

Република Србија - Град Београд  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
**ROP-MLA-11311-CPA-5/2019**  
Број: **III-07-351-876/2019**  
**03.12.2019. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-11311-CPA-5/2019, инт. бр. III-07-351-876/2019 од 25.11.2019. године, који су поднео инвеститор "DEMAKO-TRADE" доо из [REDACTED], које заступа директор Снежана Маринковић, кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Вићовац Маријане из [REDACTED], за издавање измене решења о грађевинској дозволи за стамбено-пословну зграду- "ламела Б" која се састоји од 12 станова, 2 гараже и 1 магацина у подруму (категија "Б", класификациони број 112221- 89,22%, категорија "Б", класификациони број 125221- 4,84% и категорија "Б", класификациони број 124210- 5,94%), спратности подрум, приземље, три спрата и поткровље (По+П+3+Пк), на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац, на основу чл. 8., 8ђ., 135а и чл. 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 23 - 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), 51.- 60. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/2016 и 49/18), доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е** **о измени решења о грађевинској дозволи**

**I МЕЊА СЕ Решење о грађевинској дозволи број ROP-MLA-11311-CPI-1/2018, инт. бр. III-07-351-356/2018 од 18.5.2018.године** (правноснажно од 29.05.2018.године) издато од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац због измена у току изградње објекта, **тако да сада гласи:**

"1.ОДОБРАВА СЕ инвеститору "DEMAKO-TRADE" доо из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 70, које заступа директор Снежана Маринковић, изградња вишепородичне стамбено-пословне зграде- "ламела Б" која се састоји од 12 станова, 2 гараже, 1 магацина и заједничке просторије (категија "Б", класификациони број 112221- 89,22%, категорија "Б", класификациони број 125221- 4,84% и категорија "Б", класификациони број 124210- 5,94%), спратности Су+П+3+Пк (сутерен, приземље, три спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 15,97м x 15,96м, укупне нето површине објекта 983,63 м<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине објекта БРГП 998,50 м<sup>2</sup>, укупне бруто грађевинске површине објекта 1203,12 м<sup>2</sup> на кат. парцели 1636/6 КО Младеновац Варош (површина парцеле 25а 04 м<sup>2</sup>) у ГО Младеновац.

Према Пројекту за грађевинску дозволу стамбено-пословног објекта "Ламела Б" у Младеновцу, на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, бр. техничке документације 4241-8А/007 од 28.10.2019. године израђен у Предузећу за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр.5, предвиђена је следећа организација простора по етажама:

**- у подруму:**

**магацин** - нето површине 47,00 m<sup>2</sup>  
**заједничке просторије** - нето површине 112,65 m<sup>2</sup>, од тога:  
ХП- хидрофорска подстаница нето површина 2,52 m<sup>2</sup>  
Х1- степенишни ходник нето површина 9,46 m<sup>2</sup>  
Х2- ходник нето површина 4,70 m<sup>2</sup>  
Х3- ходник нето површина 6,35 m<sup>2</sup>  
Х4- ходник нето површина 21,87 m<sup>2</sup>  
Станарске оставе  
ПО1- станарска остава нето површина 3,18 m<sup>2</sup>  
ПО2- станарска остава нето површина 3,18 m<sup>2</sup>  
ПО3- станарска остава нето површина 3,32 m<sup>2</sup>  
ПО4- станарска остава нето површина 2,75 m<sup>2</sup>  
ПО5- станарска остава нето површина 2,71 m<sup>2</sup>  
ПО6- станарска остава нето површина 4,54 m<sup>2</sup>  
ПО7- станарска остава нето површина 2,39 m<sup>2</sup>  
ПО8- станарска остава нето површина 3,63 m<sup>2</sup>  
ПО9- станарска остава нето површина 2,14 m<sup>2</sup>  
ПО10- станарска остава нето површина 1,92 m<sup>2</sup>  
ПО11- станарска остава нето површина 2,88 m<sup>2</sup>  
ПО12- станарска остава нето површина 4,56 m<sup>2</sup>  
ПО13- станарска остава нето површина 1,92 m<sup>2</sup>  
ПО14- станарска остава нето површина 3,15 m<sup>2</sup>  
ПО15- станарска остава нето површина 2,91 m<sup>2</sup>  
ПО16- станарска остава нето површина 3,70 m<sup>2</sup>  
ПО17- станарска остава нето површина 2,96 m<sup>2</sup>  
ПО18- станарска остава нето површина 2,41 m<sup>2</sup>  
ПО19- станарска остава нето површина 4,63 m<sup>2</sup>  
ПО20- станарска остава нето површина 4,33 m<sup>2</sup>  
ПО21- станарска остава нето површина 2,08 m<sup>2</sup>  
ПО22- станарска остава нето површина 2,08 m<sup>2</sup>  
ПО23- станарска остава нето површина 6,37 m<sup>2</sup>  
ПО24- станарска остава нето површина 3,37 m<sup>2</sup>

