

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке,  
грађевинске и послове заштите животне средине  
**ROP-MLA-21546-LOC-1/2016**  
Број: III-07-350-262/2016  
Датум: 20.09.2016. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-21546-LOC-1/2016, интерни број III-07-350-262/2016 који је поднео **Лазаревић Горан из Младеновца ул. Милована Видаковића бр. 16**, преко пуномоћника Горана Ђукића из Младеновца који заступа А.Г.Р. "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" Младеновац ул. Краља Петра I број 249/I, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у гаражу за пољопривредне машине и алате, на кп. бр. 3157/40 КО Дубона, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- Одлука УС), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 - преч. текст и 13/15), Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-6/2016 од 27.04.2016.год. доноси следећи:

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-21546-LOC-1/2016, интерни број III-07-350-262/2016 од 26.08.2016. године, који је поднео Лазаревић Горан из Младеновца ул. Милована Видаковића бр. 16, преко пуномоћника Горана Ђукића из Младеновца који заступа А.Г.Р."АТЕЉЕ ЂУКИЋ" Младеновац ул. Краља Петра I број 249/I, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у гаражу за пољопривредне машине и алате, на кп. бр. 3157/40 КО Дубона- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, као и због уочених недостатака у садржини достављеног идејног решења и главне свеске.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15).

### **О б р а з л о ж е њ е**

Лазаревић Горан из Младеновца ул. Милована Видаковића бр. 16, обратио се овом Одељењу, захтевом у форми електронског документа за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у гаражу за пољопривредне машине и алате, на кп. бр. 3157/40 КО Дубона - категорија "А"- класификациона ознака 127141.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење са насловном страном главне свеске техничке документације, бр. ИДР -06/16 август 2016.год, израђеног и овереног од стране Архитектонско грађевинске "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из Младеновац, ул. Краља Петра I број 259/I, одговорни пројектант Горан Ђукић, дипл. инж. арх. са лиценцом број 300 1517 03;
- Катастарско-топографски план, израђен и оверен од стране Геодетског бироа "ТЕРА" из Младеновца;
- Сагласност власника суседне кп. бр. 3157/39 КО Дубона, оверена код Јавног бележника Зоран Стајић, дана 25.08.2016.год. број УОП:1299-2016;

- Информација о локацији број III-07-350-85/2016 од 08.04.2016.год. издата од стране овог Одељења;
- доказ о уплати административних такси за подношење захтева и издавање решења и накнаде за ЦЕОП.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућности и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу чл. 8ђ. став 2. наведеног Закона и чл. 6, 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), а у вези са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16) јер:

- У поглављу 1.5. текстуална документација пројекта архитектуре наведено је да се реконструкцијом постојећег објекта подразумева његово уклањање због нестабилности и дотрајалости самог објекта, као и због новопланиране функције и намене реконструисаног и дограђеног објекта, па је потребно:

- Усагласити захтев за издавање локацијских услова са идејним решењем и главном свеском, јер је захтев поднет за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта у гаражу за пољопривредне машине и алате, а у идејном решењу- текстуална документација пројекта архитектуре наведено је да се реконструкцијом постојећег објекта подразумева његово уклањање због нестабилности и дотрајалости самог објекта, као и због новопланиране функције и намене реконструисаног и дограђеног објекта.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

**Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев**

Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог закључка може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

НАЧЕЛНИК  
Билјана Мијић, дипл.правник