

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-122/2018  
Датум: 29.5.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Јовановић Славољуб из Јагњила кућни број 38, настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде у јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018, 60/2018 и 26/19), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.8.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Јовановић Славољубу из Јагњила кућни број 38, бр. лк. [REDACTED],** издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], сувласнику са уделом од 1/2 породичног стамбеног објекта, постојећег у Јагњилу, кућни број 38, на кп.бр. 1535/3, уписаној у Листу непокретности број 544 К.О. Јагњило, у ком објекту свакодневно живи са супругом Јовановић Анђелком, братом Јовановић Милијом, ћерком Бркљач Весном, зетом Бркљач Сашом, унуком Бркљач Матејом и унуком Бркљач Тијаном, **право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде, поплаве и града у мају и јуну 2018. године.**

**II** За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ **Јовановић Славољубу из Јагњила к.бр. 38**, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

**III** Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, сувласнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број 205-[REDACTED], отворен код Комерцијалне Банке А.Д. Београд.

## Образложење

Јовановић Славољуб из Јагњила кућни број 38, поднео је дана 17.7.2018. године Градској општини Младеновац пријаву штете настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у Јагњилу кућни број 38, заведену као предмет број III-03-217-122/2018. У својој пријави, именовани је навео да се штета састоји од



200 комада полупаног црепа, оштећених 11 комада бала стаклене вуне и фолија за изолацију таванског простора димензија 11 м x 10 м.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. П-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018., објављен 4.7.2018. године;
- препис Листа непокретности број 544 К.О. Јагњило издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-1/2018-689 од 27.02.2018. године, за катастарску парцелу број 1535/3 К.О. Јагњило;
- препис листа непокретности број 544 К.О. Јадњило, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-42297/2018 од 20.12.2018. године, за катастарску парцелу број 1535/3 К.О. Јагњило;
- податке електронског читача личне карте Јовановић Славољуба, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 14.03.2016. године;
- уверење о пребивалишту за Јовановић Славољуба, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.1.2019. године;
- фотокопију извештаја о уплати ЕПС-а за утрошену електричну енергију од 27.9.2018. године на име оца подносиоца захтева пок. Јовановић В. Драгослава из Јагњила;
- фотокопије уплатница о плаћеном порезу на имовину од 14.11.2017. године и 18.05.2018. године, на име оца подносиоца захтева пок. Јовановић Драгослава из Јагњила;
- фотокопије уплатнице ЈКП Младеновац о плаћеним комуналним услугама за август 2018. године на име подносиоца захтева Јовановић Славољуба из Јагњила;
- фотокопију Одобрења за изградњу Секретаријата за комуналне и стамбене послове СО Младеновац бр. 351+448/77-IV од 17.06.1977. године;
- фотокопију пријаве грађења објекта (без броја и датума);
- фотокопију правноснажног Решења Другог основног суда у Београду Судска јединица у Младеновцу О бр. 750/09 од 04.02.2010. године;
- фотокопију платне картице Јовановић Славољуба из Јагњила на бројем текућег рачуна [REDACTED], отворен код Комерцијалне Банке А.Д. Београд.
- Записнике Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено/2018 од 25.7.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;
- изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-122/2018 од 10.10.2018. године и 12.03.2019. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.1.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;
- изјаву на записник пред службеним лицем овог органа од 10.4.2019. године.

Увидом у предметну пријаву од 17.07.2018. године, овај орган је утврдио да је Јовановић Славољуб из Јагњила кућни број 38, дана 17.07.2018. године, поднео Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете настале од елементарне непогоде, заведену као предмет број III-03-217-122/2018, и то у року утврђеном у јавном позиву број П-00-96-2/245/2018 од 3.7.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац 4.7.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и



52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је увидом у предметну пријаву, увидом у Лист непокретности број 544 К.О. Јагњило за катастарску парцелу број 1535/3 и Уверење о пребивалишту за Јовановић Славољуба, утврдио да се на наведеној парцели налази породична стамбена зграда означена бројем 1 у селу, да се иста налази у сусвојини подносиоца пријаве и његовог брата Милије са уделима од по  $\frac{1}{2}$  и као и да подносилац пријаве има пребивалиште у Јагњилу бр. 38 од 18.5.1999. године, чиме је потврђен његов правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл. 44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује *"(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."*

Разматрајући основаност захтева поступајући орган је извршио увид у остале прибављене доказе након чега је утврдио следеће:

Увидом у препис листа непокретности број 544 К.О. Јагњило за катастарску парцелу број 1535/3, утврђено је да је иста уписана као приватна сусвојина Јовановић (Драгослава) Славољуба из Јагњила к.бр. 38 са уделом  $\frac{1}{2}$  и Јовановић (Драгослава) Милије из Јагњила к.бр. 37, (са уделом  $\frac{1}{2}$ , и да је предметни објекат означен на наведеној парцели као објекат бр. 1 - породична стамбена зграда у селу, објекат преузет из земљишне књиге и уписан као приватна својина Јовановић (Драгослава) Славољуба из Јагњила к.бр. 38, са уделом  $\frac{1}{2}$  и Јовановић (Драгослава) Милије из Јагњила к.бр. 37 са уделом  $\frac{1}{2}$ .