**- у приземљу:**

**стан бр. 1** - двособан, нето површине 47,27 m<sup>2</sup>,  
**стан бр. 2** - гарсоњера, нето површине 19,51 m<sup>2</sup>  
**гаража бр. Г1** - нето површине 19,79 m<sup>2</sup>  
**гаража бр. Г2** - нето површине 18,48 m<sup>2</sup>  
**заједничке комуникације** - нето површине 25,37 m<sup>2</sup>

**- на првом спрату:**

**стан бр. 3** - једноипособан, нето површине 42,57 m<sup>2</sup>  
**стан бр. 4** - петособан, нето површине 113,69 m<sup>2</sup>  
**заједничке комуникације** - нето површине 14,08 m<sup>2</sup>

**- на другом спрату:**

**стан бр. 5**- гарсоњера, нето површине 21,74 m<sup>2</sup>  
**стан бр. 6** - трособан, нето површине 65,21 m<sup>2</sup>  
**стан бр. 7** - троипособан, нето површине 73,51 m<sup>2</sup>  
**заједничке комуникације** - нето површине 14,02 m<sup>2</sup>

**- на трећем спрату:**

**стан бр. 8** - четворособан дуплекс, нето површине 100,46 m<sup>2</sup>  
( на трећем спрату површина стана 55,12 m<sup>2</sup> и у поткровљу 45,34 m<sup>2</sup>)

**стан бр. 9** - једноособан, нето површине 35,51 m<sup>2</sup>

**стан бр. 10** - троипособан, нето површине 73,70 m<sup>2</sup>

**заједничке комуникације** - нето површине 14,02 m<sup>2</sup>

**- у поткровљу:**

**стан бр. 11** - двособан, нето површине 57,68 m<sup>2</sup>

**стан бр. 12** - двособан, нето површине 54,77 m<sup>2</sup>

**заједничке комуникације** - нето површине 12,60 m<sup>2</sup>."

2. Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-5990-LOCA-3/2019 (инт. бр. III-07-350-83/2019) од 05.03.2019. и Измена локацијских услова бр. ROP-MLA-21682-LOCA-3/2019 (инт. бр. III-07-350-308/2019) од 15.10.2019. године издати од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац

- Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу стамбено-пословног објекта "ламела Б", на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, бр. 4241-8А/007 од 28.10.2019. године, израђен у Друштву за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5, који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, пројекат архитектуре који је израдио одговорни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, технички опис хидротехничких инсталација који је израдио одговорни пројектант Момчило Давидовић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03, технички опис машинских инсталација који је израдио одговорни пројектант Раде Спасојевић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 Ц441 05 и технички опис електроинсталација који је израдио одговорни пројектант Добрица Њертић, дипл. инж.ел. са лиценцом бр. 450 9826 06, пројекат конструкције који је израдио Биро за консалтинг и инжењеринг "КОНИНГ" Милош Мачкић пр из Младеновца, ул. Михаила Миловановића бр.39, одговорни пројектант Никола Мачкић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 I499 10 и елаборат енергетске ефикасности Е 03-10/19 од 28.10.2019. године израђен у "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из Младеновца, ул. 1.маја бр.16, одговорни пројектант Раде Спасојевић, дипл. инж. маш. са лиценцом бр. 381 0693 13

- Техничка контрола пројекта бр. ТК 14/19 од 29.10.2019. године извршена у "AWA PLUS" доо Младеновац, ул. Дрварска бр. 2, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре Вујадин Радовановић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр.300 3534 03 и за пројекат конструкције Иван Грбић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 P430 17.

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

4. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова.

5. Изграђени стамбени објекат ће моћи да се користи по претходно прибављеној употребној дозволи, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи.

6. Предрачунска вредност радова износи 63.720.000,00 динара без пдв-а.

7. Према Измени обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 18896/6-03 од 03.04.2019. године, у поступку измене решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CP1-3/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 05.04.2019. године, због одступања од пројектне документације у току изградње стамбене зграде ламела "Б", нове спратности По+П+3+Пк, на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, издатог од стране "Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда" ЈП Сектор за грађевинско земљиште, Београд, ул. Његошева бр. 84, под бројем

64618/6-03 од 29.11.2019. године, инвеститор се определио да недоследно обавезу на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 1.159.118,00 плати једнократно чиме стиче право на умањење доприноса од 40%, што укупно износи 695.471,00 динара, при чему ће уплату извршити на наведени рачун најкасније до 13.12.2019.године.

9. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон). "

II. Овим решењем стављају се ван снаге решење о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CPI-1/2018, инт. бр. III-07-351-356/2018 од 18.05.2018. године (правноснажно од 29.05.2018. године) издато од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац и решење о измени решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CPI-3/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 05.04.2019. године (правноснажно од 17.04.2019. године) издато од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове остаје неизмењено.

### Образложење

Инвеститор "DEMAKO-TRADE" доо из [REDACTED], које заступа директор Снежана Маринковић, преко пуномоћника Вићовац Маријане из [REDACTED], обратио се захтевом бр. ROP-MLA-11311-CPI-5/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 25.11.2019. године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр. 25, за измену грађевинске дозволе бр. ROP-MLA-11311-CPI-1/2018, инт. бр. III-07-351-356/2018 од 18.05.2018. године (правноснажно од 29.05.2018. године) којом је одобрена изградња вишепородичног стамбено-пословног објекта (категорија "Б", класификациони број 112221) на к. п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош у ГО Младеновац, због насталих промена у току грађења објекта.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу стамбено-пословног објекта "ламела Б", на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, бр. 4241-8А/007 од 28.10.2019. године, израђен у Друштву за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5, који садржи главну свеску коју је израдио главни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, пројекат архитектуре који је израдио одговорни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, технички опис хидротехничких инсталација који је израдио одговорни пројектант Момчило Давидовић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03, технички опис машинских инсталација који је израдио одговорни пројектант Раде Спасојевић, дипл. маш. инж. са лиценцом бр. 330 Ц441 05 и технички опис електроинсталација који је израдио одговорни пројектант Добрица Ћертић, дипл. инж.ел. са лиценцом бр. 450 9826 06, пројекат конструкције који је израдио Биро за консалтинг и инжењеринг "КОНИНГ" Милош Мачкић пр из Младеновца, ул. Михаила Миловановића бр.39, одговорни пројектант Никола Мачкић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 I499 10 и елаборат енергетске ефикасности Е 03-10/19 од 28.10.2019. године израђен у "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из Младеновца, ул. 1.маја бр.16, одговорни пројектант Раде Спасојевић, дипл. инж. маш. са лиценцом бр. 381 0693 13

- Техничка контрола пројекта бр. ТК 14/19 од 29.10.2019. године извршена у "AWA PLUS" доо Младеновац, ул. Дрварска бр. 2, вршилац техничке контроле за пројекат архитектуре Вујадин Радовановић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр.300 3534 03 и за пројекат конструкције Иван Грбић, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 310 P430 17

- Катастарско-топографски план израђен у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг пр из Младеновца

- Доказ о уплати реп. адм. таксе за издавање решења у износу од 3750 динара, лок. адм. таксе у износу од 310 динара и 530 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 3000 динара и

- Овлашћење.

Одељење за грађевинске и комуналне послове Одсек за грађевинске послове Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

Поступајући по поднетом захтеву, а на основу достављене документације, овај орган је извршио увид у расположиву документацију, Решење о грађевинској дозволи бр. бр. ROP-MLA-11311-CPI-1/2018, инт. бр. III-07-351-356/2018 од 18.05.2018. године (правноснажно од 29.05.2018. године) и Решење о измени решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CPI-3/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 05.04.2019. године, сва акта издата од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу израђене и оверен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр. 5, и утврдио да се због измена у току градње у односу на одобрену пројектну документацију, овим се путем ставља ван снаге.

У даљем поступку ово Одељење је по службеној дужности прибавило извод из листа непокретности бр.6971 КО Младеновац Варош издат у РГЗ-у СКН Младеновац бр. 952-04-085-18767/2019 од 27.11.2019. године и Измену обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 18896/6-03 од 03.04.2019. године, у поступку измене решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CPI-3/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 05.04.2019. године, због одступања од пројектне документације у току изградње стамбене зграде ламела "Б", нове спратности По+П+3+Пк, на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, издатог од стране "Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда" ЈП Сектор за грађевинско земљиште, Београд, ул. Његошева бр. 84, под бројем 64618/6-03 од 29.11.2019. године.

