

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

Управа Градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине

Број: ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016

Инт. Број: III-07-351-1153/2016

Датум: 07.12.2016. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по усаглашеном захтеву бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године који је поднео Митровић Иван [REDACTED] Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи складишта сирове коже који је изграђен у Младеновцу, на кп.бр. 485/3 КО Село Младеновац, а на основу чл. 154. - 158., 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), чл. 61. - 69. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр.27/15 и 29/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

З А К Љ У Ч А К

1. **ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашени захтев бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године који је поднео Митровић Иван из [REDACTED] Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED] са овлашћењем од 13.09.2016. године, за издавање решења о употребној дозволи складишта сирове коже који је изграђен у Младеновцу, на кп.бр. 485/3 КО Село Младеновац.
2. Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Митровић Иван из [REDACTED] поднео је усаглашени захтев бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи складишта сирове коже који је изграђен у Младеновцу, на кп.бр. 485/3 КО Село Младеновац.

Уз захтев бр. ROP-MLA-29717-IUP-1/2016 од 07.11.2016. године приложена је следећа документација:

- Извештај бр. 101-X/2016 из октобра 2016. године о извршеном техничком прегледу изграђеног складишта сирове коже, макс. димензија 9,46 m x 60,00 m спратности Су+П+0 (сутерен и приземље) у Село Младеновцу на к.п. бр. 485/3 КО Село Младеновац са записником и предлогом Комисије за издавање употребне дозволе израђени и оверени од стране Председника Комисије Милене Ђукнић, д.и.а. са лиценцом бр. 300 К485 11 са потписаним изјавама: Инвеститора - Митровић Ивана из [REDACTED], одговорног стручног надзора - Јосифовић Дарка д.и.а. из Смедеревске Паланке са лиценцом бр. 400 4348 04 и одговорног лица Микичић Горана - заступника Извођача радова "DIKI MIKI" ДОО из [REDACTED].
- Потврда о пријави почетка извођења радова бр. III-07-351-117/2015 од 26.03.2015. године издате од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.

- Скица одржавања катастра непокретности бр. 952-02-7-133/2016 за кп. бр. 485/3 КО Село Младеновац израђена и оверена од стране Геодетског бироа "TERRA", овлашћено лице Степић Миодраг инж. геодезије предузетник из [REDACTED], са геодетском лиценцом за рад бр. 03 0142 12 и инжењера геодезије Чолић Зоран са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12.
- Овлашћење од 13.09.2016. године.
- Доказ о уплати таксе за подношење захтева.
- Доказ о уплати административне таксе за издавање употребне дозволе.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Уз усаглашени захтев бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године приложена је следећа документација:

- Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова на основу чл. 124. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) са потписаним изјавама: Инвеститора - Митровић Ивана из [REDACTED], одговорног стручног надзора - Јосифовић Дарка д.и.а. из Смедеревске Паланке са лиценцом бр. 400 4348 04 и одговорног лица Микичић Горана - заступника Извођача радова "DIKI MIKI" ДОО из [REDACTED].
- Одлука о именовану Милене Ђукнић, д.и.а. донета дана 13.09.2016. године од стране инвеститора Митровић Иван из [REDACTED] на основу чл. 155. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 17. Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр.27/15 и 29/16).
- Решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-98/2015 од 19.03.2015. године (правноснажно од 25.03.2015.године), издато од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове Управе градске општине Младеновац.
- Потврда о пријави почетка извођења радова бр. III-07-351-117/2015 од 26.03.2015. године издате од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.
- Обавештење о завршетку израде темеља бр. III-07-351-117/2015 од 30.04.2015. године издато од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.
- Обавештење о завршетку израде конструкције бр. III.02.354-58/2015 од 28.11.2016. године издато од Одељења за грађевинску инспекцију и послове узвршења Управе градске општине Младеновац.
- Решење бр. III.02.354-58/2015 од 18.10.2016. године издато од Одељења за грађевинску инспекцију и послове узвршења Управе градске општине Младеновац.
- Записник о инспекцијском надзору бр. III.02.354-135/2015 од 13.10.2016. године издато од Одељења за грађевинску инспекцију и послове узвршења Управе градске општине Младеновац.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву,
2. да ли подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева,
3. да ли захтев садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Члан 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, који прописује да ако се утврди да нису испуњени услови из наведеног правилника, надлежни орган захтев за издавање Решења о употребној дозволи одбацује закључком уз навођење свих недостатака, како је у питању усаглашени захтев овим закључком подносиоц је искористио право на подношење усаглашеног захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

(„Сл. гласник РС“ 113/2015), што је и учинио предметним захтевом бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године.

Увидом у поднети усаглашени захтев и приложену документацију, на основу донетог Закључка ROP-MLA-29717-IUP-1/2016 од 10.11.2016. године, утврђено је следеће:

1. У прилогу усаглашеног захтева достављена је документација коју инвеститор наводи као "пројекат изведеног објекта" ПИО, ово Одељење не може прихватити приложен ПИО из разлога што је исти непотпун, јер у складу са чл. 70. став 1. и чл. 72. став. 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16) није приложена главна свеска пројекта за извођење ПЗИ са приложеном изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова и нису приложене насловне стране пројекта за извођење ПЗИ оверене од истих лица, којом се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом стању. Напомињемо да је инвеститор имао обавезу да за потребе изградње објекта на основу издатог Решења о грађевинској дозволи бр. III-07-351-98/2016 од 19.03.2015. године (правноснажно од 25.03.2015. године) изради пројекат за извођење ПЗИ у складу са чл. 61. - 69. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16).
2. Уз захтев бр. ROP-MLA-29717-IUP-1/2016 од 07.11.2016. године приложена је Скица одржавања катастра непокретности бр. 952-02-7-133/2016 за кп. бр. 485/3 КО Село Младеновац израђена и оверена од стране Геодетског бироа "TERRA", овлашћено лице Степић Миодраг инж. геодезије предузетник из [REDACTED], са геодетском лиценцом за рад бр. 03 0142 12 и инжењера геодезије Чолић Зоран са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12. Закључком о одбацивању бр. ROP-MLA-29717-IUP-1/2016 од 10.11.2016. године се наводи да није достављен Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, у прилогу усаглашеног захтева бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године није приложен претходно поменути елаборат дакле подносиоц усаглашеног захтева није поступио по примедби из претходно наведеног закључка.
3. На основу Одлуке о именовању Милене Ђукњић, д.и.а. донете дана 13.09.2016. године од стране инвеститора Митровић Иван из [REDACTED] на основу чл. 155. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 17. Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр.27/15 и 29/16) иста је одређена да изврши технички преглед предметног објекта. Милена Ђукњић, д.и.а. је израдила и потписала записник о извршеном техничком прегледу изграђеног складишта сирове коже. Како је Архитектонски пројектни биро "БИРО 33" из [REDACTED] одговорно лице Ђукњић Милене, д.и.а. израдио и оверио извештај о техничкој контроли за главни пројекат складишта сирове коже и на тај начин учествовала у изради техничке документације, а на основу чл. 156. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) Ђукњић Милене, д.и.а. не може да учествује у раду Комисије за технички преглед објекта складиште сирове коже. Узимајући у обзир ову чињеницу, Одељење не може да прихвати као доказ у поступку приложени Извештај бр. 101-X/2016 из октобра 2016. године о извршеном техничком прегледу изграђеног складишта сирове коже, макс. димензија 9,46 m x 60,00 m спратности Су+П+0 (сутерен и приземље) у Село Младеновцу на к.п. бр. 485/3 КО Село Младеновац са записником и предлогом Комисије за издавање употребне дозволе израђен и оверен од стране Председника Комисије Милене Ђукњић, д.и.а. са лиценцом бр. 300 K485 11 са потписаним изјавама: Инвеститора - Митровић Ивана из [REDACTED], одговорног стручног надзора - Јосифовић Дарка д.и.а. из Смедеревске Паланке са лиценцом бр. 400 4348 04 и одговорног лица Микичић Горана - заступника Извођача радова "ДИКИ МИКИ" ДОО из [REDACTED].
4. Приложена документа из прилога "ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА" морају бити електронски потписана дигиталним сертификованим потписом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015), што је и учинио предметним захтевом бр. ROP-MLA-29717-IUPH-2/2016 од 30.11.2016. године.

На основу свега горе изложеног ово Одељење је несумњиво утврдило да нису испуњени услови предвиђени чланом 44. став 1. а у смислу чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015), односно да ово Одељење може одлучивати по уредно поднетом захтеву за издавање Решења о употребној дозволи за складиште сирове коже који је изграђен у Младеновцу, на кп.бр. 485/3 КО Село Младеновац, јер подносилац захтева није испунио све формалне услове за поступање по захтеву па је у складу са чл. 154. - 158., 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи, чл. 42. , чл. 43. и чл. 44. став 1., 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр.27/15 и 29/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрадио:
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник