

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а да

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Бр: ROP-MLA-24228-ISAW-1/2019

Инт. број: III-07-351-514/2019

Датум: 27.8.2019. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Дома здравља Младеновац, из Младеновца, [REDACTED], који је поднет 16.8.2019. године кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Срејић Милијана [REDACTED] за издавање Решења о одобрењу за извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи) на вађењу – уклањању резервоара за мазут у Младеновцу, ул. Краљице Марије бр. 15, на кп. бр. 1865 КО Младеновац Варош, на основу члана 8, 8ђ, 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016), члана 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013, "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев бр. ROP-MLA-24228-ISAW-1/2019, интерни број III-07-351-514/2019 од 16.8.2019. године, који је поднео Дом здравља Младеновац, из Младеновца, ул. [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи) на вађењу – уклањању резервоара за мазут у Младеновцу, ул. Краљице Марије бр. 15, на кп. бр. 1865 КО Младеновац Варош - јер се уклањање објекта врши на основу дозволе о уклањању објеката издате у складу са чланом 168. Закона о планирању и изградњи која се не прибавља у поступку обједињене процедуре.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 16.8.2019. године Дом здравља Младеновац из Младеновца, ул. Краљице Марије бр. 15, поднео је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Срејић Милијана [REDACTED] захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи) на вађењу – уклањању резервоара за мазут у Младеновцу, ул. Краљице Марије бр. 15, на кп. бр. 1865 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Пројекат за извођење Мп-VII-1/19 од 15.7.2019. године израђен од С.Р. Пројектантски биро „МАШИНИГ“ из Младеновца, [REDACTED] који чине Главна свеска и Пројекат за извођење радова;
- Решење Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Скупштине општине Младеновац бр. 351-1340/79-IV од 1.11.1979. године;
- Пуномоћје;
- Доказ о уплати локалне административне таксе за подношење захтева доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављену документацију утврђено је да је Дом здравља Младеновац поднео захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова (по члану 145. Закона о планирању и изградњи) на вађењу резервоара за мазут у који је складиштено тешко лож уље за потребе грејања комплетног Дома здравља који се налази у Младеновцу [REDACTED] на кп. бр. 1865 КО Младеновац Варош, јер је цео објекат сада прикључен на даљински систем грејања.

Одредбама члана 168. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уклањању објекта, односно његовог дела, осим у случају извршења инспекцијског решења, може приступити само на основу дозволе о уклањању објекта односно његовог дела. (став 1.) да се уз захтев за издавање дозволе о уклањању објекта, односно његовог дела, подноси: 1) пројекат рушења са техничком контролом; 2) доказ о својини на објекту; 3) услови, ако се ради о објекту чијим рушењем би био угрожен јавни интерес (заштита постојеће комуналне и друге инфраструктуре, заштита културног добра, заштита животне средине и сл.) (став 2.) и да се дозвола о уклањању објекта, односно његовог дела издаје решењем у року од 8 дана од дана достављања уредне документације.

Одредбама члана 170. Закона о планирању и изградњи прописано је да уклањање објекта, односно његовог дела може да врши привредно друштво, односно друго правно лице или предузетник, који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно за извођење радова (став 1.), уклањањем објекта из става 1. овог члана руководи одговорни извођач радова (став 2.), и по извршеном уклањању објекта, односно његовог дела, мора се извршити уређење земљишта и одвоз грађевинског отпада, у складу са посебним прописима (став 3.)

Одредбама члана 8. Закона о планирању и изградњи прописано је у којим случајевима надлежни орган спроводи обједињену процедуру: за издавање локацијских услова; издавање грађевинске дозволе; пријаву радова; издавање употребне дозволе; за прибављање услова за пројектовање, односно прикључење објеката на инфраструктурну мрежу; за прибављање исправа и других докумената које издају имаоци јавних овлашћења, а услов су за изградњу објеката, односно за издавање локацијских услова, грађевинске дозволе и употребне дозволе из њихове надлежности, као и обезбеђење услова за прикључење на инфраструктурну мрежу и за упис права својине на изграђеном објекту и за утврђивање кућног броја. Такође је прописано да се обједињена процедура спроводи и у случајевима издавања решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи и измене локацијских услова, односно решења о грађевинској дозволи.

Имајући у виду утврђено чињенично стање и цитиране одредбе Закона о планирању и изградњи ово Одељење је нашло да се у конкретном случају ради о уклањању објекта, односно његовог дела којем се може приступити само на основу дозволе о уклањању објекта, издате у складу са одредбама члана 168. у вези са чланом 170. Закона о планирању и

изградњи, а по поднетом захтеву уз који је приложена уредна документација. Поступак издавања дозволе о уклањању објекта није обухваћен дефиницијом обједињене процедуре из члана 8. Закона о планирању и изградњи па се сходно томе на исти примењују општа правила у вези са општењем органа и странке, прописана Законом о општем управном поступку, односно, захтев за издавање дозволе о уклањању се не подноси кроз систем обједињене процедуре.

Одредбама члана 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако надлежни орган, увидом у достављену документацију, утврди да нису испуњени услови из става 3. Овог члана, односно да је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу, доноси решење којим одбија захтев, у року од осам дана од дана подношења захтева.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како је неспорно утврђено да се ради о захтеву за уклањање објекта, за које радове је потребно прибавити дозволу за уклањање у складу са одредбама члана 168. Закона о планирању и изградњи, у редовном поступку, а не у поступку обједињене процедуре, Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области - Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се подноси у форми електронског документа, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, са доказом о уплати републичке административне таксе у износу од 470,00 динара уплаћеном на рачун бр. 840-742221843-57 број модела 97, позив на број 82-070 у корист Републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Златко Рогич, дипл. правник