

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Бр: ROP-MLA-23684-IUP-5/2020
Инт. број: III-07-351-1502/2020
Датум: 4.12.2020.године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Предузећа за производњу, трговину и услуге „ГРАНИЦЕ“ д.о.о [REDACTED], који је 30.11.2020. године, поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Војиновић Младена испред Бироа за пројектовање "АРХИТЕКТ-М" [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за објекат - отворену надстрешницу, која је изграђена у Границама, ГО Младеновац, на кп.бр. 2808 КО Границе, на основу члана 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19, 37/19 -др.закон и и 9/2020), члана 42 - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл.гласник РС", бр. 27/15, 29/16 и 78/2019) , члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016), члана 77. став 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је 30.11.2020.године поднело Предузеће за производњу, трговину и услуге „ГРАНИЦЕ“ д.о.о [REDACTED], које заступа директор Вукадиновић Драган, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Војиновић Младена испред Бироа за пројектовање "АРХИТЕКТ-М" [REDACTED], за издавање Решења о употребној дозволи за објекат - отворена надстрешница (категорија А, класификациони број 125231), спратности приземље, спољних димензија 12,07м x 28,54м, бруто развијене грађевинске површине БРГП 337,27м², нето корисне површине 337,27м², за који је издато Решење о одобрењу за изградњу објекта ROP-MLA-23684-ISAW-1/2020 (инт.бр. III-07-351-1135/2020) од 7.9.2020.године издато од стране Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управа градске општине Младеновац - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 30.11.2020. године, Предузећа за производњу, трговину и услуге „ГРАНИЦЕ“ д.о.о [REDACTED], поднело је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Војиновић Младена испред Бироа за пројектовање "АРХИТЕКТ-М" [REDACTED], захтев за издавање Решења о употребној дозволи за објекат - отворена надстрешница (категорија А, класификациони број 125231), спратности приземље, спољних димензија 12,07м x 28,54м, бруто развијене грађевинске површине БРГП 337,27м², нето корисне површине 337,27м², за који је издато Решење о одобрењу за изградњу објекта ROP-MLA-23684-ISAW-1/2020 (инт.бр. III-07-351-1135/2020) од 7.9.2020.године издато од стране Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управа градске

општине Младеновац. Захтев је поднет кроз ЦИС Агенције за привредне регистре и заведен под бројем ROP-MLA-23684-IUP-5/2020.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Потврда израђена у складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.82/2018), израђен и оверен од стране одговорног пројектанта Шаљић Небојше, дипл.инж.арх., број лиценце 300 0484 03
- Одлука о одређивању комисије за технички преглед објекта
- Елаборат геодетских радова, израђен и оверен од стране Геодетског бироа „TERRA“ из Младеновца, одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12
- Пуномоћје;
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 43. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу испуњености формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- увидом у досије ROP-23684 Централног информационог система обједињених процедура за издавање грађевинских дозвола је утврђено да за предметни објекат није извршена пријава завршетка темеља објекта и пријава завршетка објекта у конструктивном смислу у складу са чланом 33 - 35 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), што је обавеза предвиђена чланом 158. став 4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19, 37/19 -др.закон и и 9/2020)

- уз захтев није достављено елаборат радова за подземне инсталације у складу са ставом 2. тачка 9 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019)

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење.

Одредбама члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из члана 42 и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

АЈ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник