

Република Србија  
Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске  
и послове заштите животне средине  
Број: III-07-351-364/2015  
18.08.2015. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. III-07-351-364/2015 од 20.07.2015. године који је поднео Радовић Звездан из Младеновца ул. Краља Петра I бр. 189/15. за издавање решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта на к.п. бр. 2839/5 - уписаној у лист непокретности бр. 1257 КО Младеновац Село - у Младеновцу у ул. Варовничка на дистрибутивни електроенергетски систем, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члан 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013), члан 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), доноси:

### РЕШЕЊЕ о одобрењу за извођење радова

1. **ОДОБРАВА СЕ** Радовић Звездану из Младеновца ул. Краља Петра I бр. 189/15, извођење радова на прикључењу стамбеног објекта на к.п. бр. 2839/5 - уписаној у лист непокретности бр. 1257 КО Младеновац Село - у Младеновцу у ул. Варовничка на дистрибутивни електроенергетски систем (класификациони број 222410- категорија "Г").

За прикључење стамбеног објекта на дистрибутивни електроенергетски систем издато је решење (одобрење за прикључење) од стране Оператера дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд, Масарикова 1-3, број 3100, ДВ, ЕМ-115/15 од 28.07.2015. године.

2. "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд је дужана да изврши прикључење објекта на дистрибутивни електроенергетски систем и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог решења, у складу са чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15).

3. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на прикључењу стамбеног објекта који се налази у Младеновцу у ул. Варовничка - на к.п. бр. 2839/5 КО Младеновац Село на дистрибутивни електроенергетски систем, је посебна врста радова за које се не издаје грађевинска дозвола.

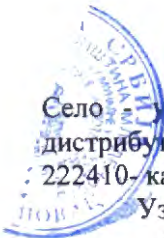
4. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

5. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

6. У случају штете као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају одговорни извођач радова и инвеститор а у складу са чланом 81) став 5. Закона о планирању и изградњи.

### Образложење

Радовић Звездан из Младеновца ул. Краља Петра I бр. 189/15, обратно се овом Одељењу писменим захтевом бр. III-07-351-364/2015 од 20.07.2015. године за издавање одобрења за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта на к.п. бр. 2839/5 уписаној у лист непокретности бр. 1257 КО Младеновац



Село Младеновцу у ул. Варовничка на дистрибутивни електроенергетски систем Оператера дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд, (класификациони број 222410 - категорија "Г").

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Обавештење "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД од 27.07.2015. године да постојећи породични стамбени објекат испуњава услове за прикључење на дистрибутивни електроенергетски систем,
- Копију плана за к.п. бр. 2839/5 КО Младеновац Село издату од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, бр. 953-1/2015-4 од 12.01.2015. године,
- Лист непокретности број 1257 КО Младеновац Село издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, бр. 952-1/2015-26 од 12.01.2015. године,
- Решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-187/2015 од 05.05.2015. године (правоснажно од 19.05.2015. године) издато од стране Одељења,
- Решење (одобрење за прикључење) од стране Оператера дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд, број 3100, ДВ, ЕМ-115/15 од 28.07.2015. године и
- Доказ о уплати административних такси.

У поступку по поднетом захтеву у конкретном случају ради се о издавању одобрења за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта који је изграђен на к.п. бр. 2839/5 уписаној у лист непокретности бр. 1257 КО Младеновац Село - у Младеновцу у ул. Варовничка на дистрибутивни електроенергетски систем Оператера дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд (класификациони број 222410 - категорија "Г"), у свему према решењу (одобрење за прикључење) од стране Оператера дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд, број 3100, ДВ, ЕМ-115/15 од 28.07.2015. године.

Чланом 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15) прописано је да су имаоци јавних овлашћења дужни да изврше прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру и да о томе обавесте надлежни орган у року од 15 дана од дана пријема захтева.

У конкретном случају Оператер дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. БЕОГРАД, Београд је дужан да изврши прикључење објекта на дистрибутивни електроенергетски систем и да о томе обавести овај орган у року од 15 дана од дана пријема овог решења.

За изградњу породичног стамбеног објекта са једним станом спратности (П+Пк) - приземље + поткровље, на к.п. бр. 2839/5 уписаној у лист непокретности бр. 1257 КО Младеновац Село - у Младеновцу у ул. Варовничка издато је решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-187/2015 од 05.05.2015. године (правоснажно од 19.05.2015. године) издато од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.

За изградњу објекта комуналне и друге инфраструктуре не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, односно не плаћа се накнада за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15 и 16/15).

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чл. 135. овог Закона, док је чланом 135. став 5. истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

У случају штете као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају одговорни извођач радова и инвеститор а у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи.

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чланом 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“,

бр. 30/10), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/15), члан 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013) и члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14-пречишћен текст и 13/15) и решења заменика начелника Управе градске општине Младеновац број III-08-120-262/2015 од 25.6.2015. године овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ и 45/15-ускл.дин.износ) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе и такса у износу од 290,00 динара по тар бр. 1 тачка 1. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014 и 77/14) у корист рачуна број 840-742221843-73 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 локалне административне таксе.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писменим путем или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ и 45/15- усклађени дин. износ) у износу од 440,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац,
- Привредном друштву за дистрибуцију електричне енергије "Електродистрибуција Београд" доо Београд и
- Архиви

Обраћивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

Руководилац групе:

Јелена Милашиновић, дипл. просторни планер

НАЧЕЛНИК

Драган Ивановић, д. и. г.

