

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-88/2018
Датум: 28.03.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Денић Игор из Младеновца, настале услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/2019), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Денић Игору из Младеновца, Улица Космајска број 20/А, бр. лк. [REDACTED] издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], вакљижном власнику породичног стамбеног објекта спратности П+0, постојећег у Младеновцу, у Улици Космајска број 20/А, на кп.бр. 3267 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 2691 КО Младеновац Варош, у ком објекту свакодневно живи са својом породицом, **право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јуну 2018. године.**

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Денић Игору из Младеновца, у износу од **120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара)**, у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED] отворен код Директне банке а.д. Крагујевац.

Образложење

Денић Игор из Младеновца, Улица Космајска број 20/А, поднео је дана 10.07.2018. године Градској општини Младеновац, пријаву бр.5299, која је дана 12.7.2018.године, заведена као предмет бр. III-03-217-88/2018, за штету која је настала као последица елементарне непогоде на породичном стамбеном објекту постојећем у улици Космајска бр. 20/А. У својој

пријави, именовани је навео да кров јако оштећен, да је цреп на пар места пукао и спао са куће, да кућа прокишњава и да је влага у кући.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. П-00-96-2/245/ 2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018.године;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-88/2018 од 13.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-88/2018 од 13.07.2018. године о категоризацији оштећења;
- изјаву подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број П-03-217-88/2018 од 24.08.2018.године и 22.02.2019.год.;
- фотокопија Уговора о доживотном издржавњу З.Р.127/2001 од 10.05.2001.год.;
- фотокопију Решења О.бр.266/06 од 28.04.2006.год.;
- фотокопију Уговора о поклону Ов. I бр.42272/2011 од 03.11.2011.год.;
- фотокопију Решења УПП:414-2016 веза О.бр.1186/2016 од 06.07.2017.год.;
- фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број ХХVI -01-436-1-ПГ/733/2019-070 од 21.02.2019. године о порезу на имовину за 2019. годину;
- фотокопија рачуна за утрошену електричну енергију за октобар 2016. године;
- фотокопију рачуна за комуналне услуге за мај, јун и јул 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, Улица Краљице Марије број 32;
- фотокопију личне карте Денић Игора, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 07.05.2016. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- извод из Листа непокретности број 2691 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 3267 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-38348/2018 од 05.12.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;
- уверење о пребивалишту за Денић Игора, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године;
- фотокопију платне картице Директне банке а.д. Крагујевац, са бројем текућег рачуна бр. број [REDACTED]

Увидом у предметну пријаву од 10.07.2018. године, овај орган је утврдио да је Денић Игор из Младеновца, Улица Космајска број 20/А, дана 10.07.2018. године, поднео Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете од елементарне непогоде бр.5299, заведену као предмет број П-03-217-88/2018, и то у року утврђеном у Јавном позиву број П-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је извршио увид следеће доказе: извод из Листа непокретности број 2691 КО Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под број 952-085-38348/2018 од 05.12.2018. године, за катастарску парцелу број 3267, фотокопију Уговора о доживотном издржавњу З.Р.127/2001 од 10.05.2001.год., фотокопију Решења О.бр.266/06 од 28.04.2006.год., на заоставштини покојне Денић Љиљане из Младеновца, фотокопију Уговора о поклону Ов. I бр. 42272/2011 од 03.11.2011. год., фотокопију Решења УПП:414-2016 веза О.бр. 1186/2016 од 06.07.2017.год., Уверење о пребивалишту за Денић Игора, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године.

На основу извршеног увида у наведене доказе, поступајући орган је утврдио следеће:

- да је предметни објекат постојећи на кп.бр. 3267 уписаној у Лист непокретности број 2691 КО Младеновац Варош и означен као објекат бр.1-породична стамбена зграда у Космајској улици, уписан као приватна својина Танацковић Славка из Младеновца, Танацковић Радмиле из Младеновца и Петровић Добриле из Младеновца, са заједничим уделом;

-увидом у фотокопију Уговора о доживотном издржавњу овереног од стране судије Општинског суда у Младеновцу З.Р.127/2001 од 10.05.2001.год., а закљученог између Петровић Добриле из Младеновца, ул.Космајска бр.20/1, као примаоца издржавања и Денић Љиљане, ћерке Добрилине из Младеновца, као даваоца издржавања, утврђено је да ће овим уговором на даваоца издржавања Денић Љиљану прећи право својине на кући постојећој у Младеновцу, ул.Космајска бр.20/1, изграђеној на кп.бр.437 КО Младеновац Варош, а која се састоји од 2 собе, предсобља, кухиње и купатила и шупе, пов.24м²;

