

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

бр. ROP-MLA-37315-LOC-1/2021

Број: III-07-350-482/2021

Датум: 17.11.2021. године

Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-37315-LOC-1/2021, интерни број III-07-350-482/2021 од 23.10.2021. године, који је поднело Предузеће за трговину „LIVAR HOME доо из [REDACTED], МБ [REDACTED], преко пуномоћника Милене Ђукњић из [REDACTED], ул. [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног полиетиленског гасовода и регулационог сета Q=40 Sm³/h за вишепородични стамбени објекат По+Су+П+2+Пк у ул. Димитрија Туцовића (категирија "Г", класификациони број 222100) на кп. бр. 5835 КО Младеновац Варош у Градској општини Младеновац, на основу члана 8. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 73/19), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-37315-LOC-1/2021 интерни број III-07-350-482/2021 од 23.10.2021. године, који је поднело Предузеће за трговину „LIVAR HOME доо из [REDACTED] МБ [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Милене Ђукњић из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу прикључног полиетиленског гасовода и регулационог сета Q=40 Sm³/h за вишепородични стамбени објекат По+Су+П+2+Пк у ул. Димитрија Туцовића на кп. бр. 5835 КО Младеновац Варош у Градској општини Младеновац (категирија "Г", класификациони број 222100) - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и достављено идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Предузеће за трговину „LIVAR HOME“ доо из [REDACTED], МБ [REDACTED], преко пуномоћника Милене Ђукњић из [REDACTED], обратило се захтевом ROP-MLA-37315-LOC-1/2021 интерни број III-07-350-482/2021 од 23.10.2021. године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу прикључног полиетиленског гасовода и регулационог сета Q=40 Sm³/h за вишепородични стамбени објекат По+Су+П+2+Пк у ул. Димитрија Туцовића на кп. бр. 5835 КО Младеновац Варош у Градској општини Младеновац (категирија "Г", класификациони број 222100).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење број ИДРГМ-01-21 од септембра 2021.год. за изградњу прикључног полиетиленског гасовода и регулационог сета Q=40 Sm³/h за вишепородични стамбени објекат По+Су+П+2+Пк у ул. Димитрија Туцовића у Младеновцу на кп. бр. 5835 КО Младеновац Варош израђено и оверено од стране Архитектонско пројектни биро Милене Ђукњић пр „БИРО 33“ из Младеновца, ул. Доктора Руса 13/18, одговорно лице пројектанта Милене Ђукњић, дипл. инж. арх., које садржи главну свеску и машински пројекат који је израдио главни и одговорни пројектант Раде Спасојевић, дипл. инж. маш. са лиценцом бр. 330 С441 05

-катастарско-топографски план к.п. бр. 5835 КО Младеновац Варош израђен од стране Геодетског бироа „TERRA“ Миодраг Степић пр

-Решење бр. 217.2-63/91-06 од 30.07.1991. год. издато од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије Секретаријат Београд, Управа за противпожарну и превентивно- техничку заштиту,

- Пуномоћје

- доказ о уплати лок. адм таксе за подношење захтева у износу од 320 дин. и за издавање локацијских услова у износу од 3770 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење,

у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу (став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

У поступку обједињене процедуре бр. ROP-MLA-37315-LOC-1/2021 ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), по службеној дужности затражило сагласност за безбедно постављање и услове за пројектовање од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:

- ЕПС "Дистрибуција Београд" огранак Младеновац
- МУП Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду
- ЈКП „Младеновац“ из Младеновца
- ЈКП „Београдске електране“ Нови Београд
- „Телеком Србија“ ад Београд

Министарство унутрашњих послова Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду је дана 15.11.2021. године у обавештењу 09/7 бр. 217.2-101/21 обавестило ово Одељење да су поступајући у складу са чл.20. став 1. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/20) утврђени недостаци у садржини идејног решења због којих се не могу издати услови са аспекта заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) и то:

1. Није достављена забележка о забрани градње у зони опасности мерно регулационог сета, у делу који се простира на суседну парцелу обзиром да је у том делу повећан ризик од пожара, чл. 7. Закон о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. Гласник РС", бр. 54/15).

Министарство унутрашњих послова Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду је дана 15.11.2021. године у обавештењу 09/7 бр. 217-668/2021 обавестило ово Одељење да су утврдили да се услови у погледу мера заштите од пожара за издавање локацијских услова за изградњу прикључног полиетиленског гасовода и регулационог сета $Q=40 \text{ Sm}^3/\text{h}$ за вишепородични стамбени објекат По+Су+П+2+Пк у ул. Димитрија Туцовића на кт. бр. 5835 КО Младеновац Варошу ГО Младеновац не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са чл.20. став 1. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/20) и чл.6. Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15).

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

Одредбама члана 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у

складу са одредбама члана 8ђ, став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усалашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усалашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити из става 6. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 490,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 67/17 и 85/18).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник