

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове -  
Одсек за грађевинске послове  
Бр. предмета: ROP-MLA-4325-IUP-12/2018  
Инт. број: III-07-351-859/2018  
Датум: 17.10.2018. године  
Јанка Катића 6  
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-4325-IUP-12/2018 од 08.10.2018. године инвеститора ГРАД БЕОГРАД, [REDACTED], за потребе МУЗЕЈА ГРАДА БЕОГРАДА, МУЗЕЈ У МЛАДЕНОВЦУ, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25 преко Секретаријата за инвестиције, Градске управе града Београда, [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и адаптацији постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ у постојећим габаритима, Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, спр. П+Пк (приземље и поткровље), на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, на основу чл. 8., 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18), доноси:

### РЕШЕЊЕ о употребној дозволи

**I. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору: ГРАД БЕОГРАД, [REDACTED], за потребе МУЗЕЈА ГРАДА БЕОГРАДА, МУЗЕЈ У МЛАДЕНОВЦУ, **употреба** изведених радова на реконструкцији и адаптацији постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ (кат. "В", класиф. бр. 126201), Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, до спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, БРГП = 312,22 м<sup>2</sup>, односно НП = 238,99 м<sup>2</sup>, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у Младеновцу, у складу са издатим решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године и решењем бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године и потврдом бр. ROP-MLA-4325-WA-9/2018 од 17.01.2018. године Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.

**II.** Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац издало је решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године (правноснажно од 28.03.2017. године) и решење бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године (правноснажно од 09.06.2017. године) и потврду о пријави почетка радова бр. ROP-MLA-4325-WA-9/2018 од 17.01.2018. године, којима се инвеститору: ГРАД БЕОГРАД, [REDACTED], за потребе МУЗЕЈА ГРАДА БЕОГРАДА, МУЗЕЈ У МЛАДЕНОВЦУ, одобрава реконструкција и адаптација постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ (кат. "В", класиф. бр. 126201), Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, до спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, до БРГП = 312,22 м<sup>2</sup>, односно до НП = 238,99 м<sup>2</sup>, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у Младеновцу.

**III.** Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС" број 27/15 и 29/16) и износи 2 (две) године.

IV. Геодетско снимање објекта је извршено, као доказ је приложено: Елаборат геодетских радова - објекат, Елаборат геодетских радова - инсталације и Потврда за изграђену ограду на катастарској граници, све израђено у Геодетског бироу "ТЕРА" лиц. за рад 03 0142 12, овлашћено лице Миодраг Степић инж. геодезије са лиц. другог реда бр. 02 0204 12, предузетник из [REDACTED].

V. Саставни део овог решења чини:

■ Извештај Комисије за технички преглед бр. 01-2436/1 од 02.10.2018. године о извршеном техничком прегледу изведене реконструкције и адаптације постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ ближе описане у тачки I. диспозитива овог решења који садржи: Записник и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за изведене радове. У складу са Одлуком Инвеститора од 19.05.2018. године вршење техничког прегледа предметних радова поверено је "ИНСТИТУТУ ЗА БЕЗБЕДНОСТ И СИГУРНОСТ НА РАДУ" доо из [REDACTED]; одговорно лице вршиоца тех. прегледа мр Милан Лечић, дипл. инж. грађевине донео је Одлуку од 13.07.2018. године о именовању комисије у саставу: Миодраг Живковић, дипл.инж.арх. са лиц. бр. 300 5120 03 - председник и вршилац тех. прегледа за АГ - радове, хидротехничке инсталације и спољно уређење, мр Милан Лечић, дипл. инж. грађ. са лиц. бр. 311 3011 03 - вршилац тех. прегледа за конструкцију објекта, Милорад Звијер, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 350 3826 03 - вршилац тех. прегледа за електро радове ниског и средњег напона, Тихомир Шарић, дипл.инж.маш. са лиц. бр. 330 Г490 08 - вршилац тех. прегледа за машинске радове и Милорад Звијер, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 07/2-152-151/12 - вршилац тех. прегледа за спроведене мере заштите од пожара.