Увидом у документацију која је приложена уз захтев, као и документацију коју је ово Одељење прибавило по службеној дужности, утврђено је:

- Да је Инвеститор "DEMAKO-TRADE" доо из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 70, кога заступа директор Снежана Маринковић, преко пуномоћника Вићовац Маријане из Младеновца, ул. Јаше Продановића бр. 1, поднело захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу вишепородичне стамбено-пословне зграде- "ламела Б" која се састоји од 12 станова, 2 гараже, 1 магацина и заједничких просторија (категорија "Б", класификациони број 112221- 89,22%, категорија "Б", класификациони број 125221- 4,84% и категорија "Б", класификациони број 124210- 5,94%), спратности Су+П+3+Пк (сутерен, приземље, три спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 15,97м x 15,96м, укупне нето површине објекта 983,63 м<sup>2</sup>, бруто развијене грађевинске површине објекта БРГП 998,50 м<sup>2</sup>, укупне бруто грађевинске површине објекта 1203,12 м<sup>2</sup> на кат. парцели 1636/6 КО Младеновац Варош (површина парцеле 25а 04 м<sup>2</sup>) у ГО Младеновац.
- Да је уз захтев приложена комплетна документација прописана одредбама члана 16. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019), односно извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнаде за Централну евиденцију;
- Да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са издатим локацијским условима;
- Да инвеститор поседује одговарајуће право на земљишту, односно да је кп. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош приватна својина "DEMAKO-TRADE" доо из Младеновца, обим удела 1/1.
- Да је у Изводу из пројекта наведена предрачунска вредност објекта у износу од 63.720.000,00 динара без пдв-а;
- Да према Измени обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 18896/6-03 од 03.04.2019. године, у поступку измене решења о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-11311-CPI-3/2019, инт. бр. III-07-351-156/2019 од 05.04.2019. године, због одступања

од пројектне документације у току изградње стамбене зграде ламела "Б", нове спратности По+П+3+Пк, на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, издатог од стране "Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда" ЈП Сектор за грађевинско земљиште, Београд, ул. Његошева бр. 84, под бројем 64618/6-03 од 29.11.2019. године, инвеститор се определио да недоследно обавезу на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 1.159.118,00 плати једнократно чиме стиче право на умањење доприноса од 40%, што укупно износи 695.471,00 динара, при чему ће уплату извршити на наведени рачун најкасније до 13.12.2019.године.

Одредбама члана 142. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по издавању решења о грађевинској дозволи до подношења захтева за употребну дозволу, инвеститор, у складу са новонасталим финансијским, урбанистичко-планским и другим околностима, изменама планског документа, изменама у доступности комуналне и друге инфраструктуре, ради усаглашавања са пројектом за извођење и из других разлога, може поднети захтев за измену грађевинске дозволе. Ско у току изградње, односно извођења радова, настану измене у односу на издату грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу, инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе.

Изменом се сматра свако одступање од положаја, димензија, намене и облика објекта, као и других параметара и услова утврђених у грађевинској дозволи, односно изводу из пројекта.

Уз захтев се прилаже нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат пројекта за грађевинску дозволу који де мења..

Одредбама члана 138а. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је се грађењу може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. овог закона.

Одредбама члана 140. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

Одредбама члана 148. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, пријава радова у складу са издатом грађевинском дозволом, решењем издатим у складу са чланом 145. Закона, односно привременом грађевинском дозволом, врши се надлежном органу кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

Одредбама члана 158. став 1. Закона о планирању и изградњи је прописано да објекат за који је у складу са овим законом предвиђено издавање грађевинске дозволе може да се користи по претходно прибављеној употребној дозволи.

Одредбама члана 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу свега наведеног, ово Одељење је на основу чл. 8., 8ђ., 135а и чл. 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), чл. 23 - 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), 51.-60. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и

"Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13 став 2 алинеја 3 Статута градске општине Младеновац ( "Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/2016 и 49/18), донело одлуку као у диспозитиву овог решења.

Такса за издавање решења у износу од 3.750,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 1. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон, 57/14-ускл.дин.износ, 45/15- усклађени дин. износ, 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/173/18-испр. и 50/18-усклађени дин. изн.) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе, као и локална адм. такса за подношење захтева у износу од 310 динара и за издавање решења у износу од 530 динара и накнада за ЦЕОП у износу од 3000,00 динара.

#### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектору за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени управни поступак из грађевинске области II, у року од 8 дана.

Жалба се подноси кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре из Београда, ул. Бранкова бр.25 електронским путем кроз информациони систем кроз који се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. износ, 113/17, 3/18-испр. и 50/18-усклађени дин. изн.) у износу од 480,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинској инспекцији,
- Имаоцима јавних овлашћења
- на објаву на сајту ГО Младеновац [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

Ађ

Начелник:  
Златко Рогић, дипл. правник