

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове  
**бр. ROP-MLA-8777-LOC-1/2020**  
Број: III-07-350-107/2020  
Датум: 08.05.2020. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број ROP-MLA-8777-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-107/2020 од 10.04.2020.године, Друштва за производњу амбалажа "АЛПЛА" д.о.о. [REDACTED] који је поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Јоване Милетић [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу магацина готових производа, на к.п. бр. 2740 и 2787/2 КО Младеновац Варош у градској општини Младеновац, на основу чланова 8, 8ђ. и 53а. 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 9/20), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/08, 6/10, 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл. лист града Београда", број 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-8777-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-107/2020 од 10.04.2020.године, Друштва за производњу амбалажа "АЛПЛА" д.о.о. са седиштем [REDACTED] који је поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Јоване Милетић [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу магацина готових производа, на к.п. бр. 2740 и 2787/2 КО Младеновац Варош у градској општини Младеновац, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Друштво за производњу амбалажа "АЛПЛА" д.о.о. са седиштем [REDACTED] преко пуномоћника Јоване Милетић [REDACTED], обратило се захтевом број ROP-MLA-8777-LOC-1/2020, интерни број III-07-350-107/2020 од 10.04.2020.године, кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу магацина готових производа, на к.п. бр. 2740 и 2787/2 КО Младеновац Варош у градској општини Младеновац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење - главна свеска и пројекат изградње магацина готових производа, на к.п. бр. 2740 и 2787/2 КО Младеновац Варош, број 10/2020 од априла 2020.год, израђено и оверено од стране Пројектног бироа "MILETIĆ Pro&Ing" ДОО Београд, одговорно лице пројектанта Јована Милетић, главни пројектант и одговорни пројектант Мирјана Симоновић, дипл. инж. арх. са лиценцом број 300 И408 10;
- Катастарско-топографски план за предметну парцелу, израђен од стране Геодетског бироа "ТЕРРА" Младеновац;
- Пуномоћје.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 9/20, прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), по службеној дужности затражило сагласност на локацију и услове за пројектовање и прикључење од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- "ЕПС Дистрибуција", Београд,
- ЈКП "Младеновац", Младеновац,
- Предузећа за телекомуникације а.д. "Телеком Србија", Београд ул. Таковска бр. 2,
- ЈКП "Београдске Електране", Нови Београд,
- МУП-а, Сектор за ванредне ситуације у Београда,
- "Србијас" Сектор за развој Београд

➤ Поступајући по захтеву од **16.04.2020.** године **МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду** доставио је Услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија 09/07 број 217-290/2020 од 27.04.2020.год. у коме се наводи:

**НИЈЕ МОГУЋЕ ДОЗВОЛИТИ ГРАДЊУ** у складу са поднетим захтевом за изградњу магацина готових производа, на к.п. бр. 2740 и 2787/2 КО Младеновац Варош у градској општини Младеновац. Планирана спратност објекта је П+0, БРГП 4.175.07м<sup>2</sup> у поступку издавања локацијских услова, јер **НИСУ ИСПУЊЕНИ** основни захтеви заштите од пожара и експлозија утврђени законима и техничким прописима, а који могу бити од значаја за израду техничке документације из следећих разлога:

1. Није предвиђен приступни пут за ватрогасна возила објекту са најмање три стране за велика складишта или посебна саобраћајница којом се прилази објекту, а којој најудаљенија тачка коловоза није даља од 25м од габарита објекта (приступни пут нема потребне карактеристике и није предвиђена окретница за ватрогасна возила) сходно чл. 2,3,4,5,6 Правилника о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Сл. лист СФРЈ“, бр. 8/95) и сходно чл. 5 Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/87).

Одредбама члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чл. 8 став 2 Правилника.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 478,00 динара по тар. бр. 8. тачка 5. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16, 67/17 и 85/18).

**Доставити:**

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на сајту ГО Младеновац, [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs) и
- Архиви

СР

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник