

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
Бр. предмета: **ROP-MLA-7380-IUP-1/2016**
Датум: **12.05.2016. године**
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-7380-IUP-1/2016** од 22.04.2016.године Кузмић Љиљане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Олге из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111 као носиоца дигиталног сертификата бр. 1515763256-2012959710181 са пуномоћјем УОП: 540-2016 овереним од стране ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА, Зоран Стајић, Београд - Младеновац, ул. Краља Петра I бр. 193 дана 31.03.2016. године, за издавање употребне дозволе за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац), а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објекта ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.25/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-5/2016 од 11.04.2016. године, доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Кузмић Љиљане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Олге из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8, за издавање Решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац) - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Кузмић Љиљана из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Олга из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 су поднеле Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Драгана Дамњановића из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111, за издавање Решења о употребној дозволи за породичну стамбену зграду у Младеновцу, ул. Доктора Руса бр. 8 (стари назив ул. Животе Ивановића) на кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош (стари број к.п. 313/5 КО Младеновац Варош и к.п. 1908/4 КО Село Младеновац).

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву,
2. да ли је подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева,
3. да ли захтев садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона,
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Члан 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), који прописује да ако се утврди да нису испуњени услови из чл. 43. става 3. и 4. наведеног правилника, надлежни орган захтев за издавање одобрења за извођење радова одбацује закључком уз навођење свих недостатака и то:

- Потврда бр. 11042016 од 11.04.2016. године оверена од стране Драгана Дамњановића дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 Н123 09, се односи на дограђено поткровље, грађевинском дозволом бр.351-928/86-IV од 31.12.1986. године (правноснажно од 16.01.1987. године) је одобрена реконструкција и доградња постојећег приземног објекта (уградња вертикалних серклажа, изградња армирано-бетонске таванице и изградња поткровља), дакле потребно је извршити технички преглед комплетног објекта и утврдити укупну БРГП и укупну нето корисну површину, као и максималне димензије за реконструисани стамбени објекат.
- Геодетски елаборат мора бити израђен за стамбени објекат који је предмет техничког прегледа.
- Пуномоћје дато Драгану Дамњановићу из Младеновца, ул. Краља Александра Обреновића бр. 111 од стране Кузмић Љиљане из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Олге из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 се односи на легализацију, предметни поступак се води за издавање употребне дозволе, потребно је приложити пуномоћје за вођење поступка издавања употребне дозволе.
- У захтеву је наведена Кузмић Љиљана из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 као лице на кога ће гласити акти и решења, увидом податке катастра непокретности за кп.бр. 3065 КО Младеновац Варош имаоци права на земљишту и објекту су Кузмић Олга из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 и Кузмић Живко из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8, потребно је у усаглашеном захтеву то исправити и приложити важећи доказ да Кузмић Љиљана из Младеновца, ул. Доктора Руса бр. 8 има правни основ сходно чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега горе изложеног ово Одељење је несумњиво утврдило да нису испуњени услови предвиђени чл. 43. става 3. и 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), односно ово Одељење је примењујући члан 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе Градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити Приговор ПО ГО Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања.

Приговор се подноси Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд електронским путем кроз централни информациони систем којим се спроводи обједињена процедура (ЦИС) са извршеном уплатом на име административне таксе у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС" , бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви.

НАЧЕЛНИК

Биљана Мијић, дипл.правник