

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
ROP-MLA-16397-IUP-1/2020
Број: III-07-351-898/2020
Датум: 10.07.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-16397-IUP-1/2020 од 05.07.2020. год. који је поднео **ПП „Гиле-Гас“ доо** [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Митић Миодрага из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за реконструкцију гасних инсталација и изградњу помоћних објеката са изменама и допунама (категорија „Г“, класификациони број 125212- 10% и категорија „Б“ класификациони број 123001- 30% и категорија „А“ класификациони број 125231- 60%), на к.п. бр. 5177/1 и 5178 КО Влашка у Влашком пољу, ГО Младеновац, на основу члана 8. и члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20), чл. 42. - 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 13. ст.2. алинеја 3. Статута ГО Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/40-преч. текст, бр. 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-16397-IUP-1/2020 који је поднело **ПП „Гиле-Гас“ доо** [REDACTED], за издавање употребне дозволе за реконструкцију гасних инсталација и изградњу помоћних објеката са изменама и допунама на к.п. бр. 5178 и 5177/1 КО Влашка у Влашком пољу, ГО Младеновац (категорија „Г“, класификациони број 125212- 10% и категорија „Б“ класификациони број 123001- 30% и категорија „А“ класификациони број 125231- 60%)- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 05.07.2020. године **ПП „Гиле-Гас“ доо** [REDACTED] се преко пуномоћника Митић Миодрага из [REDACTED], обратило кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр. 25, захтевом ROP-MLA-16397-IUP-1/2020 за издавање употребне дозволе за реконструкцију гасних инсталација и изградњу помоћних објеката са изменама и допунама на к.п. бр. 5178 и 5177/1 КО Влашка у Влашком пољу, ГО Младеновац (категорија „Г“, класификациони број 125212- 10% и категорија „Б“ класификациони број 123001- 30% и категорија „А“ класификациони број 125231- 60%).

Уз захтев је достављена следећа документација: пуномоћје од 18.06.2020. године, Елаборат геодетских радова израђен у Геодетском бироу TERRA" из Младеновца, Пројекат за извођење ПЗИ-измене и допуне- израђен од старне „КОНСТРУКТОР“ доо Јагодина бр.35/16, из јуна 2016. год., Главни пројекат заштите од пожара израђен од стране „ВАТРОСЕРВИС“ Ћуприја, ул. Петра Добрњца 11, копију катастарског плана к.п. бр. 5177/1 КО Влашка издату од РГЗ СКН Младеновац под бр. 953-1/2020-39 од 07.02.2020. год., извод из лн број 2131 КО Влашка издат од РГЗ СКН Младеновац под бр. 952-1/2020-224 од 07.02.2020. год. за к.п. бр. 5177/1 КО Влашка, решење о одобрењу за изградњу бр. 7-351-256/2003 од 22.08.2003. године (правноснажно од 07.09.2003. године) издато од Одељења за

комуналне, грађевинске, урбанистичке и имовнско-правне послове Општинске управе општине Младеновац, решење о одобрењу за извођење радова бр. III-07-351-390/2015 од 13.08.2015. године (правноснажно од 24.08.2015. године) издато од Одељења за комуналне, урбанистичке грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, потврду бр. III-07-351-622/2015 од 17.11.2015. године издату од Одељења за комуналне, урбанистичке грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, обавештење грађевинског инспектора број III-02-03-354-216/2015 од 25.12.2015. године, решење МУП РС Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду бр. 09/7 број 217.4-76/19 од 19.12.2019. год., потврду о поступку озакоњења број III-07-351-600/2019 од 31.12.2019. године издату од Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, извештај Комисије за технички преглед бр. ТР 01-05/2020 од 28.06.2020. године израђен у Бироу за пројектовање "S-LOGIC" из Ћуприје, ул. М. Новаковића 41, Изјаву инвеститора, надзора и извођача радова да приликом извођења радова на реконструкцији гасних инсталација и изградњи пратећих објеката на станици за снабдевање горивом у Влашком пољу на к.п. бр. 5177/1 Ко Влашка није дошло до одступања од Пројекта за извођење и да је изведено стање једнако пројектованом стању, доказ о уплати лок. административних такси за подношење захтева у износу од 315 динара из а издавање решења 528 дин, реп. адм. таксе у износу од 18780 дин. и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију у износу од 2000 динара.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 155. Закона о планирању и изградњи је прописано да технички преглед објеката врши комисија или привредно друштво, односно друго правно лице коме инвеститор повери вршење тих послова и које је уписано у одговарајући регистар за обављање тих послова, у складу са овим законом и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/2016).

Одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације, односно пројекат за извођење и изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није одступљено од пројекта за извођење, а за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, као и други докази у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 158. став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или за део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Према чл.42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) уз захтев за употребну дозволу прилаже се:

- 1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и одговорног извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) идејни пројекат са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, за објекте из члана 145. Закона за које није прописана израда пројекта за извођење;
- 3) извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе;

- 4) спецификација посебних делова;
- 5) решење о утврђивању кућног броја;
- 6) доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења којим се дозвољава употреба радова, као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
- 7) сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;
- 8) елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- 9) елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) прописано је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе;
- 3) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3) овог правилника.

Поступајући по предметном захтеву за издавање употребне дозволе ROP-MLA-16397-IUP-1/2020 ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20), чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон и 9/20) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), јер:

- 1) у захтеву и у Пројекту за извођење је уписан инвеститор ПП „Гиле-Гас“ доо Гиле-Остриковац, општина Ћуприја, а решење о одобрењу за извођење радова бр.Ш-07-351-390/2015 од 13.08.2015. године (правноснажно од 24.08.2015. године) и потврда бр. Ш-07-351-622/2015 од 17.11.2015. године издата од Одељења за комуналне, урбанистичке грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, су издате на име инвеститора Милојевић Драгиша из Остриковца
- 2) Увидом у решење о одобрењу за извођење радова бр.Ш-07-351-390/2015 од 13.08.2015. године (правноснажно од 24.08.2015. године) издато од Одељења за комуналне, урбанистичке грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац инвеститору су дозвољени радови на изградњи помоћног објекта спратности П+0 а изведени снимљени објекат је спратности П+Пк,
- 3) за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење доставља се изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта
- 4) није достављено решење о утврђивању кућног броја
- 5) није достављен елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог правилника надлежни орган захтев за издавање употребне дозволе одбацује решењем уз навођење разлога за одбацавање.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 158. Закона о планирању и изградњи и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-

др.закон и 9/20) и члан 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 44. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се предаје електронским путем преко Агенције за привредне регистре у Београду.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- архиви.

Аћ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл.правник