

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Бр: ROP-MLA-37103-ISAW-1/2019
Инт. број: III-07-351-900/2019
Датум: 4.12.2019. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Бојбаша Милана [REDACTED], поднетом 3.12.2019. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Милорада Остојића из Младеновца, [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта у ул. Ђорђа Јовановића бр. 10, Сопот, на кп. бр. 2448 КО Сопот на дистрибутивни систем природног гаса, на основу члана 8, 8а, 8ђ, и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон), члана 3. став 1. и став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 2/2019), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 85/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016), члана 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/19), члана 13. Статута Градске општине Младеновац („Сл. лист града београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-37103-ISAW-1/2019, интерни број III-07-351-900/2019 од 3.12.2019. године, који је поднео Бојбаша Милана из Сопота, [REDACTED] за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта у ул. Ђорђа Јовановића бр. 10, Сопот, на кп. бр. 2448 КО Сопот на дистрибутивни систем природног гаса - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 3.12.2019. године Бојбаша Милан из Сопота, [REDACTED], поднео је кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Милорада Остојића из Младеновца, [REDACTED], захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта у ул. Ђорђа Јовановића бр. 10, Сопот, на кп. бр. 2448 КО Сопот на дистрибутивни систем природног гаса.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- ИДП – Идејни пројекат унутрашњих гасних инсталација бр. 23-G/2019 од децембра 2019. године који садржи Главну свеску и Пројекат машинских инсталација, израђене од „ЛИКА ТЕРМ“ из Младеновца, ул. Димитрија Давидовића бр. 1, главни и одговорни пројектант Јован Остојић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 7722 04;
- Решење ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, ПЈ Београд, број 19-2/1033 од 22.11.2019. године;
- Препис листа непокретности бр. 726 КО Сопот, издат од РГЗ – СКН Сопот, пословни број 952-1/2019-1307 од 2.10.2019. године;
- Копију плана парцеле издату од РГЗ – СКН Сопот бр. 953-1/2019-97 од 2.10.2019. године;

- Уговор о купопродаји непокретности од 1.12.2001. године;
- Овлашћење;
- доказ о уплати локалне административне таксе за подношење захтева и доношење решења као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова, односно:

1. да ли је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев;
2. да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
4. да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тач. 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, аки их је прибавио ван обједињене процедуре;
5. да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
6. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог Правилника.

Провером је утврђено да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом јер је увидом у документацију коју је инвеститор приложио уз поднети захтев, утврђено да је поднет захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта у ул. Ђорђа Јовановића бр. 10, Сопот, на кп. бр. 2448 КО Сопот на дистрибутивни систем природног гаса, те да је у складу са одредбама члана 34. став 1. тачка 1) Закона о општем управном поступку за решавање у управним стварима које се тичу непокретности, месно надлежан орган према месту где се непокретност налази.

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење (став 5.), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) прописано је да ако се утврди да нису испуњени услови из става 1-3. овог члана надлежни орган захтев одбацује решењем у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду утврђено чињенично стање, а како је неспорно утврђено да се ради стамбеном објекту који је изграђен у Сопоту, те да Градска општина Младеновац није месно надлежна за издавање решења за које је захтев поднет, ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев надлежном органу најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 6. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник