

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
бр. ROP-MLA-8380-LOC-1/2019
Број: III-07-350-124/2019
Датум: 20.05.2019. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-8380-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-124/2019 од 03.04.2019.године, који је поднео Центар за културу из [REDACTED], преко пуномоћника Милун Бована, власника пројектног бироа [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за реконструкцију пешачке стазе и зоне испред објекта Центра за културу Младеновац у ул. Војводе Путника на к.п. бр. 2081/1 КО Младеновац Варош у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака - 211201), на основу члана 8. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), чл. 19. ст.1. Самостални чланови Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.31/19), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-8380-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-124/2019 од 03.04.2019.године, који је поднео Центар за културу из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Милун Бована, власника пројектног бироа [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију пешачке стазе и зоне испред објекта Центра за културу Младеновац у ул. Војводе Путника на к.п. бр. 2081/1 КО Младеновац Варош у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака - 211201) - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Центар за културу из [REDACTED] преко пуномоћника Милун Бована, власника пројектног бироа [REDACTED], обратио се захтевом ROP-MLA-8380-LOC-1/2019, интерни број III-07-350-124/2019 од 03.04.2019. године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за реконструкцију пешачке стазе и зоне испред објекта Центра за културу Младеновац у ул. Војводе Путника на к.п. бр. 2081/1 КО Младеновац Варош у ГО Младеновац (категорија Г, класификациона ознака - 211201).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење и бр. ИДР-Г-032/19 од марта 2019. године које је урађено у Предузећу за трговину и услуге "ПЕТ ПЛУС" Инжењеринг и консалтинг доо, Бирчанинова 4/14, Београд, главни и одговорни пројектант Марко Николић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 P578 17
- Одлуку ЈП "СРБИЈАГАС" бр. 01-01/436 од 26.01.2018. године
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара и лок. адм. таксе за подношење захтева у износу од 310 динара и за издавање решења у износу од 3630 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу (став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.),, израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

Предметна локација к.п. бр. 2081/1 КО Младеновац Варош је у обухвату Плана детаљне регулације "Караматићево двориште" у Младеновцу ("Сл. гласник РС", бр. 46/2008 од 25.11.2008. године). Улица Војводе Путника у обухвату плана је 106,0 m, рачунајући од раскрснице са ул. Краља Петра I до раскрснице са ул. Милосава Влајића (нови назив ул. Краља Александра Обреновића) и чини мрежу улица првог реда. Предметна парцела је јавно грађевинско земљиште намењено за саобраћајнице и паркинге. На јавним површинама у обухвату плана предвиђа се паркирање са стране коловоза у виду управног или подужног паркирања и то у ул. Јанка Катића и улици Војводе Путника. У улици Војводе Путника са десне стране, као управно за 30 возила, а са леве стране као подужно за 10 возила. Регулација улице Војводе Путника обухвата коловоз 3x2,75 m (8,25 m), тротоари 4+3,75 m мин. (7,75 m) и паркирање 5,0 +2,50 m (7,50 m), укупна ширина регулације мин.23,50 m. Нивелационо решење је прилагођено нивелацији површине асфалтних слојева на местима укрштања саобраћајница. Усвојена је постојећа нивелација да се не би пореметили улази у објекте на суседним парцелама.

Увидом у приложено Идејно решење утврђено је да није израђено у складу са Планом детаљне регулације "Караматићево двориште" у Младеновцу ("Сл. гласник РС", бр. 46/2008 од 25.11.2008. године).

На основу чл. 3. став 2 тачка 6. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 2/19) за уређење и реконструкцију саобраћајница и других јавних слободних површина у оквиру њихове постојеће регулације, у складу са фактичким стањем на терену, потребно је поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да уз исти није достављена сва документација у смислу чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим нису испуњени формални услови у смислу чл. 8ђ. став 2. наведеног Закона и чл. 6, 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), **јер:**

1. Нису достављени докази о извршеној уплати прописаних накнади и такси
2. Уз захтев није приложен геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, који мора бити израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом
3. Достављено идејно решење није израђено у складу са Планом детаљне регулације "Караматићево двориште" у Младеновцу ("Сл. гласник РС", бр. 46/2008 од 25.11.2008. године)
4. Није достављена писмена сагласност ЈП "Паркинг сервис Младеновац", односно ГО Младеновац на идејно решење, обзиром да се идејним решењем укидају постојећа и планирана паркинг места. Пројектом редефинисања општег паркиралишта у централној зони општине Младеновац који је израдио ЈКП "Београд пут" у јуну 2018. године није предвиђено укидање паркинг места на тротоару у делу ул. Војводе Путника испред Центра за културу, а идејним решењем иста нису приказана.

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни

орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

У складу са чл. 19. ст.1 Самостални чланови Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.31/19) започети поступци за решавање захтева за издавање одобрења за изградњу, локацијске дозволе, локацијске услове, грађевинске дозволе, употребне дозволе и других захтева за решавање о појединачним правима и обавезама поднетих до дана ступања на снагу овог закона, окончаће се по прописима по којима су започети.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити из става б. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 466,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17 и 85/18).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

АЂ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогвић, дипл. правник