■ ПИО (пројекат изведеног објекта) бр. 269/18 од 26.09.2018. године који садржи: главну свеску бр. 035/2017 израђену од "ЈУГОГРАДЊА" доо, [REDACTED], одговорно лице Ненад Радоњић, дипл.инж.грађевине, главни пројектант Драган Дамњановић, д.и.г. са лиц. бр. 310 Н123 09, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат архитектуре бр. 035-1/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Ангелина Марјановић, д.и.а. са лиц. бр. 300 Н513 09, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат конструкције бр. 035-2/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Никола Д. Трунић, д.и.г. са лиц. бр. 310 А127 04, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат хидротехничких инсталација бр. 035-3/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Игор Шушић, д.и.г. са лиц. бр. 314 И577 10, ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат електроенергетских инсталација бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Слободан Тошовић, д.и.е. са лиц. бр. 350 4402 03, ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Слободан Максимовић, д.и.е. са лиц. бр. 353 7682 04, ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат машинских инсталација бр. 05-05/2018 израђен од "ЈУГОГРАДЊА" доо, [REDACTED], одговорно лице Ненад Радоњић, дипл.инж.грађевине, одговорни пројектант Петар Ћулибрк, д.и.м. са лиц. бр. 333 Н025 09, Главни пројекат заштите од пожара бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Слободан Максимовић, д.и.е. са лиц. бр. 353 7682 04 и План превентивних мера бр. 036/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Предраг Јошић, д.и.а. са лиц. бр. 300 8108 04 и бр. уверења 152-02-00486/2012-01. Делови ПИО (пројекат изведеног објекта) бр. 269/18 од 26.09.2018. године и то: ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат архитектуре бр. 035-1/2017, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат конструкције бр. 035-2/2017 и ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат хидротехничких инсталација бр. 035-3/2017 сматрају се пројектом изведеног објекта јер су приложене Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова на основу чл. 124. Закона о планирању и изградњи и чл. 71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, којима се потврђује да није дошло до одступања од пројекта за извођење, односно изведено стање једнако је пројектованом одобреним решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године и решењем бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године.

■ Енергетски пасош за реконструисану и адаптирану постојећу зграду МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ, Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, израђен у овлашћеној организацији "КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ" доо, [REDACTED] под бр. ПД-51/18 од 12.06.2018, одговорни инжењер Александра Ђ. Кубат, д.г.и. са лиц. бр. 381 0382 12, где је објекат сврстан у категорију "Ц" што је у складу са елаборатом енергетске ефикасности бр. 003/2017 од 15.03.2017. године израђен од предузећа "Intellinea" доо, Београд, Кумановска 2, одговорни пројектант Предраг Јошић, д.и.а. са лиц. бр. 381 0639 13.

▪ Елаборат геодетских радова - објекат бр. 952-02-7-75/2018 од 27.06.2018. године, Елаборат геодетских радова - инсталације бр. 952-03-1031/2018 од 28.06.2018. године и Потврда од 27.06.2018. године за изграђену ограду на катастарској граници, све израђено у Геодетског бироу "ТЕРА" лиц. за рад 03 0142 12, овлашћено лице Миодраг Степић инж. геодезије са лиц. другог реда бр. 02 0204 12, предузетник из [REDACTED].

### Образложење

ГРАД БЕОГРАД, [REDACTED], преко Секретаријата за инвестиције, Градске управе града Београда, [REDACTED] за потребе МУЗЕЈА ГРАДА БЕОГРАДА, МУЗЕЈ У МЛАДЕНОВЦУ, поднео је захтев бр. ROP-MLA-4325-IUP-12/2018 од 08.10.2018. године кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25 у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на реконструкцији и адаптацији постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ у постојећим габаритима, Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, спр. П+Пк (приземље и поткровље), на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ. У прилогу захтева достављена је следећа документација:

