

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске

и послове заштите животне средине

**Број предмета: ROP-MLA-18012-ISAW-1/2016**

**Заводни број: III-07-351-916/2016**

**28.07.2016. године**

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у поступку обједињене процедуре електронским путем, поступајући по захтеву бр. ROP-MLA-18012-ISAW-1/2016 од 27.07.2016. године који је поднео Павковић Предраг из Влашке, ул. Београдски пут бр. 198. преко пуномоћника Синђелић Јелене из Београда, ул. Јужни Булевар бр. 105. за издавање решења о одобрењу за изградњу економског објекта у Влашкој - на к.п. бр. 3299 КО Влашка - Градска општина Младеновац, на основу члана 145. и чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/08, 6/10, 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14-преч. текст и 13/15) и Решења Управе градске општине Младеновац бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Павковић Предрага из Влашке, ул. Београдски пут бр. 198. за издавање решења о одобрењу за изградњу економског објекта у Влашкој - на к.п. бр. 3299 КО Влашка - Градска општина Младеновац, због неиспуњења формалних услова за даље поступање.

Овај закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs) у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

### О б р а з л о ж е њ е

Павковић Предраг из Влашке, ул. Београдски пут бр. 198. преко пуномоћника Синђелић Јелене из Београда, ул. Јужни Булевар бр. 105, електронским путем кроз информациони систем поднео је захтев бр. ROP-MLA-18012-ISAW-1/2016 од 27.07.2016. године коме је додељен заводни број овог Одељења бр. III-07-351-916/2016 у коме је покренут поступак за издавање решења о одобрењу за изградњу економског објекта у Влашкој - на к.п. бр. 3299 КО Влашка - Градска општина Младеновац,

Овај орган је у поступку провере испуњености формалних услова на основу чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), након извршеног увида у приложену документацију утврдио да је приложено следеће:

- Главна свеска техничке документације бр. ИДП 03-16 од 26.07.2016. године израђена и оверена од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "AWA plus" из Младеновца и главног пројектанта Радовановић Вујадина, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 3534 03 (100047528-1201962710017),

- Идејни пројекат за изградњу економског објекта - гаража за пољопривредне машине, израђен и оверен од стране Друштва са ограниченом одговорношћу "AWA plus" из Младеновца и главног пројектанта Радовановић Вујадина, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 3534 03 (100047528-1201962710017), спратности (П + 0) - приземље, спољних димензија у основи приземља 9,00 m x 7,00 m, укупне БРГП - 63,00 m<sup>2</sup>, односно укупне НКП - 60,21 m<sup>2</sup> у Влашкој - на к.п. бр. 3299 КО Влашка, Градска општина Младеновац,

- Пуномоћје ОВ. бр. 3971/2016 од 26.07.2016. године,

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у износу од 2 000,00 динара,

- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у износу од 260,00 динара,

- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева у износу од 300,00 динара,

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту - лист непокретности бр. 1844 КО Влашка издат од стране РГЗ-а, СКН Младеновац бр. 952-1/2016- 2019 од 13.07.2016. године,

- Копија плана к.п. бр. 3298 и 3299 - обе КО Влашка издата од стране РГЗ-а, СКН Младеновац бр. 953-1-218/2016- 2019 од 28.06.2016. године и

- Катастарско - топографски план к.п. бр. 3298 и 3299 - обе КО Влашка израђен и оверен од стране Геодетског бироа "МЕЂА" из Младеновца и Матич Зорана, инж. геодез. са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0406 12.

Обзиром да је у захтеву бр. ROP-MLA-18012-ISAW-1/2016 од 27.07.2016. године затражено издавање решења о одобрењу за изградњу економског објекта - гаража за пољопривредне машине, спратности (П + 0) - приземље, спољних димензија у основи приземља 9,00 m x 7,00 m, укупне БРП - 63,00 m<sup>2</sup>, - на к.п. бр. 3299 КО Влашка, Градска општина Младеновац, ово Одељење је утврдило да се предметна парцела налази у обухвату Просторног плана Градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 53/12) и то у грађевинском подручју – сеоске зоне села Влашка. Села Влашка, Кораћица, Јагњило и Ковачевац су насељена места у обухвату шема уређења насељених места. Увидом у Просторни план градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 53/12) утврђено је и да се предметна парцела налази и у ужој зони заштите изворишта, те је стог потребно прибавити мишљење и услове за пројектовање од ЈКП "Младеновац из Младеновца, ул. Краљице Марије бр. 30, а све у складу са Мишљењем и упуством ЈУП "УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА" Београд, ул. Палмотићева бр. 30, бр. 350-399/13 од 10.04.2013. године. Такође предметна парцела је и у коридору државног пута IB реда, Београд-Младеновац-Крагујевац.

Ускаду са чл. 28., став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), а у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења, пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор подноси захтев за издавање локацијских услова надлежном органу.

Имајући у виду да нису испуњени наведени формални услови, овај орган је на основу својих овлашћења из члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) и чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 -испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), донео одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева отклони све утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу економског објекта.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка, може се изјавити приговор надлежном Већу Градске општине Младеновац, у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре

Доставити:

- подносиоцу захтева и
- на интернет сајту ГО Младеновац: [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

Обрађивач:

Бора Велинов, дипл. грађ. инж.

**НАЧЕЛНИК:**  
**Биљана Мијић, дипл. правник**