-увидом у фотокопију Решења О.бр.266/06 од 28.04.2006.год., утврђено је да се на заоставштини покојне Денић Љиљане из Младеновца, коју између осталог чини и ванкњижна својина на кући постојећој на кп.бр.437 КО Младеновац Варош, оглашава за наследника Денић Зоран, супруг оставиље;

-увидом у фотокопију Уговора о поклону Ов. I бр.42272/2011 од 03.11.2011.год., утврђено је да је поклонодавац Денић Зоран из Младеновца, ул.Космајска бр.20/А, наведеним уговором поклонио своме сину Денић Игору право ванкњижног власништва над кућом у ул.Космајска бр.20/А, постојећој на кп.бр.437(старо стање) сада кп.бр.3267 КО Младеновац Варош, уписаној у листу непокретности бр.2691 КО Младеновац Варош;

- да је на основу увида у фотокопију Решења УПП:414-2016 веза О.бр.1186/2016 од 06.07.2017.год., утврђено да након смрти Денић Зорана није постојала никаква имовина која би била предмет расправљања заоставштине;

- да је увидом у Уверење о пребивалишту за Денић Игора, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године, утврђено да исти има пријављено пребивалиште у Улици Космајска број 20/А од 31.10.2007. године;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину за 2019. годину, утврђено да је Денић Игор порески обвезник за објекат у Улици Космајска број 20/А, у Младеновцу, површине 34 м².

На основу прибављених и изведених напред наведених доказа, поступајући орган је несумњиво утврдио да је подносилац пријаве ванкњижни власник предметног породичног стамбеног објекта постојећег у Космајској улици бр. 20, на кп.бр. 3267 КО Младеновац Варош чиме је утврђена његова активна легитимација у смислу одредби чл. 44. став 1. Закона о општем управном поступку која уређује "*Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка.*", а такође су испуњени услови садржани у чл. 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "*Овом*

уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године."

Оцењујући основаност захтева, а узимајући у обзир, напред утврђено чињенично стање, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављене доказе, на основу којих је утврдио:

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-88/2018 од 13.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности П+0, постојећем у Младеновцу, у Улици Космајска број 20/А, на кп.бр. 3267 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-88/2018 од 13.07.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

- да је у изјавом на записник датој код овог органа од 24.08.2018. године, подносилац пријаве изјавио да је ванкњижни власник породичног стамбеног објекта у ул.Космајска бр.20/А, где живи са супругом и 4 деце. Затим, да се у катастру непокретности кућа води још на баку Петровић Добрилу, која је након смрти кућу поклонила његовој мајци Денић Љиљани, а након смрти његове мајке кућу је наследио његов отац Денић Зоран, који је Уговором о поклону кућу поконио њему. Такође је изјавио да је крајем јуна 2018.године услед поплаве дошло до оштећења његовог објекта тако што је кров пукао, цреп спао и прокишњава свуда, као и да се изјавом од 22.02.2019.год. сагласио са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-88/2018 од 13.07.2018. године

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Денић Игора, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-4986/2018 од 02.01.2019. године, утврђено да исти има пријављено пребивалиште на наведеној адреси у Улици Космајска број 20/А од 31.10.2007. године;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину за 2019. годину, утврђено да је Денић Игор порески обвезник за објекат у Улици Космајска број 20/А, у Младеновцу, површине 34 м²;

- да је увидом у рачуне за утрошену електричну енергију октобар 2016. године, утврђено да се исти испостављају на име Денић Зорана из Младеновца, Улица Космајска број 20/А (оца подносиоца пријаве), за објекат који је предмет овог поступка;

- да је увидом у рачун за мај, јун и јул 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Денић Игор и да постоји потрошња за наведене месеце.

- да је увидом фотокопију платне картице Директне банке а.д. Крагујевац, утврђено да Денић Игор код наведене банке има отворен текући рачуна број [REDACTED].

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право ванкњижне својине на породичном стамбеном објекту постојећем у улици Космајска бр. 20/А, да у истом свакодневно живи са супругом и четворо деце, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране

Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26/2019) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; б) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени." и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018, 60/2018 и 26./2019), којима је уређено : "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.",

па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-88/2018 дана 28.03.2019. године.

Доставити:

1. Денић Игору из Младеновца, Улица Космајска број 20/А,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.
и пословни простор
Мирела Ђајић**



Начелник Управе ГО Младеновац

Мирјана Симовић