- ✓ Пуномоћје.
- ✓ Извештај Комисије за технички преглед бр. 01-2436/1 од 02.10.2018. године о извршеном техничком прегледу изведене реконструкције и адаптације постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ ближе описане у тачки I. диспозитива овог решења који садржи: Записник и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за изведене радове.
- ✓ Елаборат геодетских радова - објекат бр. 952-02-7-75/2018 од 27.06.2018. године, Елаборат геодетских радова - инсталације бр. 952-03-1031/2018 од 28.06.2018. године и Потврда од 27.06.2018. године за изграђену ограду на катастарској граници, све израђено у Геодетског бироу "ТЕРА" лиц. за рад 03 0142 12, овлашћено лице Миодраг Степић инж. геодезије са лиц. другог реда бр. 02 0204 12, предузетник из [REDACTED].
- ✓ ПИО (пројекат изведеног објекта) бр. 269/18 од 26.09.2018. године који садржи: главну свеску бр. 035/2017 израђену од предузећа "ЈУГОГРАДЊА" доо, [REDACTED], одговорно лице Ненад Радоњић, дипл.инж.грађевине, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат архитектуре бр. 035-1/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат конструкције бр. 035-2/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат хидротехничких инсталација бр. 035-3/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат електроенергетских инсталација бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED], ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED], ПИО (пројекат изведеног објекта) - пројекат машинских инсталација бр. 05-05/2018 израђен од "ЈУГОГРАДЊА" доо, [REDACTED], одговорно лице Ненад Радоњић, дипл.инж.грађевине, Главни пројекат заштите од пожара бр. 05/2018 израђен од предузећа "ELKOMS" доо, [REDACTED] и План превентивних мера бр. 036/2017 израђен од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED].
- ✓ Енергетски пасош за реконструисану и адаптирану постојећу зграду МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ, Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, израђен у овлашћеној организацији "КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ" доо, [REDACTED] под бр. ПД-51/18 од 12.06.2018, одговорни инжењер Александра Ђ. Кубат, д.г.и. са лиц. бр. 381 0382 12.
- ✓ Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова на основу чл. 124. Закона о планирању и изградњи и чл. 71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.
- ✓ Одлука Инвеститора од 19.05.2018. године којом се вршење техничког прегледа предметних радова поверава комисији "ИНСТИТУТА ЗА БЕЗБЕДНОСТ И СИГУРНОСТ НА РАДУ" доо из [REDACTED].
- ✓ Потврда бр. 2770 од 30.03.2018. године ЈКП "Младеновац" - [REDACTED].
- ✓ Потврда бр. 84000-Д.08.04-16368/7 од 23.05.2018. године ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо - Огранак [REDACTED].
- ✓ Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП).

Одељење за грађевинске и комуналне послове - Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

На основу чл. 155. и 156. Закона о планирању и изградњи и на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), у складу са Одлуком Инвеститора од 19.05.2018. године, од стране "ИНСТИТУТА ЗА БЕЗБЕДНОСТ И СИГУРНОСТ НА РАДУ" доо из [REDACTED], одговорно лице мр Милан Лечић, дипл. инж. грађевине, донета је Одлука од 13.07.2018. године о именовању комисије у саставу: Миодраг Живковић, дипл.инж.арх. са лиц. бр. 300 5120 03 - председник и вршилац тех. прегледа за АГ - радове, хидротехничке инсталације и спољно уређење, мр Милан Лечић, дипл. инж. грађ. са лиц. бр. 311 3011 03 - вршилац тех. прегледа за конструкцију објекта, Милорад Звијер, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 350 3826 03 - вршилац тех. прегледа за електро радове ниског и средњег напона, Тихомир Шарић, дипл.инж.маш. са лиц. бр. 330 Г490 08 - вршилац тех. прегледа за машинске радове и Милорад Звијер, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 07/2-152-151/12 - вршилац тех. прегледа за спроведене мере заштите од пожара, за вршење техничког прегледа предметних радова.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац издало је решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године (правноснажно од 28.03.2017. године) и решење бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године (правноснажно од 09.06.2017. године) и потврду о пријави почетка радова бр. ROP-MLA-4325-WA-9/2018 од 17.01.2018. године, којима се инвеститору: ГРАД БЕОГРАД, [REDACTED], за потребе МУЗЕЈА ГРАДА БЕОГРАДА, МУЗЕЈ У МЛАДЕНОВЦУ, одобрава реконструкција и адаптација постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ (кат. "В", класиф. бр. 126201), Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, до спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, до БРГП = 312,22 m<sup>2</sup>, односно до НП = 238,99 m<sup>2</sup>, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у Младеновцу.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта **не обрачунава** се за објекте јавне намене у јавној својини, сходно чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда" бр.2/15, 16/15, 74/15 и 36/17).

У складу са чл. 124. став 5. Закона о планирању и изградњи и чл. 42. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем достављена је Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, да су радови (архитектонско - грађевински, хидротехнички и конструктивни) изведени у складу са издатим решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године и решењем бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године и потврдом о пријави почетка радова бр. ROP-MLA-4325-WA-9/2018 од 17.01.2018. године и деловима ПИО (пројекат изведеног објекта) бр. 269/18 од 26.09.2018. године и то: ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат архитектуре бр. 035-1/2017, ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат конструкције бр. 035-2/2017 и ПЗИ (пројекат за извођење) - пројекат хидротехничких инсталација бр. 035-3/2017 израђени од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], те да је изведено стање једнако пројектованом, предвиђено пројектом архитектуре, пројектом конструкције и пројектом хидротехничких инсталација.

