази у Младеновцу, у ул.Карађорђевој број 3, у површини од 22 м², додељен на коришћење подносиоцу пријаве.

У својој изјави коју је Мирјана Ђурић дала на записник код овог органа број III-03-217-43/2018 дана 03.04.2019.године, наводи се између осталог да она није власник стана који се поред стана Добринке Карапанцић налази у породичном стамбеном објекту, који се налази у Младеновцу, у ул.Карађорђевој број 3, означеном бр.6. на копији плана за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, а који стан је добила на коришћење од Општине Младеновац, да је за исти поднела захтев за откуп, али да још увек није добила одговор.Такође се наводи да је исти проширила доградњом спаваће собе, кухиње, купатила и ходника у укупној површини од 58м², да је поднела захтеве за легализацију и откуп грађевинског земљишта који поступци још увек нису окончани, као и да се задужује порезом на имовину за дограђени део, који је према њеној изјави био оштећен услед дејства поплава у јуну 2018.године.

Увидом у фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Секретаријата јавних прихода, Сектора јавних прихода за подручје градских општина – Одељења Младеновац број XXVI-01-436-1/10614/2018-070 од 19.03.2018.године, утврђено је да се именована задужује порезом на имовину за кућу за становање у површини од 58 м², која се налази у Младеновцу, у Улици Карађорђева број 3.

Увидом у уверење Управе Градске општине Младеновац, Одељења за грађевинске и комуналне послове број III-03-351-171/2019 од 08.04.2019. године, утврђено је да је на основу Решења о рушењу грађевинског инспектора Одељења за инспекцијске послове и послове извршења Управе Градске општине Младеновац број 03.02.356-337/2016 од 04.04.2016. године, по службеној дужности покренут поступак озакоњења дограђеног породичног стамбеног објекта Ђурић Мирјане из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3, као и да је том приликом формиран предмет број III-07-351-359/2016 од 08.04.2016. године, чија обрада је још увек у току.

Остали докази прибављени у току овог поступка, нису цењени јер исти немају значаја за доношење одлуке у истом.

Имајући у виду да се породични стамбени објект који је предмет овог поступка не налази у својини подносиоца пријаве, овај орган је мишљења да нису испуњени услови за доделу државне помоћи садржани у одредбама чл.2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), који уређује: "Материјална штета у смислу овог закона подразумева физичко оштећење или уништење непокретних или покретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана, односно привредног субјекта, а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде", **члана 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године** ("Сл. гласник РС",

број 50/2018,60/2018 и 26/2019), који уређује "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", а у вези са чланом 3. наведеног закона о обнови након елементарне и друге непогоде који уређује: "Државним програмима обнове и помоћи, утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде.", па је сагласно са цитираним одредбама донета одлука као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

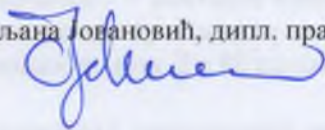
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-43/2018 дана 18.06.2019. године.

Доставити:

1. Мирјани Ђурић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.3;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву РС у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл. и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Силковић, дипл. правник

