

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
ROP-MLA-35726-CPA-3/2021
Број: **III-07-351-1112/2021**
12.10.2021. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-35726-CPA-3/2021, инт. бр. III-07-351-1112/2021 од 11.10.2021. године, који су поднео Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХIII, преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора Сектора за програм и припрему Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, за издавање измене решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године), услед промене инвеститора, на основу чл. 8. и чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), чл. 23., 24. и 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о измени решења о грађевинској дозволи

1. **МЕЊА СЕ** услед промене инвеститора правноснажно решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године) издато од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, тако да се поред Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХIII, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED], додају и инвеститори: „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, ул. Његошева бр. 84, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED], „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Масарикова 1-3, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED]-Огранак Електродистрибуција Младеновац и Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд, ул. Таковска бр.2, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED].

2. У свему осталом правноснажно решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године), издато од стране Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац остаје неизмењено.

О б р а з л о ж е њ е

Град Београд, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове преко Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП преко пуномоћника Татјане Поповић, дипл. инж. грађ. директора Сектора за програм и припрему Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, обратили су се писменим захтевом бр. ROP-MLA-35726-CPA-3/2021, инт. бр. III-07-351-1112/2021 од 11.10.2021. године овом Одељењу за издавање Решења о измени решења о грађевинској дозволи ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године), услед промене инвеститора.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Образложење захтева за измену Решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020 од 12.12.2020. год.
- Уговор о регулисању међусоних односа уговорних страна у вези са извођењем радова на заштити, измештању и реконструкци постојећих објеката електронских комуникација у оквиру изградње саобраћајнице 159. Нова, са припадајућом инфраструктуром, на к.п. бр. 183/3 КО Младеновац Варош и к.п. бр. 3750/15 КО Младеновац село у ГО Младеновац закључен између Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84 и Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд, ул. Таковска бр.2,
- Уговор о изради инвестиционо техничке документације закључен између „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Масарикова 1-3, МБ 07005466, ПИБ 100001378-Огранак Електродистрибуција Младеновац, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84 и Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХIII,
- Уговор између Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХIII и Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84
- Решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године),
- Овлашћење Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП бр. 13430/10-07 од 04.03.2020. год.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5000 динара.

Поступајући по поднетом захтеву, а на основу достављене документације, овај огран је утврдио следеће:

- Решењем о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године) Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је инвеститору Граду Београду, Градској управи града Београда, Секретаријату за комуналне и стамбене послове (МБ 07094094, ПИБ 100293512) преко Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, одобрило изградњу саобраћајнице Ул.159 Нова (категирија „Г“, примаран класификациони број 211201), укупне дужине 457,285м, где ширина регулације износи 9,00м (ширина коловоза 6,00м и од по 1,50м ширина тротоара са обе стране улице) са припадајућом инфраструктуром (водоводна мрежа пречника Ø 100мм, кишна канализација пречника Ø 300мм и Ø400мм, фекална канализација пречника Ø200мм и електо инсталације - постављања осветљења дуж читаве трасе). Предметна саобраћајница састоји од две деонице и то: први део деонице у дужини од око 263,667м који се протеже од Ул.Славка Манојловића до планиране Ул.Црквене и други део деонице у дужини од 193,618м који се протеже од прве деонице до Ул.Џуцине, све на кп.бр. 183/3 КО Младеновац Варош и кп.бр. 3750/15 КО Младеновац Село, ГО Младеновац, у свему према Пројекту саобраћајнице за грађевинску дозволу бр. 2019-389-0-ПГД из 2020.године, израђен и оверен од стране Предузећа за студије, пројектовање саобраћајница и инжењеринг "ПУТИНВЕСТ" доо из Београда, ул. Лазара Саватића бр.8, одговорно лице и главни пројектант Јеклић Гордана, дипл.инж.грађ.
- Уз захтев ROP-MLA-35726-CPI-3/2021 је приложено образложење Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, Сектора за програм и припрему, коју заступа директор Татјана Поповић, дипл. инж. грађ. у коме је констатовано да имајући у виду да инвеститори радова на изградњи електроенергетских и телекомуникационих инсталација морају бити надлежни носиоци јавних овлашћења, неопходно је изменити решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. III-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. на начин да се као инвеститори изградње саобраћајнице ул. 159. Нова у Младеновцу са припадајућом инфраструктуром наведу: Град Београд, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, „Електродистрибуција Србије“ доо Београд- Огранак Електродистрибуција Младеновац и Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд.
- Да су уз захтев достављени: Уговор о регулисању међусоних односа уговорних страна у вези са извођењем радова на заштити, измештању и реконструкци постојећих објеката електронских комуникација у оквиру изградње саобраћајнице 159. Нова, са припадајућом инфраструктуром, на к.п. бр. 183/3 КО Младеновац Варош и к.п. бр. 3750/15 КО Младеновац село у ГО Младеновац закључен између

Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84 и Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд, ул. Таковска бр.2, и Уговор о изради инвестиционо техничке документације закључен између „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Масарикова 1-3, МБ 07005466, ПИБ 100001378-Огранак Електродистрибуција Младеновац, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева бр. 84 и Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХШ,

У поступку по поднетом захтеву бр. ROP-MLA-35726-CPA-3/2021, инт. бр. Ш-07-351-1112/2021 од 11.10.2021. године, на основу достављене документације утврђено је да су се стекли услови за издавање решења о измени грађевинске дозволе услед промене инвеститора којим се мења правноснажно решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-35726-CPI-1/2020, инт. бр. Ш-07-351-1504/2020 од 12.12.2020. год. (правноснажно од 21.12.2020. године) издато од стране Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, тако да се поред Града Београда, Градска управа града Београда, Секретаријат за комуналне и стамбене послове, ул. Краљице Марије 1/ХШ, МБ 07094094, ПИБ 100293512, додају и инвеститори: „Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда“ ЈП, ул. Његошева бр. 84, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED], „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Масарикова 1-3, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED]-Огранак Електродистрибуција Младеновац и Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд, ул. Таковска бр.2, МБ [REDACTED], ПИБ [REDACTED].

Плаћена је накнада за ЦЕОП у износу од 5000,00 динара.

На основу свега наведеног, ово Одељење је на основу чл. 8. и чл.141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 23., 24. и 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), чл. 77. ст. 1. тач. 6. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), донело одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове, Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са извршеном уплатом на име административне таксе по тар. бр. 6. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14 - ускл. дин. изн., 45/15 - ускл. дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18 - испр. и 50/18 - усклађени дин. изн.) у износу од 490,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији градске Управе града Београда и
- Имаоцима јавних овлашћења

АЂ

Начелник:

Златко Рогоћ, дипл. правник

