

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

ГРАД БЕОГРАД

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Одсек за грађевинске послове

Број предмета: ROP-MLA-33144-ISAW-2/2022

Заводни број: III-07-351-287/2022

Датум: 25.03.2022. године

Градска општина Младеновац, Србија

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове, Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ Д.О.О. из [REDACTED], поднетом 24.3.2022. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији дела 10 kV кабловског вода који је веза ТС 10/0,4kV, рег. бр. М-324 са ТС 10/0,4kV рег. бр. М-9 и М-11, у Младеновцу, на кп. бр. 1865, 1868, 1902, 1900, 1901, 1965 и 1833, све КО Младеновац Васош, категорија објекта „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови, на основу члана 8. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), члана 27. 28 и 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), члана 42. до 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", број 72/18), чл. 3 став 2 тачка 26. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 102/2020 и 16/2021) даље: Правилник, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч. текст и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**о одобрењу за извођење радова**

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ Д.О.О. из [REDACTED], МБ: [REDACTED], извођење радова на реконструкцији дела 10 kV кабловског вода који је веза ТС 10/0,4kV, рег. бр. М-324 са ТС 10/0,4kV рег. бр. М-9 и М-11, у Младеновцу, на кп. бр. 1865, 1868, 1902, 1900, 1901, 1965 и 1833, све КО Младеновац Васош, категорија објекта „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови, дужина трасе L-250м, тип и пресек вода 3x(ХНЕ 49-А 1x150mm<sup>2</sup> 6/10kV).

2. Саставни део овог решења су:

- Идејни пројекат бр. RN 3381-0-IDP/IB 8530 од март 2022. године израђен од пројектанта „Електродистрибуција Србије“ Д.О.О. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање, [REDACTED], одговорно лице пројектанта Миленко Вучај, дипл. инж. ел., главни пројектант Јасна Бранисављевић, дипл. инж. ел. са лиценцом 350 М754 13 који садржи Главну свеску и Пројекат електроенергетских инсталација израђени од главног и одговорног пројектанта Јасне Бранисављевић, дипл. инж. ел. са лиценцом 350 М754 13;
- Локацијски услови број ROP-MLA-33144-LOC-1/2021 (интерни број III-07-350-450/2021) од 15.10.2021. године издати од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;

3. Предрачунска вредност радова износи 3.182.270,00 динара.

4. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу за извођење радова поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова, у складу са чланом 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19).

5. Радови из тачке 1. овог Решења се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

6. Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре, у складу са чл. 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21).

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор у складу са чл. 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21).

## Образложење

Предузеће „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ Д.О.О. из [REDACTED], поднело је 24.3.2022. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији дела 10 kV кабловског вода који је веза TC 10/0,4kV, рег. бр. М-324 са TC 10/0,4kV рег. бр. М-9 и М-11, у Младеновцу, на кп. бр. 1865, 1868, 1902, 1900, 1901, 1965 и 1833, све КО Младеновац Ваеош, категорија објекта „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови, дужина трасе L-250м, тип и пресек вода 3x(XHE 49-A 1x150mm<sup>2</sup> 6/10kV).

Инвеститор је уз захтев поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат бр. RN 3381-0-IDP/IB 8530 од март 2022. године израђен од пројектанта „Електродистрибуција Србије“ Д.О.О. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Београд, Служба за пројектовање, [REDACTED], одговорно лице пројектанта Миленко Вучај, дипл. инж. ел., главни пројектант Јасна Бранисављевић, дипл. инж. ел. са лиценцом 350 М754 13 који садржи Главну свеску и Пројекат електроенергетских инсталација израђени од главног и одговорног пројектанта Јасне Бранисављевић, дипл. инж. ел. са лиценцом 350 М754 13;
- Локацијске услове број ROP-MLA-33144-LOC-1/2021 (интерни број III-07-350-450/2021) од 15.10.2021. године издати од Одељења за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац;
- Доказ о уплати административних такси за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући у складу са одредбама члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове је извршило проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

У даљем поступку ово Одељење је извршило увид у достављену документацију и утврдило:

- Да је Предузеће „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ Д.О.О. из [REDACTED], поднело захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији дела 10 kV кабловског вода који је веза TC 10/0,4kV, рег. бр. М-324 са TC 10/0,4kV рег. бр. М-9 и М-11, у Младеновцу, на кп. бр. 1865, 1868, 1902, 1900, 1901, 1965 и 1833, све КО Младеновац Ваеош, категорија објекта „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни или подземни водови, дужина трасе L-250м, тип и пресек вода 3x(XHE 49-A 1x150mm<sup>2</sup> 6/10kV);
  - Да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију;
  - Да је у достављеној техничкој документацији наведено да се TC 10/0,4kV 630kVA "Младеновац, Дом здравља" (Рег. бр. М-324) електричном енергијом напаја преко уљних и делимично преко сувих подземних каблова, по принципу "улаз-излаз" веза М-9 - М-324 - М-11, да је постојећи кабл због близине осталих подземних инсталација више пута оштећен и уграђене су 4 спојнице на врло краткој деоници те да је предвиђена реконструкција дела постојећег 10kV кабловског вода у непосредној близини дома здравља, извлачење постојећих 10kV кабловских завршница из SN кабловских хелија у TC М-324 и блиндирање каблова у земљи и увлачење новопројектованих SN каблова у TC и монтажа SN кабловских завршница у SN кабловским хелијама;
- Да је у Идејном пројекту број RN 3381-0-IDP/IB 8530 од марта 2022. године, наведено да предрачунска вредност радова износи 3.182.270,00 динара.

Одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву инвеститора за изградњу појединих врата објеката, односно извођење одређених радова који се ближе одређују Правилником, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова (став 1.), да се решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре (став 2), да надлежни орган доноси решење по захтеву из става 1. овог члана у року од 5 радних дана од дана подношења захтева (став 5.), да по завршетку изградње, односно извођења радова, за објекте из става 1. овог члана, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу (став 7) и да правноснажно решење из става 5. овог члана, за објекте који се у складу са одредбама закона којим се уређује упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима могу уписати у јавну евиденцију, као и за промену намене објекта, односно дела објекта без извођења радова, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење из става 3. овог члана и правноснажно решење о употребној дозволи (став 8.).

Чланом 135. став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Одредбом чл. 3. став 2. тачка 26. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 102/2020 и 16/2021), прописано је да се за изградњу дела средњапонске електродистрибутивне мреже који обухвата 10kV, 20kV и 35kV вод, тиске трансформаторске станице 10/04kV, 20/04kV и 35kV напонски ниво и део електродистрибутивне мреже (до 1kV) од трансформаторске станице 10/04kV, 20/04kV и 35/04kV до места прикључка на објекту купца, издаје решење о одобрењу за извођење радова.

Одредбама члана 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Одредбама члана 97. Закона о планирању и изградњи прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте

комуналне и друге инфраструктуре.

На основу свега наведеног Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Инвеститор је уплатио републичку административну таксу у износу од 6.150,00 динара, локалну административну таксу у износу од 858,00 динара и накнаду за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области - Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн. , 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн. и 113/17 и 50/18- усклађени дин.износ) у износу од 490,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Доставити Решење:

- Подносиоцу захтева,

- на објаву на сајту [www. mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник