

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Број: ROP-MLA-10831-ISAWA-6/2017
Инт. бр. III-07-351-1381/2017
Датум: 27.11.2017. године
М л а д е н о в а ц
Јанка Катића 6

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-10831-ISAWA-6/2017 од 06.11.2017. године, који је поднео Драговић Раде из Рајковца, [REDACTED], Градска општина Младеновац кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Рибар Н. Манише из Младеновца [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о измени правноснажног решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-10831-ISAW-2/2017 од 19.07.2017. године на изградњи економског објекта и водонепропусне септичке јаме, у Младеновцу на кп. бр.3053 КО Рајковац, сходно чл. 8, 8ђ., 142. став 6. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), чл. 18. и чл. 42.-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-10831-ISAWA-6/2017 од 06.11.2017. године који је поднео Драговић Раде из Рајковца, [REDACTED], Градска општина Младеновац, кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Рибар Н. Манише из Младеновца, [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о измени правноснажног решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-10831-ISAW-2/2017 од 19.07.2017. године због измена у току градње економског објекта (категорија "А", класификациони број 127121) и водонепропусне септичке јаме, у Рајковцу, Градска општина Младеновац, на кп. бр. 3053 КО Рајковац - **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Драговић Раде из Рајковца, [REDACTED], Градска општина Младеновац, поднео је захтев бр. ROP-MLA-10896-ISAWA-6/2017 од 06.11.2017. године, кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Рибар Н. Манише из Младеновца, ул. [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о измени правноснажног

Решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-10831-ISAW-2/2017 од 19.07.2017. године којим је била одобрена изградња економског објекта (категорија "А", класификациони број 127121), макс. дим. 13,50 m x 14,60 m, спр.П+0 (приземље), развијене бруто грађевинске површине БРГП = 197,10 m², укупне нето површине објекта НП = 177,68 m² и водонепропусне септичке јаме дим. 2,0 m x 2,0 m x 2,0 m, V_k = 8,0 m³, на кп. бр. 3053 КО Рајковац у Младеновцу.

Инвеститор је уз захтев доставио:

- Идејни пројекат - ИДП бр. 67/2017 из октобра 2017. године који чине: главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, израђен од Архитектонско грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "ТР" ПР Маниша Рибар из Младеновца, ул. Николе Пашића 2А/3 одговорно лице пројектанта Маниша Н. Рибар дипл.инж.граф., главни и одговорни пројектант за пројекат архитектуре и пројекат конструкције Маниша Н. Рибар, дипл.инж. грађ. са лиценцом број 310 Ф303 07.

- Услове за пројектовање и прикључење бр. 84110, ВМ, ЕМ-81/17 издате од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо, Београд.

- Пуномоћје за Рибар Н. Манишу из Младеновца, [REDACTED] дато од Драговић Рада из Рајковца, [REDACTED], Градска општина Младеновац пред ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ Татјана Митровић, Београд - ГО Младеновац, Јанка Катића 12 бр. УОП-И: 1861-2017 од 21.04.2017. године.

- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.

- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносилац захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), јер:

а) Увидом приложени Идејни пројекат - ИДП бр. 67/2017 из октобра 2017. године утврђено је да измене у току градње нису у складу са Локацијским условима бр. ROP-MLA-10831-LOC-1/2017 од 30.05.2017.године на основу којих је издато Решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-10831-ISAW-2/2017 од 19.07.2017. године (правноснажно од 28.07.2017. године) којим је одобрена изградња економског објекта максималних димензија 13,50 m x 14,60 m, спр. П+0 (приземље), развијене бруто грађевинске површине БРГП = 197,10 m², укупне нето површине објекта НП = 177,68 m² и водонепропусне септичке јаме дим. 2,0 m x 2,0 m x 2,0 m, V_k = 8,0 m³. У току изградње одступљено је од одобреног Идејног пројекта (део архитектуре и конструкције), тако што су измењене димензије зиданог дела објекта и трема, односно зидани део објекта по пројекту је дим. 9,50 m x 10,60 m а изведен је дим. 9,50 m x 14,65 m, такође су извршене измене на трему у конструктивном смислу, кровна конструкција објекта је измењена, као и изгледи фасада (уместо дрвених стубова изведени су АБ стубови и дограђено је наткривено степениште дим. 2,48 m x 3,70 m). Спратност је остала иста П+0 (приземље). Изведени економски објекат је БРГП=206,95 m², укупне нето површине објекта 191,33 m², макс. дим. 15,98 m x 14,65 m. На основу свега претходно наведеног потребно је поднети захтев за измену Локацијских услова бр. ROP-MLA-10831-LOC-1/2017 од 30.05.2017. године у складу са чл. 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16).

б) У приложеном Идејном пројекту - ИДП бр. 67/2017 из октобра 2017. године у графичким прилозима нису приложене основе и пресеци предметног економског објекта одобрене Решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-10831-ISAW-2/2017 од 19.07.2017. године (правноснажно од 28.07.2017. године).

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како поднети захтев не испуњава формалне услове јер уз исти није достављена сва тражена документацију у смислу чл. 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење је примењујући чл. 8., 8ђ., и чл. 142. став 6. Закона о

планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрадио:

Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.