

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д а  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове  
Бр: ROP-MLA-862-CPI-6/2021  
Инт. број: III-07-351-741/2021  
Датум: 8.7.2021. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Ранке Кнежевић из [REDACTED], поднетом 7.7.2021. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Милун Бована из [REDACTED], за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбене зграде са једним станом у Чачку, на кп. бр. 1810/22 КО Љубић, на основу члана 8, 8ј. и чланова од 134. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/2021), члана 16. до 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-16/2021 од 1.7.2021. године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-862-CPI-6/2021, интерни број III-07-351-741/2021 од 7.7.2021. године, који је поднела Ранка Кнежевић из [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбене зграде са једним станом у Чачку, на кп. бр. 1810/22 КО Љубић - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Дана 7.7.2021. године Ранка Кнежевић из [REDACTED] поднела је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд, преко пуномоћника Бован Милуна из Младеновца, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбене зграде са једним станом у Чачку, на кп. бр. 1810/22 КО Љубић.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова, односно да ли је:

1. надлежан за поступање по захтеву;
2. као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
4. уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
5. уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Провером је утврђено да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом јер је Градска општина Младеновац, односно Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац месно надлежно да преко својих органа издаје решење о грађевинској дозволи за изградњу објеката на територији Градске општине

Младеновац, а како се у конкретном случају ради о стамбеној згради са једним станом чија изградња је планирана у Чачку, на кп. бр. 1810/22 КО Љубић, то ово Одељење није месно надлежно за поступање по захтеву.

Такође, увидом у документацију која је достављена уз поднети захтев (ПГР - Пројекат грађевинске дозволе бр. 51/05/2021 од маја 2021. године, Овлашћење...) утврђено је да се иста односи на стамбену зграду са једним станом у Чачку, на кп. бр. 1810/22 КО Љубић чији је инвеститор Смајић Љиљана из [REDACTED], а не Ранка Кнежевић из [REDACTED].

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење (став 5.), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге некаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује решењем, уз навођење свих недостатака (став 1.).

Имајући у виду утврђено чињенично стање, а како је неспорно утврђено да поднети захтев има формалне недостатке због којих није могуће даље поступати по истом, односно да Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац није месно надлежно за поступање по истом, донета је одлука као у диспозитиву.

#### **Поука о правном средству:**

#### **Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев**

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

**Против овог решења може се изјавити Приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

#### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогић, дипл. правник