

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање

Бр: ROP-MLA-9120-ISAW-1/2018

Инт. број: III-07-351-288/2018

Датум: 19.04.2018. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-9120-ISAW-1/2018, интерни број III-07-351-288/2018, **Гостенчник Драгана из Младеновца** [REDACTED], који је поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Милун Бована из Младеновца испред Бироа за пројектовање и изградњу "БОВАН СТУДИ", Младеновац, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу оградe у Младеновцу у ул. Краља Александра Обреновића бр. 91, на к.п. бр. 3170 КО Младеновац Варош, на основу члана 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси следећи:

### З А К Л Ј У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-9120-ISAW-1/2018, инт. бр. III-07-351-288/2018 од 11.04.2018. године, који је поднео **Гостенчник Драган из Младеновца** [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за изградњу оградe у Младеновцу у ул. Краља Александра бр. 91, на к.п. бр. 3170 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs). у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Дана 11.04.2018. године, Гостенчник Драган из Младеновца [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Милун Бована из Младеновца испред Бироа за пројектовање и изградњу "БОВАН СТУДИ", Младеновац, кроз ЦИС - Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, обратио се овом Одељењу захтевом број ROP-MLA-9120-ISAW-1/2018, инт. бр. III-07-351-288/2018, за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) за изградњу оградe у Младеновцу у ул. Краља Александра бр. 91, на к.п. бр. 3170 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејни пројекат- главна свеска и пројекат архитектуре, број 57/06/2017 од 06.06.2018. год, израђен и оверен од стране Бироа за пројектовање и изградњу "БОВАН СТУДИ" из Младеновца, ул. Црквена бр. 39, главни и одговорни пројектант Милун Бован, дипл. инж. грађ. са лиценцом број 310 3048 03;
- Катастарско-топографски план за предметну парцелу, израђен и оверен од стране Геодетског бироа "СИНОР 3", Младеновац;
- Лист непокретности, привремени број 3360 Младеновац Варош, број 952-1-1/07-965 од 16.08.2007.год. за кп. бр. 3748 КО Младеновац Варош;

- Уговор о међусобном поравнању и подели заједничке имовине, од 20.02.2006.год. оверен у Општинском суду у Младеновцу, број Ов. бр. 610/2006 од 07.03.2006.год;
- Решење из РГЗ-а, Служба за катасатр непокретности Младеновац, број 952-02-4-886/2017;
- Пуномоћје;
- Доказ о уплати таксе у износу од 310.00 динара на захтев, 760.00дин за издавање Решења и 2000 динара накнада за ЦЕОП.

Одредбама члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 3. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, а ставом 2. истог члана да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 28. ставом 1. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона о планирању и изградњи покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, а ставом 2. истог члана да се уз захтев прилаже идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом (тачка 1) и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију (тачка 2).

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
4. да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове;
5. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
6. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Сходно чл. 29. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), надлежни орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом;
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама наведених прописа, утврђено је да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

1. Увидом у идејни пројекат- грађевинска документација утврђено да је приказана:
  - **капија "ПОТЕС А"**- у дужини 1.21m на кп. бр. 3170 КО Младеновац и
  - **ограда- капија "ПОТЕС Б"**- у дужини 7.42m на кп. бр. 3170 и 3171 КО Младеновац Варош.

Увидом у идејни пројекат- грађевинска ситуација, утврђено је да је приказана **ограда- капија "ПОТЕС Б"**- у дужини 7.42m, на међи кп. бр. 3170 и кп. бр. 3171 КО Младеновац Варош, ка регулацији улице Краља Александра Обреновића.

Обзиром да је захтев поднет за изградњу ограде- капије на кп. бр. 3170 КО Младеновац Варош, а идејним пројектом је приказана ограда- капија "ПОТЕС Б" у дужини 7.42m, на кп. бр. 3170 и 3171 КО Младеновац Варош, потребно је ускладити пројектну документацију са поднетим захтевом.

2. У техничком опису идејног пројекта нису наведене дужине и висине предметних ограда и капија, па је потребно исте навести.

3. Уз захтев није приложен пројекат геодетског обележавања ограде, па је потребно исти доставити.

4. У захтеву, техничкој документацији и пуномоћју као и адреса локације на којој се изводе радови/адреса инвеститора наведена је ул. Краља Александра бр. 91, а треба навести пун назив улице Краља Александра Обреновића бр. 91.

У смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и на основу утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из става 1. члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву закључка.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију. Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

**Против овог закључка може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

#### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК  
Катарина Стевановић, дипл.инж.грађ.