

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Град Београд

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

бр. ROP-MLA-40175-LOC-1/2022

Број: III-07-350-615/2022

Датум: 17.01.2023. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву број ROP-MLA-40175-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-615/2022 од 14.12.2022.године, **Градске општине Младеновац** [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Зорана Сенић, запослен у Управи градске општине Младеновац, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације, главни колектор у КО Младеновац Варош, на кп. бр. 4546/2, 4655/2, 4656/2, 4547/4, 5148/2, 5149/2, 5150/2, 5151/2, 5153/2, 5154/2, 5157/2, 5158/2, 5162/2, 5163/2, 5165/2, 5166/2, 5167/2, 5254/2, 5256/2, 5257/2, 5257/3, 5258/2, 5259/2, 5264/3, 5264/4, 5271, 5785/1, 5784/2, 5785/2 и КО Ковачевац, на кп. бр. 6896/2, 6897/2, 6898/2, 6899/2, 6900/2, 6901/2, 6902/2, 6903/2, 6904/2, 6905/2, 6906/2, 6907/2, 6908/2, 6909/2, 6910/2, 6911/2, 6912/2, 6913/2, 6914/2, 6914/4, 6915/2, 6915/4, на основу чланова 8, 8ђ. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 68/19), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/19), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19, 73/22), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-40175-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-615/2022 од 14.12.2022.године, Градске општине Младеновац [REDACTED] [REDACTED] поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Зорана Сенић, запослен у Управи градске општине Младеновац, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације, главни колектор у КО Младеновац Варош, на кп. бр. 4546/2, 4655/2,

4656/2, 4547/4, 5148/2, 5149/2, 5150/2, 5151/2, 5153/2, 5154/2, 5157/2, 5158/2, 5162/2, 5163/2, 5165/2, 5166/2, 5167/2, 5254/2, 5256/2, 5257/2, 5257/3, 5258/2, 5259/2, 5264/3, 5264/4, 5271, 5785/1, 5784/2, 5785/2 и КО Ковачевац, на кп. бр. 6896/2, 6897/2, 6898/2, 6899/2, 6900/2, 6901/2, 6902/2, 6903/2, 6904/2, 6905/2, 6906/2, 6907/2, 6908/2, 6909/2, 6910/2, 6911/2, 6912/2, 6913/2, 6914/2, 6914/4, 6915/2, 6915/4 - јер захтев је садржи документацију прописану Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС", број 72/17, 44/18, и 12/22), као и чл. 12. Правилника о поступку сповођења обједињене процедуре и Упутством о начину поступања надлежних органа и имаоца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015.год.) и то: информацију о локацији од надлежног органа; идејно решење- хидротехнички део утврђен у складу са надлежностима Министарства, Републичке дирекције за воде (Прилог 10 Идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови) и релевантна претходно издата водна акта (водни услови, водна сагласност, водна дозвола) за ПШОВ у Младеновцу и др.. потребне за издавање услова од стране имаоца јавних овлашћења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде Републике Србије.

Образложење

Градске општине Младеновац [REDACTED] кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Зорана Сенић, запослен у Управи градске општине Младеновац, обратила се захтевом број ROP-MLA-40175-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-615/2022 од 14.12.2022.године за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације, главни колектор у КО Младеновац Варош, на кп. бр. 4546/2, 4655/2, 4656/2, 4547/4, 5148/2, 5149/2, 5150/2, 5151/2, 5153/2, 5154/2, 5157/2, 5158/2, 5162/2, 5163/2, 5165/2, 5166/2, 5167/2, 5254/2, 5256/2, 5257/2, 5257/3, 5258/2, 5259/2, 5264/3, 5264/4, 5271, 5785/1, 5784/2, 5785/2 и КО Ковачевац, на кп. бр. 6896/2, 6897/2, 6898/2, 6899/2, 6900/2, 6901/2, 6902/2, 6903/2, 6904/2, 6905/2, 6906/2, 6907/2, 6908/2, 6909/2, 6910/2, 6911/2, 6912/2, 6913/2, 6914/2, 6914/4, 6915/2, 6915/4.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејног решење - главне свеске и пројекта фекалне канализације број 2021-Н115-0 јула 2022.год. за изградњу фекалне канализације у КО Ковачевац и КО Младеновац Варош, општина Младеновац, израђеног од стране Пројектног бироа "BEOEXPERT DESING", доо Београд, одговорно лице пројектанта Јанко Радовановић, главни пројектант Ненад Костадиновић, мастр. грађ. инж. са лиценцом (ГП04-02) 342 и 49321

- Пуномоћје.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21) прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чл. 6 став 2 тачка 2 овог правилника.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је у складу са чл. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), по службеној дужности прибавило копију плана парцеле и копију извод из катастра водова као и извршила увид у званичну електронску базу катастра непокретности ради прибављања податка о површини парцеле.

Обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, Одељење је у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), по службеној дужности затражило услове за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијске услове и то од:

- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде
Републике Србије;

- "ЈКП Младеновац", Младеновац;

- ЈВП "Србијаводе", Београд, Водопривредни центар "МОРАВА" Ниш;
- ЈКП "Београдске електране", Београд;
- "Телеком Србија", Предузеће за телекомуникације А.Д. Београд;
- "Електромрежа" Србије;
- МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду;
- АД за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије";
- Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда;
- "Србијагас" Београд;
- "Електродистрибуција Србије".

- Поступајући по захтеву овог Одељења од 23.12.2022.год. Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде Републике Србије у складу са одребама члана 30. Уредбе о локацијским условима, обавештава о непотпуности поднетог захтева за издавање водних услова:

"На основу члана 115.-118. Закона о водама ("Службени гласник РС" број 30/10, 93/12, 101/2016 и 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 5. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 128/2020 и 116/2022), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Службени гласник РС", број 72/2017, 44/2018 и 12/2022), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) поступајући по поднетом захтеву Града Београда, Управе градске општине Младеновац, Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Младеновац, обавештавамо вас следеће:

Град Београд, Управа градске општине Младеновац, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Младеновац, у име Градске општине Младеновац из Младеновца, поднео је захтев под бројем: III-07-350-615/2022 од 23.12.2022. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке за изградњу фекалне канализације Младеновац - главни колектор на катастарским парцелама у К.О. Младеновац Варош и у К.О. Ковачевац.

Решавајући по поднетом захтеву утврђено је да је захтев непотпун, јер не садржи документацију прописану Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС" број 72/2017, 44/2018 и 12/2022), као и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) и то: информацију о локацији од надлежног органа; идејно решење-хидротехнички део урађен у складу са надлежностима овог Министарства, Републичке дирекције за воде (Прилог 10 Идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови) и релевантна претходно издата водна акта (водни услови, водна сагласност, водна дозвола) за ППОВ у Младеновцу и др.

Напомињемо да је ово Министарство – Републичка дирекција за воде, надлежно за издавање водних услова за изградњу водних објеката у саставу јавне канализације из чл. 19. Закона о водама (главни колектор, постројење за пречишћавање отпадних вода, објекат за одвођење и испуштање пречишћених отпадних вода), али не и за изградњу канализационе мреже, те је потребно поднети захтев као и техничку и осталу документацију у поступку издавања водних услова, у складу са надлежностима овог органа, односно за главни колектор – GK6÷GK37, након прикључка колектора А и колектора Б.

Такође, обавештавамо вас да је сходно чл. 117. став 1. тч. 28. и 39. и чл.118. став 2. Закона о водама за издавање водних услова за објекте јавног водовода и канализације, изузев водних објеката јавног водовода за насеља већа од 20 000 становника и водних објеката у саставу јавне канализације и за систем за одвођење атмосферских вода насеља мањих од 20000 становника; као и за друге објекте и радове који могу привремено, повремено или трајно да проузрокују промене у водном режиму, или на које може утицати на водни режим, надлежно јавно вододпривредно предузеће.

У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију.

На основу Правилника о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Сл. гласник РС“ бр. 86/10) ово Обавештење је евидентирано у Уписнику Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, од 23.12.2022. године".

Чланом 34. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/20) прописано је да ће надлежни орган, захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком када идејно решење не садржи податке неопходне за издавање услова за пројектовање и прикључење, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацавање, уз свеобухватно образложење на који начин треба допунити идејно решење.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19- Др. закон, 9/20, 52/21), и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донело одлуку као у диспозитиву

закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац, најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 490,00 динара по тар. бр. 8. тачка 5. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16, 67/17 и 85/18).

Доставити:

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на сајту ГО Младеновац, www.mladenovac.gov.rs и
- Архиви

НАЧЕЛНИК

Златко Рогвић, дипл. правник