

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Управа Градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне и
инвестиционо пројектовање
Број: ROP-MLA-15483-ISAW-1/2018
Инт. број: III-07-351-467/2018
Датум: 14.06.2018. године
Јанка Катића 6
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-15483-ISAW-1/2018 од 06.06.2018. године, Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" доо, [REDACTED] који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Ђукић Горана испред АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ, у Марковцу, Марковац бб, Градска општина Младеновац, сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" доо, [REDACTED] који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Ђукић Горана испред АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ, у Марковцу, Марковац бб, Градска општина Младеновац - **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Предузеће "GREEN ENERGY GROUP INT" доо, [REDACTED], поднело је захтев бр. ROP-MLA-15483-ISAW-1/2018 од 06.06.2018. године кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Ђукић Горана испред АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ, у Марковцу, Марковац бб, Градска општина Младеновац. Уз захтев бр. ROP-MLA-15483-ISAW-1/2018 од 06.06.2018. године приложено је:

- Идејни пројекат бр. ИДП-03/2018 из маја. 2018. године који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре, за изградњу пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ, у Марковцу, Марковац бб, Градска општина Младеновац, израђен и оверен од стране АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED], одговорно лице Ђукић Горан дипл.инж.архитектуре, главни пројектант и одговорни пројектант пројекта архитектуре, Ђукић Горан д.и.а. са лиц. бр. 300 1517 03.
- Извод из пројекта бр. ИДП-03/2018 из маја. 2018. године израђен и оверен од стране АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED], одговорно лице Ђукић Горан дипл.инж.архитектуре, главни пројектант Ђукић Горан д.и.а. са лиц. бр. 300 1517 03.

- Потврда бр. 320-00-6-1942/18013 од 07.05.2018. године о статусу у регистру пољопривредних газдинстава издата од РС Министарство финансија - Управа за трезор - Филијала Вождовац - Експозитура Младеновац.
- Катастарско - топографски план за кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ израђен и оверен од Геодетског бироа „TERRA“ из [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије, са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12.
- Пуномоћје.
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем извршило проверу следећих формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава:

1. да ли је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
2. да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
4. да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре;
5. да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
6. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде, наведених у чл. 28. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Надлежни орган проверава и:
7. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији;
8. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Члан 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописује да ако се утврди да нису испуњени услови из наведеног правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака. Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносилац захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи па самим тим нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно потребно је уз усаглашени захтев доставити:

1. Претходно прибавити локацијске услове за извођење радова на изградњи пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ, у Марковцу, Марковац бб, Градска општина Младеновац у складу са чл. 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и Уредбом о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), јер је утврђено следеће:
 - а) Увидом у приложену техничку документацију Идејни пројекат бр. ИДП-03/2018 из маја. 2018. године, констатовано је да је пројектована изградња пољопривредног помоћног објекта - резервоар за воду, на кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ у приобалном појасу Марковачког језера, које је евидентирано као природно добро од стране Завода за заштиту природе Србије, [REDACTED], све у складу са Просторним планом Градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда бр. 53/2012). Јавним увидом у www.rgz.gov.rs/KnWeb ово Одељење је утврдило да кп. бр. 124/3 КО МАРКОВАЦ представља остало земљиште, култура вештачко језеро, укупне пов. 15.734,00 m², приватна својина Предузећа "GREEN ENERGY GROUP INT" доо, [REDACTED], обим удела 1/1. У вези са тим потребно је прибавити услове за изградњу предметног објекта од

Завода за заштиту природе Србије, [REDACTED] и Секретаријата за заштиту животне средине - Градска управа града Београда, [REDACTED].

- b) У главној свесци бр. ИДП-03/2018 из маја. 2018. године дефинисано је да је објекат кат. А, класификације бр. 127141, како је у питању подземни резервоар за воду, у складу са Правилником о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) предметни објекат је кат. Г, клас. бр. 222220.
- c) Такође Вас обавештавамо да је складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15, 112/15, 50/16 и 61/17), такса за израду решења износи 5.400,00 динара по тарифном бр. 165.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како поднети захтев не испуњава формалне услове јер уз исти није достављена сва тражена документација у смислу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Одељење је примењујући чл. 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 29. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Закључак доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младенпвац.

Обрадио:

Драган Ивановић, дги.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.инж.грађ.