У складу са чл. 16. Правилника о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл. гласник РС", бр. 69/12), издат је енергетски пасош за реконструисану и адаптирану постојећу зграду МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ, Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, до спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ израђен у овлашћеној организацији "КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ" доо, [REDACTED] под бр. ПД-51/18 од 12.06.2018, одговорни инжењер Александра Ђ. Кубат, д.г.и. са лиц. бр. 381 0382 12, којим је утврђена категорија "Ц", која је прописана елаборатом енергетске ефикасности бр. 003/2017 од 15.03.2017. године израђеним од предузећа "Intellinea" доо, [REDACTED], одговорни пројектант Предраг Јошић, д.и.а. са лиц. бр. 381 0639 13 за потребе издавања решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године и представља његов саставни део.

Градска управа града Београда, Секретаријат за инвестиције, [REDACTED] прибавио је обавештење 09/8 бр. 217.4-53/18 од 05.06.2018. године РС МУП - Сектор за ванредне ситуације - Управа за ванредне ситуације у Београду, којим је констатовано да обзиром на утврђене параметре објекта, технички преглед који утврђује подобност објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара врши лице које поседује одговарајућу лиценцу према прописима из области заштите од пожара, а не орган државне управе надлежан за послове заштите од пожара сходно чл. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС" бр. 111/2009 и 20/15). "ИНСТИТУТ ЗА БЕЗБЕДНОСТ И СИГУРНОСТ НА РАДУ" доо из [REDACTED], одговорно лице вршиоца тех. прегледа мр Милан Лечић, дипл. инж. грађевине донео је Одлуку од 13.07.2018. године којом је именовао члана Комисије Милорада Звијера, дипл.инж.ел. са лиц. бр. 07/2-152-

151/12 - за вршиоца тех. прегледа спроведених мера заштите од пожара. Инвеститор је у поступку обједињене процедуре добио сагласност на инвестиционо - техничку документацију пројекат за извођење (ПЗИ), у погледу предвиђених мера заштите од пожара за реконструкцију и адаптацију постојећег објекта зграде Музеја Младеновац, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у Младеновцу, ул. Краља Александра Обреновића бр. 69, Младеновац РЕШЕЊЕМ 09/8 бр. 217.3-238/17 од 28.07.2017. године МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду.

Према Извештају Комисије за технички преглед бр. 01-2436/1 од 02.10.2018. године о извршеном техничком прегледу изведене реконструкције и адаптације постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ ближе описане у тачки I. диспозитива овог решења који садржи: Записник и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе изведених радова, предложено је овом Одељењу да одобри употребу **изведених радова** на реконструкцији и адаптацији постојеће зграде МУЗЕЈА У МЛАДЕНОВЦУ (кат. "В", класиф. бр. 126201), Градска општина Младеновац, Краља Александра Обреновића 69, спр. П+Пк (приземље и поткровље) у постојећим габаритима, БРГП = 312,22 м<sup>2</sup>, односно НП = 238,99 м<sup>2</sup>, на кп. бр. 2986 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, у Младеновцу у складу са издатим решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-4325-ISAW-2/2017 од 17.03.2017. године и решењем бр. ROP-MLA-4325-ISAWA-3/2017 од 31.05.2017. године и потврдом бр. ROP-MLA-4325-WA-9/2018 од 17.01.2018. године Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, обзиром да је иста прикључена на инфраструктуру, да је утврђивање подобности целокупног објекта за употребу спроведено и установљено да су предвиђени радови завршени, изведени у складу са Законом и прописима, техничким нормативима, стандардима и нормама квалитета, да је обезбђен доказ о квалитету изведених радова, односно уграђеног материјала, инсталација, опреме и постројења које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, тако да се може користити у предвиђеној намени. Минимални гарантни рок за изведене радове је 2 (две) године.

Сходно напред изнетим чињеницама, на основу чл. 158., 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/15 и 29/16), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18) и одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева и израду решења није наплаћена на основу чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14-усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/18 - испр. и 50/18 - усклађени дин. износ). Накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) уплаћена је у износу од 2.000,00 динара, о чему је приложен доказ.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре. Жалба се подноси кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр.25 електронским путем кроз информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС).

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрада:

Драган Ивановић, д.г.и

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл. инж. грађ.