На основу правноснажног Решења Другог основног суда у Београду Судска јединица у Младеновцу О бр. 750/09 од 04.02.2010. године утврђено је да су на заоставштини пок. Јовановић Велимира Драгослава бив. из Јагњила, оглашени за наследнике по основу закона синови оставиоца, подносилац захтева Јовановић Славољуб и његов брат Јовановић Милија, обојица из Јагњила;

На основу извештаја о уплати ЕПС-а за утрошену електричну енергију од 27.9.2018. године, утврђено је да исти гласе на име оца подносиоца захтева пок. Јовановић В. Драгослав из Јагњила, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду исказана потрошња;

Увидом у фотокопије уплатница о плаћеном порезу на имовину од 14.11.2017. године и 18.05.2018. године, утврђено је да исте гласе на име оца подносиоца захтева пок. Јовановић Драгослава из Јагњила;

На основу уплатнице ЈКП Младеновац о плаћеним комуналним услугама за август 2018. године утврђено је да је власник прикључка за воду за предметни објекат подносиоца захтева Јовановић Славољуб из Јагњила;

Увидом у Одобрење за изградњу Секретаријата за комуналне и стамбене послове СО Младеновац бр. 351+448/77-IV од 17.06.1977. године утврђено је да је Јовановић Славољубу и Јовановић Милији одобрена изградња породичне стамбене зграде на кп.бр. 1535/2 К.О. Јагњило;

На основу записника Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број Службено/2018 од 25.07.2018. године, констатовано је да је на породичном стамбеном објекту постојећем у Младеновцу, на кп. бр. 1991/1 КО Јагњило, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

Увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду



верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено је да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, **исправно и тачно извршиле процену штете** од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. Службено/2018 од 25.10.2018. године, којим је утврђена I категорија оштећења на предметном објекту;

На основу изјава на записнике датим код овог органа од 1.10.2018. године и 12. 3.2019. године, утврђено је да је подносилац пријаве, између осталог навео да је сувласник са уделом од 1/2 на породичном стамбеном објекту постојећем у Јагњилу кућни број 38 у којој живи са супругом Јовановић Анђелком, братом Јовановић Милијом, ћерком Бркљач Весном, зетом Бркљач Сашом, унуком Бркљач Матејом и унуком Бркљач Тијаном, да је услед поплаве и града, дана 13. јуна 2018.године причињена штета, тако што је полупано 200 комада црепа, оштећено 11 комада бала стаклене вуне и фолија за изолацију таванског простора димензија 11 м x 10 м, као и да је сагласан са извештајем о извршеној верификацији процене штете;

Увидом у изјаву на записник од 10.04.2019. године утврђено је да је Јовановић Милија из Јагњила к.бр.37, као сувласник са уделом од 1/2 на породичном стамбеном објекту који се налази на кп.бр. 1535/3 К.О. Јагњило дао сагласност да његов брат Јовановић Славољуб такође сувласник са уделом од 1/2 на истом објекту, може бити подносилац захтева, односно **водити поступак** у предмету број III- 03-217-122/2018 који се води пред надлежним Одељењем Управе ГО Младеновац и да се новчана средства дата у циљу обнове оштећеног предметног породичног стамбеног објекта, могу уплатити на текући рачун његовог брата, Јовановић Славољуба из Јагњила к.бр. 38, број л.к. 007922857 ПС Младеновац, број текућег рачуна 205-9001021776474-72, отворен код Комерцијалне банке АД Београд;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, сувласник са уделом од 1/2 породичног стамбеног објекта у Јагњилу кућни број 38, да у истом објекту свакодневно живи са супругом супругом Јовановић Анђелком, братом Јовановић Милијом, ћерком Бркљач Весном, зетом Бркљач Сашом, унуком Бркљач Матејом и унуком Бркљач Тијаном, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију и да је од брата Јовановић Милије из Јагњила к.бр.37 добио сагласност за вођење поступка у овом предмету и уплату новчаних средстава на његов текући рачун, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018 и 26/19) које уређују: "*Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени.*" , а у вези са одредбама **чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено : "*Овом уредбом утврђује се*



државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе која уређује: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-122/2018 дана 29.5.2019. године.**

Доставити:

1. Јовановић Славољубу из Јагњила, кућни број 38;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина бр. 26;
4. Архиви.

**Начелник**  
**Одељења за имов.прав. и стамб. посл.**  
**и пословни простор**  
Мирела Пајић



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симовић